

Создано: 26.09.2025 в 07:29

Обновлено: 07.02.2026 в 07:32

Санкт-Петербург, Новорощинская улица, 4с2

16 062 739 ₽

Санкт-Петербург, Новорощинская улица, 4с2

Округ

[СПБ, Московский район](#)

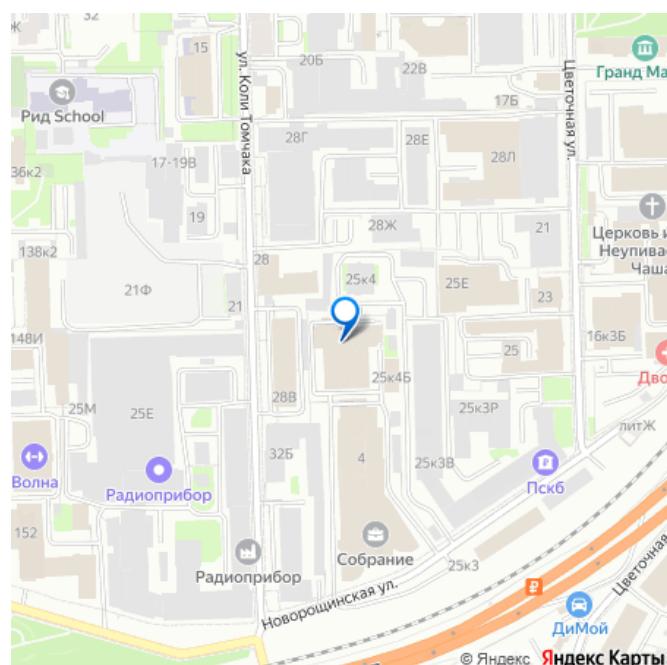
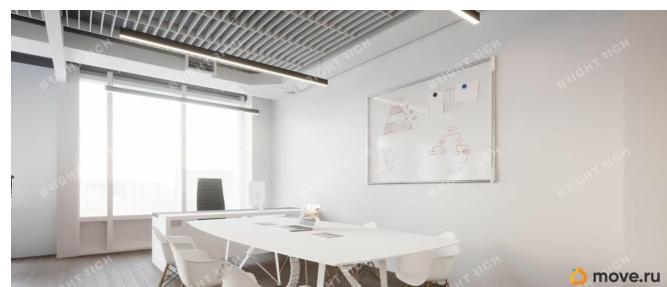
Улица

[улица Новорощинская](#)

Офис

Общая площадь

6135.5 м²



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Офисное помещение 6 135.5 кв. м в бизнес-центре «Собрание, II очередь». Район: Московский. Ближайшие станции метро: Электросила, Московские ворота.
Характеристики: - Класс: В+; - Арендопригодная площадь: 14875; - Код налоговой: 10; - Размер типового этажа: 1500; - Высота потолков: 3.1 м, 3.25 м, 5 м; - Наличие лифта: Есть; - Интернет-провайдеры: Мегафон, МТС, ОБИТ, Северен-Телеком; - Кол-во мест в закрытом паркинге: 150. Арендная ставка: 2 618.4 руб./кв. м в месяц.

<https://spb.move.ru/objects/9285220490>

Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich St. Petersburg

79811452402

Финансовые условия: - В стоимость включено:
ОPEХ, Коммунальные услуги, НДС; -
Оплачивается отдельно: Интернет,
Телефония, Уборка, Электроэнергия; - Налог:
Включая НДС. Без комиссии и скрытых
платежей для арендатора. Готовы
оперативно организовать просмотр в удобное
время, предоставить PDF-презентацию и
план. Точное местоположение объекта можно
найти по данным координатам:
59.885928,30.326390 ID = c_1780398

