

**Санкт-Петербург, Уральская улица, 4**

**899 878 ₹**

Санкт-Петербург, Уральская улица, 4

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Офис

Общая площадь

617.2 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

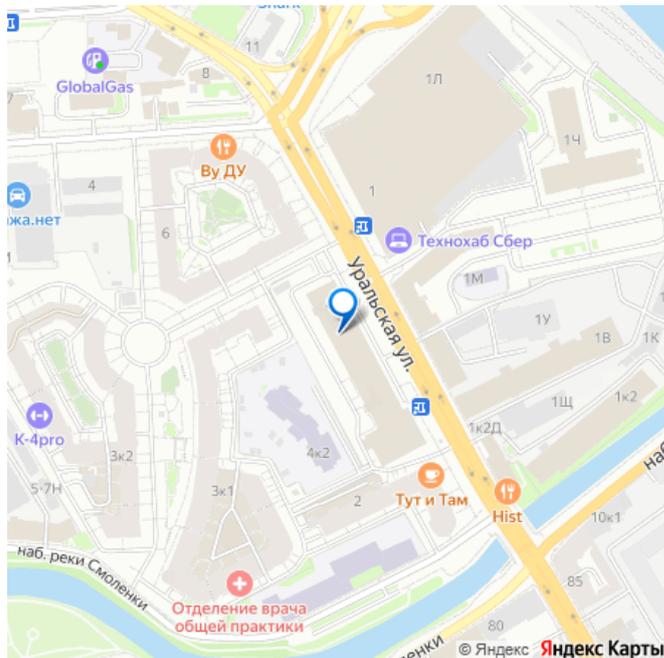
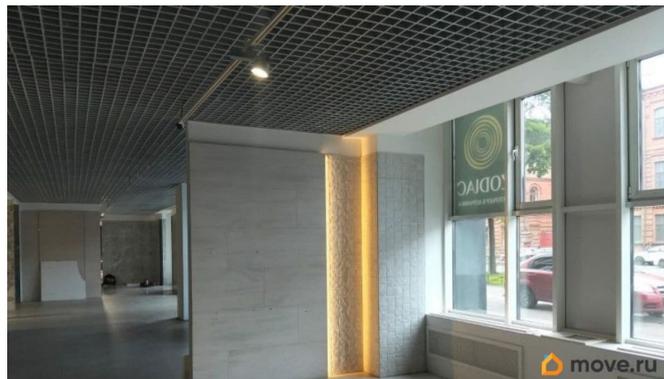
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдается в аренду офис 617.2 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: openspace; • кондиционер: нет; • вентиляция: есть; • сан. узел в офисе: нет; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу; • интернет

для заметок



провайдеры: Чайка телеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Станция метрополитена «Приморская» - ближайшая к деловому центру «Смоленский». Инфраструктура бизнес-центра «Смоленский» в полной мере подтверждает его принадлежность к востребованной категории офисных строений «В». По предварительной договоренности возможно проведение перепланировки и организации офисного пространства непосредственно для арендатора.

