

Создано: 29.06.2025 в 07:58

Обновлено: 08.02.2026 в 08:26

## Санкт-Петербург, 8-я Васильевского острова линия, 63Б

# 1 499 927 ₽

Санкт-Петербург, 8-я Васильевского острова линия, 63Б

Округ

[СПб, Василеостровский район](#)

## Офис

Общая площадь

617 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Офисное помещение 617 кв. м в бизнес-центре «8-я линия В.О. 63Б». Район: Василеостровский. Ближайшие станции метро: Василеостровская, Спортивная.

Характеристики: - Класс: А; - Код налоговой: 01; - Арендопригодная площадь: 392.6; -

Высота потолков: 3.5 м; - Наличие лифта:

Нет; - Кол-во мест наземного паркинга: 25.

Арендная ставка: 2 431.1 руб./кв. м в месяц.

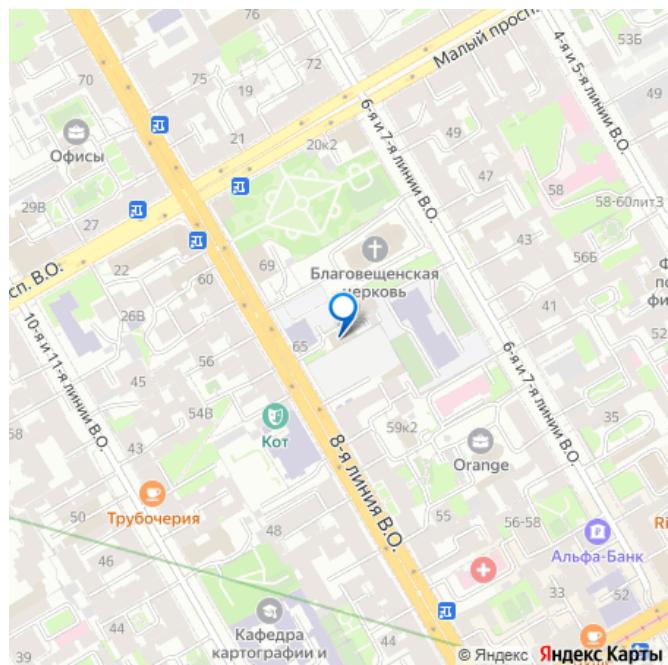
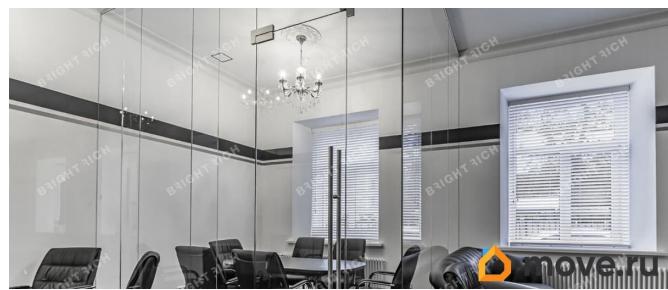
Финансовые условия: - Налог: УСН. Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение

<https://spb.move.ru/objects/9282015042>

**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich St. Petersburg**

# 79811452402

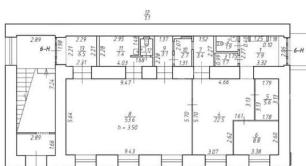
для заметок



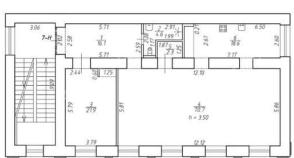
объекта можно найти по данным координатам: 59.945175,30.273827 ID = с 1774805



