

🕒 Создано: 12.04.2026 в 04:13

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 13:57

**Санкт-Петербург, улица Маршала
Тухачевского, 22**

94 500 ₽

Санкт-Петербург, улица Маршала Тухачевского, 22

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Маршала Тухачевского](#)

Офис

Общая площадь

60 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

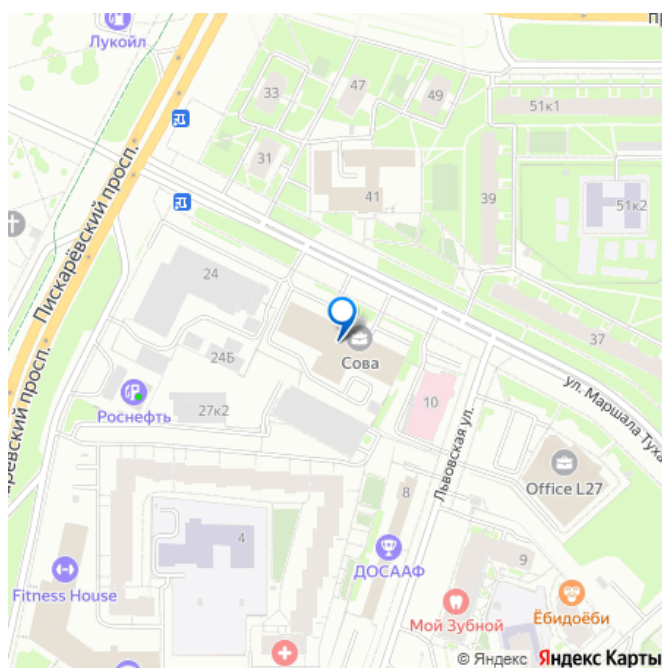
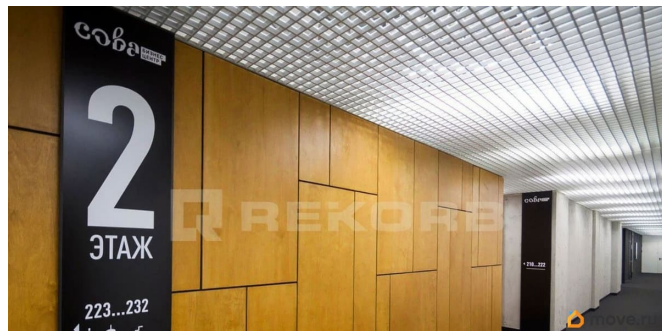
Сдается в аренду помещение в бизнес-центре класса В+. Отличное соотношение ценакачество. Бизнес-центр расположен в Красногвардейском районе и находится в 36 минутах на транспорте от метро Площадь Ленина. Здание реконструировано в 2015 году, оснащено всеми необходимыми инженерными системами, в том числе приточно-вытяжной вентиляцией и кондиционированием. Адрес: Санкт-Петербург, ул.Маршала Тухачевского д. 22. Ближайшее метро: Площадь Ленина. Арендная ставка: 1

<https://spb.move.ru/objects/9293522385>

Rekorb, Rekorb

79117886734

для заметок



575 руб/м2 в мес. (УСНО) включая коммунальные услуги, электричество
отдельно оплачиваются уборка
Характеристики помещения: Планировка: смешанная Телекоммуникации: интернет, wi-fi и телефонная линия Вентиляция: приточно-вытяжная Кондиционирование: местное
Характеристики бизнес-центра: Общая площадь: 12 302 м2 Этажность: 5 Парковка: 50 машино-мест по 3 300 руб. в мес.
Пассажирские лифты: 1 шт. Грузовые лифты: 1 шт. Пропускная система: есть
Инфраструктура: ресторан, центральная рецепция, фитнес-клуб Договор аренды заключается напрямую с собственником бизнес-центра. Какие-либо дополнительные проценты и комиссии отсутствуют. Звоните, мы покажем помещение в любое удобное для вас время.

