

**Санкт-Петербург, Пулковское шоссе,  
40к4**

**1 459 921 ₽**

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 40к4

Округ

[СПБ, Московский район](#)

## Офис

Общая площадь

613.67 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

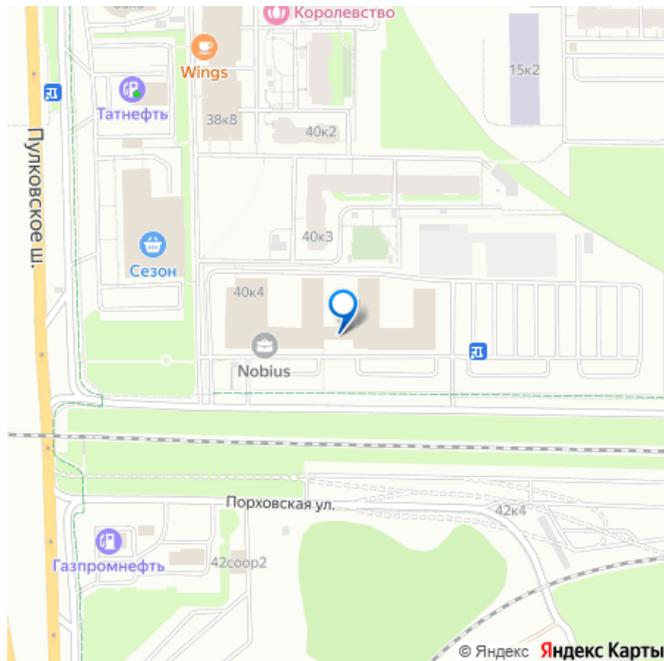
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Вниманию арендаторов предлагается помещение под офисную деятельность, общей площадью 613.67 м<sup>2</sup>. Расположено на втором этаже Бизнес-Центра. Кабинетная планировка: 14 кабинетов, комната отдыха, кухня, гардеробная, санузлы, подсобное помещение. В хорошем состоянии. Выполнена качественная офисная отделка. Оснащено системой кондиционирования и приточно-вытяжной вентиляцией. На территории БЦ наземная парковка на 800 мест. Кафе, ресторан, банкомат, конференц-зал, центральная рецепция. Арендная ставка указана с учетом НДС, коммунальных

для заметок



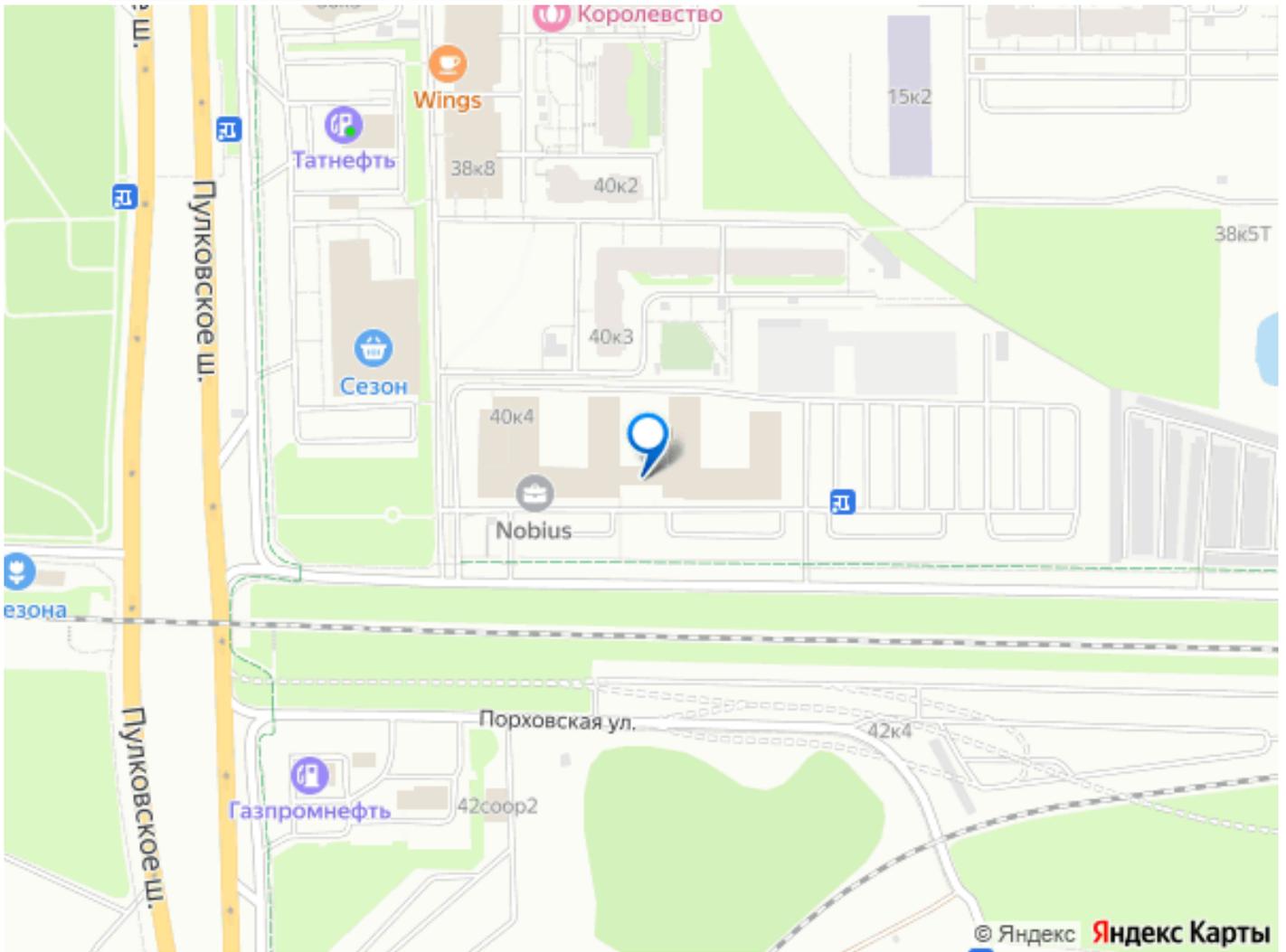
платежей и эксплуатационных расходов.

Готово к въезду потенциального арендатора.

Договор аренды напрямую с собственником.

Без скрытых комиссий и платежей.





Move.ru - вся недвижимость России