

Создано: 05.05.2025 в 18:45

Обновлено: 08.02.2026 в 01:41

<https://spb.move.ru/objects/9278583542>**Биз-Цен СПБ, Биз-цен****79812509822****Санкт-Петербург, Заставская улица, 3****107 800 ₽**

Санкт-Петербург, Заставская улица, 3

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Заставская](#)**Офис**

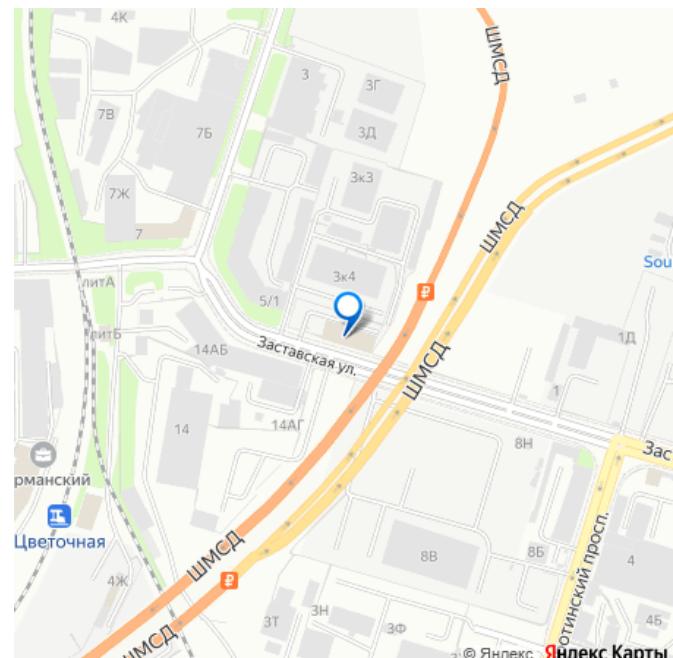
Общая площадь

61.6 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

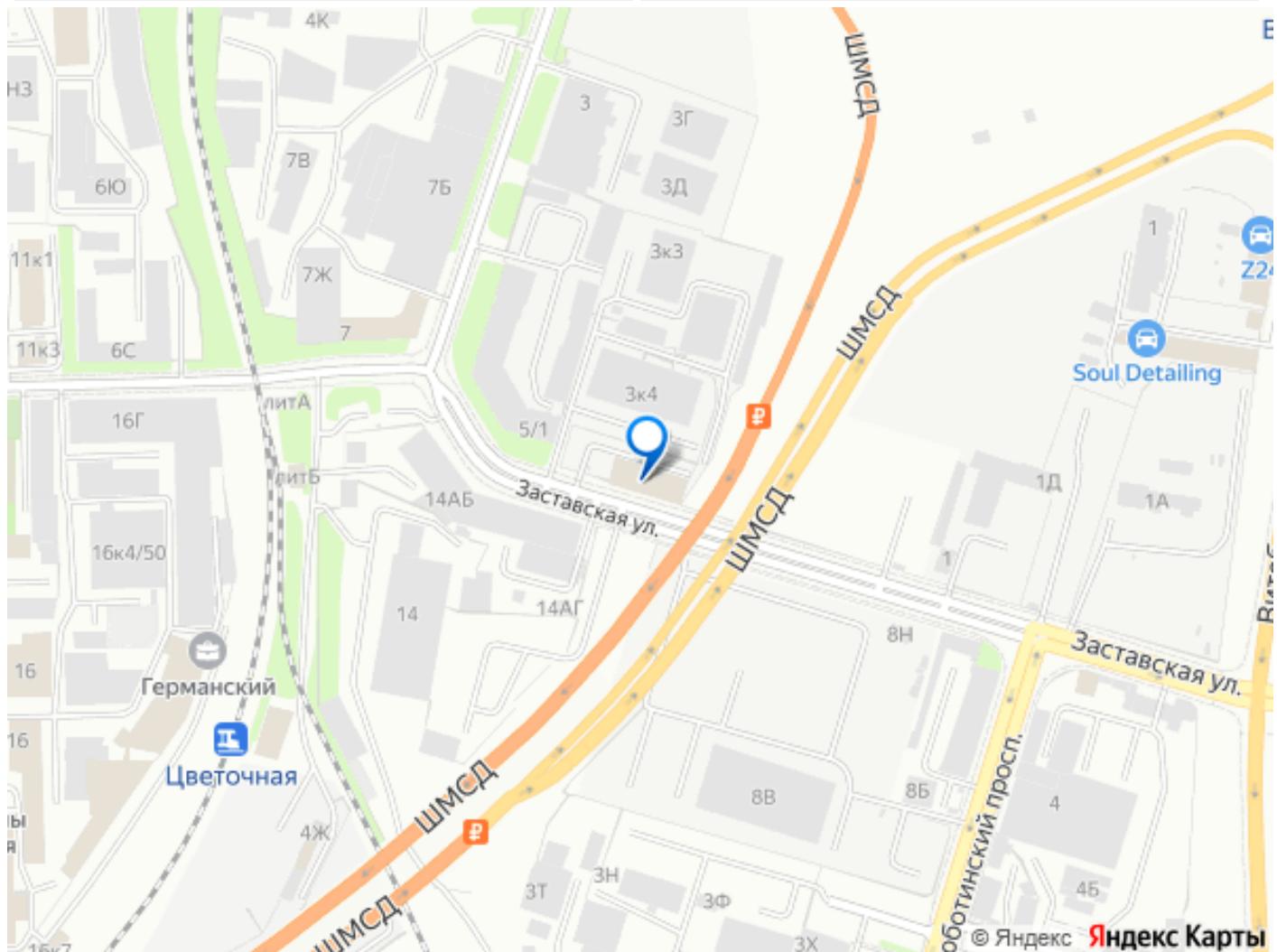
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается в аренду просторный офис 61.6 кв.м. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка офиса, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: интернет. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет

провайдеры: Смарт телеком.; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Бизнес-центр «Maxcel» располагается в Московском районе Санкт-Петербурга. Все общие и предлагаемые в аренду помещения «Maxcel» оборудованы системами вентиляции и кондиционирования. Сдаваемые в аренду офисы «Maxcel» отличаются приятным дизайном, удобной планировкой и комфортной атмосферой.





Move.ru - вся недвижимость России