

🕒 Создано: 12.04.2026 в 04:43

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 13:47

**Санкт-Петербург, проспект Обуховской
обороны, 120Б**

97 600 ₽

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 120Б

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)

Офис

Общая площадь

61 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

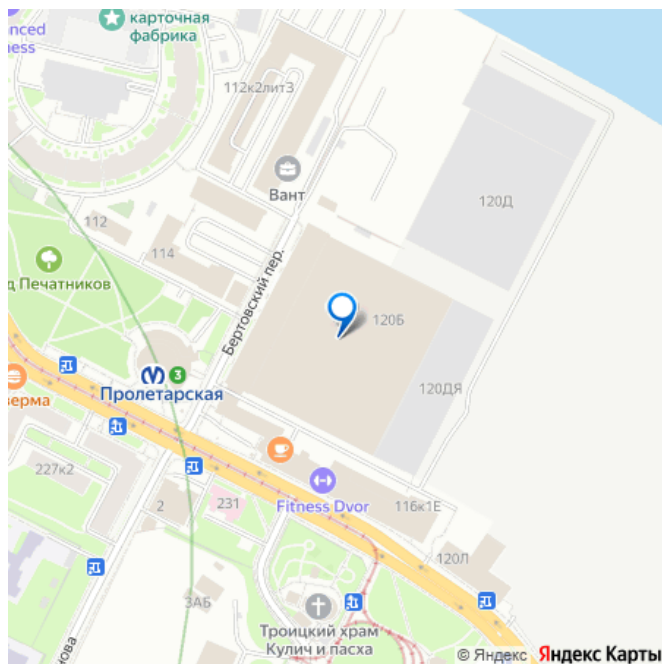
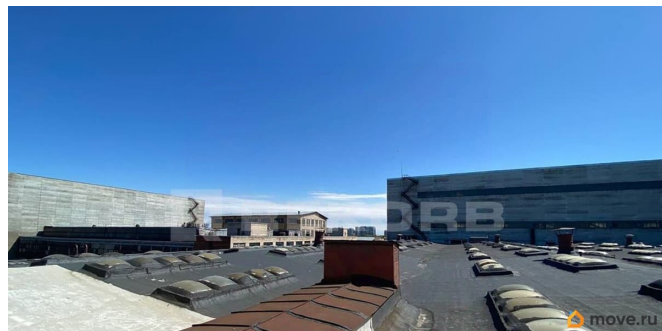
Сдается в аренду помещение в бизнес-центре класса С в непосредственной близости от метро. Бюджетное решение для вашего бизнеса. Бизнес-центр расположен в Невском районе и находится в 3 минутах от метро Пролетарская. Здание построено в 1975 году, оснащено всеми необходимыми инженерными системами, в том числе приточно-вытяжной вентиляцией и кондиционированием. Адрес: Санкт-Петербург, пр-т Обуховской Обороны д. 120, лит. Б, К. Ближайшее метро: Пролетарская. Арендная

<https://spb.move.ru/objects/9293522369>

Rekorb, Rekorb

79117886734

для заметок



ставка: 1 600 руб/м2 в мес. включая НДС,
коммунальные услуги, электричество, ОРЕХ
отдельно оплачиваются уборка
Характеристики помещения: Планировка:
смешанная Телекоммуникации: интернет, wi-
fi и телефонная линия Вентиляция: приточно-
вытяжная Кондиционирование: местное
Характеристики бизнес-центра: Общая
площадь: 17 256 м2 Этажность: 8 Парковка:
200 машино-мест по 4 100 руб. в мес.
Пассажирские лифты: 4 шт. Пропускная
система: есть Инфраструктура: центральная
рецепция Договор аренды заключается
напрямую с собственником бизнес-центра.
Какие-либо дополнительные проценты и
комиссии отсутствуют. Звоните, мы покажем
помещение в любое удобное для вас время.

