

🕒 Создано: 18.03.2026 в 19:41

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 02:04

**Санкт-Петербург, улица Маршала  
Тухачевского, 22**

**94 500 ₽**

Санкт-Петербург, улица Маршала Тухачевского, 22

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Маршала Тухачевского](#)

## Офис

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

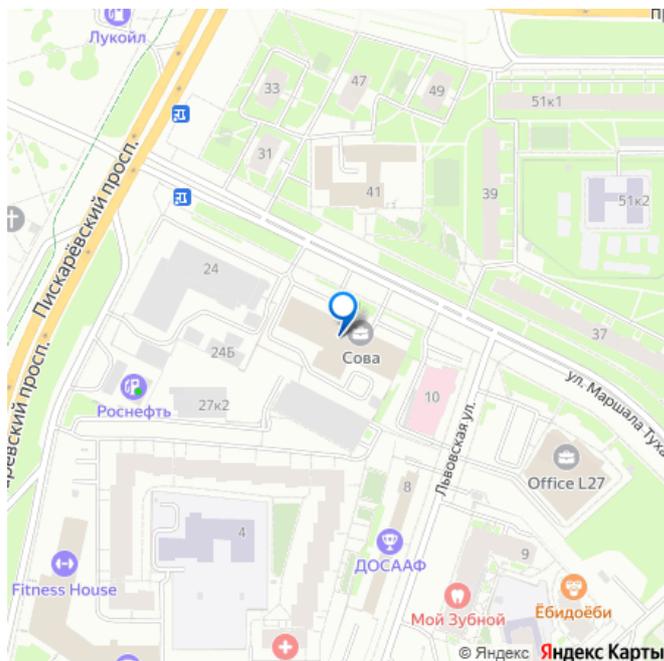
Сдается в аренду просторный офис 60 кв.м.  
Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • условия договора: 11 мес. • предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по

<https://spb.move.ru/objects/9292055268>

**Биз-Цен СПб, Биз-цен**

**79812509822**

для заметок



документу; • интернет провайдеры: Р-Телеком, Обит; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Поблизости находится три станции метро: «Площадь Александра Невского», «Ладожская» и «Новочеркасская» все они расположены практически на равном расстоянии от здания. В бизнес-центре «Сова» действуют не только пассажирские, но и грузовые лифты. Аренда офисов «Сова» возможность выбрать одно из полностью оборудованных помещений как со стандартной, так и свободной планировкой.



