

Создано: 18.06.2025 в 11:35

Обновлено: 14.02.2026 в 02:01

<https://spb.move.ru/objects/9281451809>**Биз-Цен СПБ, Биз-цен****79812509822****Санкт-Петербург, Уральская улица, 13К****67 614 ₽**

Санкт-Петербург, Уральская улица, 13К

Округ

[СПб, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Уральская](#)**Офис**

Общая площадь

61.3 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

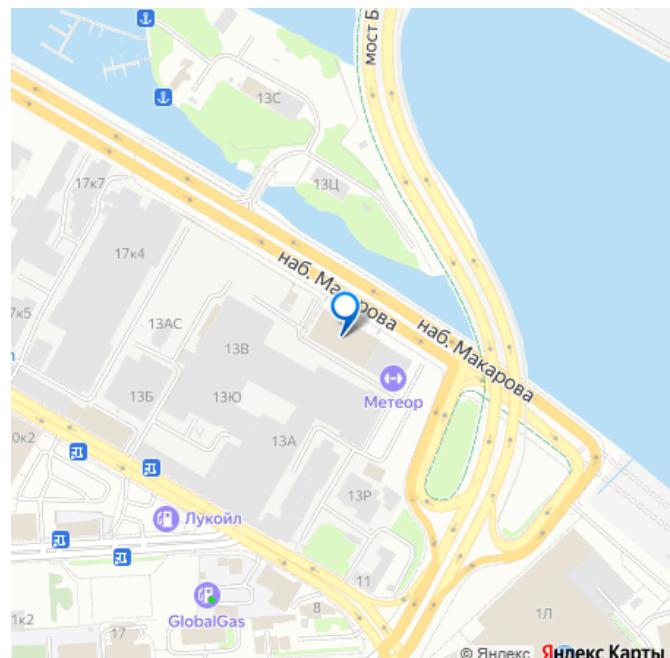
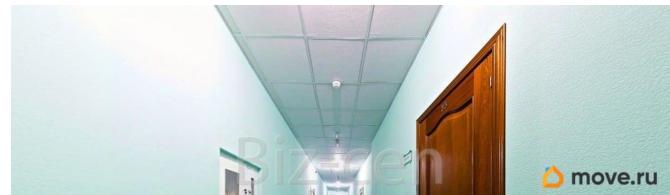
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Аренда офиса 61.3 кв.м. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест, интернет. • планировка в офисе: кабинетная; • кол-во кабинетов: 3; • сан.узел в офисе: нет; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в

для заметок



здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Мастер Айти, ИнтерЗет, Обит; • парковка: бесплатная на территории БЦ; • здание работает: 8.00...21.00, кроме выходных; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры.

Описание бизнес-центра: В промышленной с развитой инфраструктурой части Васильевского острова, неподалеку от нескольких остановок метрополитена и рядом с маршрутами наземного городского и коммерческого транспорта, поодаль от крупных загруженных улиц разместился деловой центр «Алмаз», готовый предложить качественно отремонтированные помещения для офисов по доступным ценам. В холле бизнес-центра «Алмаз» установлены аппараты - кофейные и снэковые. Аренда помещения «Алмаз» включает в себя оплату требуемых налоговых платежей, а также возможность одного парковочного машиноместа.



