

🕒 Создано: 03.03.2026 в 14:22

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 01:23

**Санкт-Петербург, проспект Обуховской
обороны, 7**

48 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 7

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)

Офис

Общая площадь

60 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

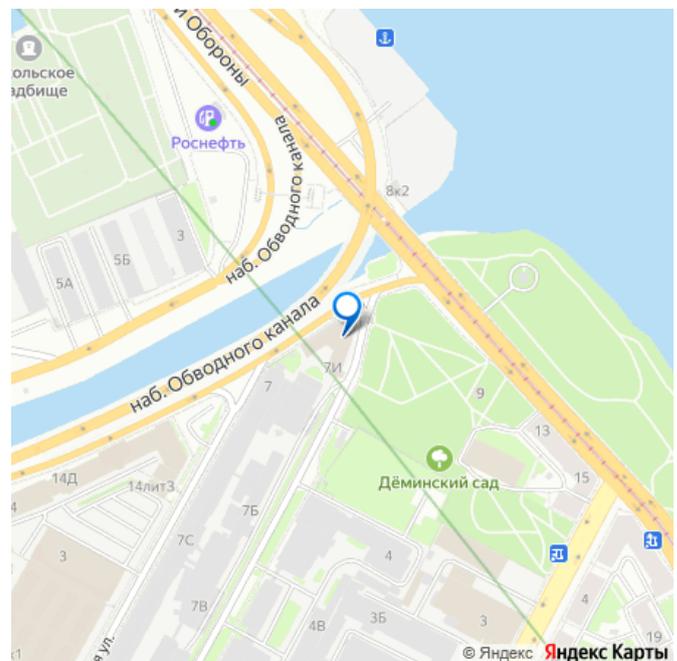
Предлагается в аренду 60 кв.м. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • условия договора: 11 мес. • предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • интернет провайдеры: Радиотрансляционная сеть,

<https://spb.move.ru/objects/9290791045>

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

для заметок



Квантум; • парковка: на прилегающих улицах; • здание работает: 8...23; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: При аренде офисов в «Невская Мельница» из окон здания открывается прекрасный живописный вид на Александра-Невскую Лавру. Для аренды помещения «Невская Мельница» предлагает трёхэтажное здание, оборудованное системой пожарной сигнализации и частичной системой вентиляции и кондиционирования воздуха. При аренде офиса в «Невская Мельница» в стоимость арендной ставки включена оплата НДС и коммунальных услуг.