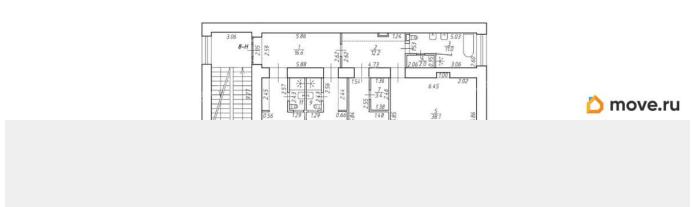
1 этаж

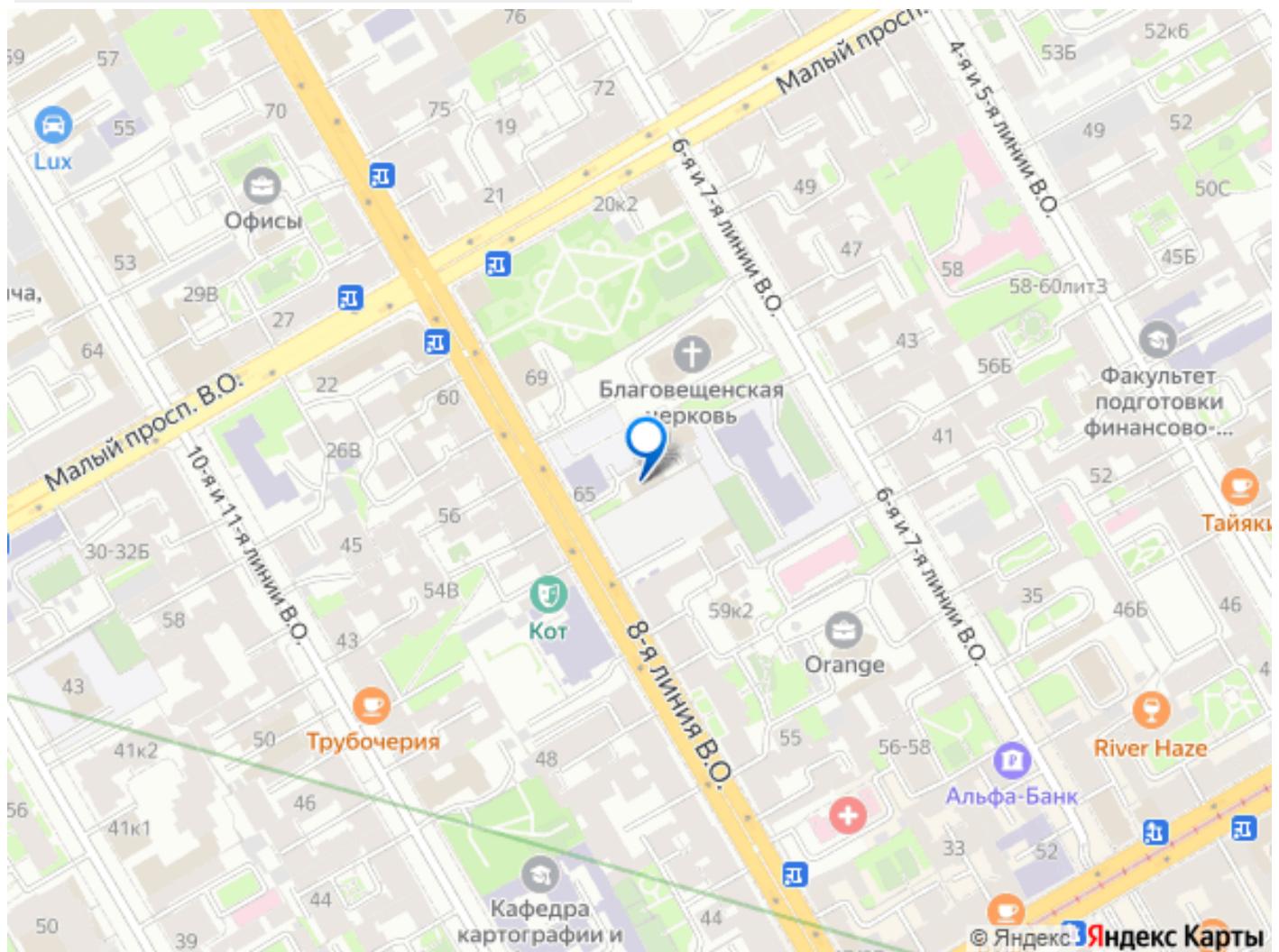


2 этаж



3 этаж





Move.ru - вся недвижимость России