

Создано: 29.09.2025 в 19:45

Обновлено: 01.02.2026 в 03:27

<https://spb.move.ru/objects/9288450060>

**Финдерент, Финдерент**

**79816893902**

**Санкт-Петербург, Уральская улица, 4**

**940 087 ₽**

Санкт-Петербург, Уральская улица, 4

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Уральская](#)

**Офис**

Общая площадь

623.4 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

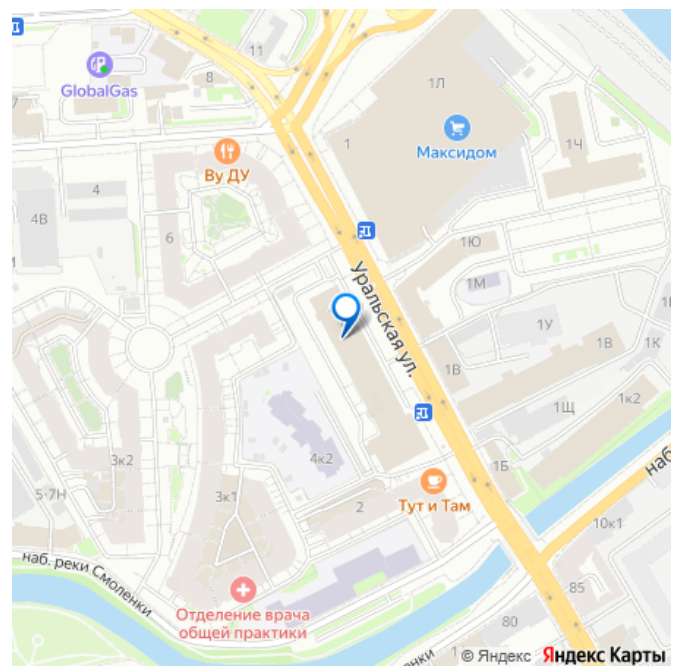
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

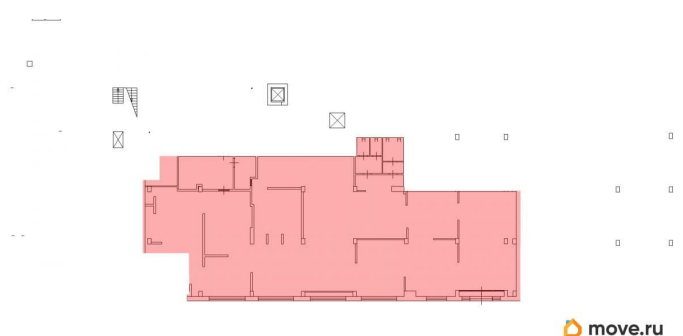
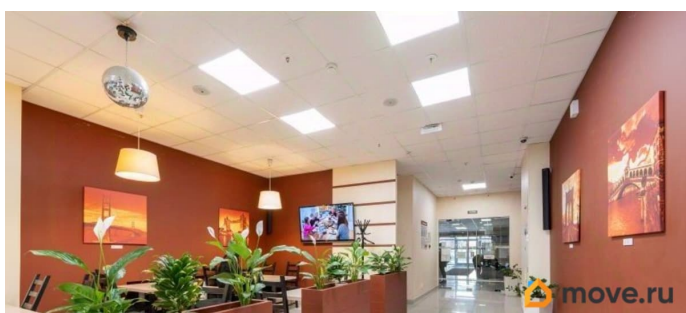
**Описание**

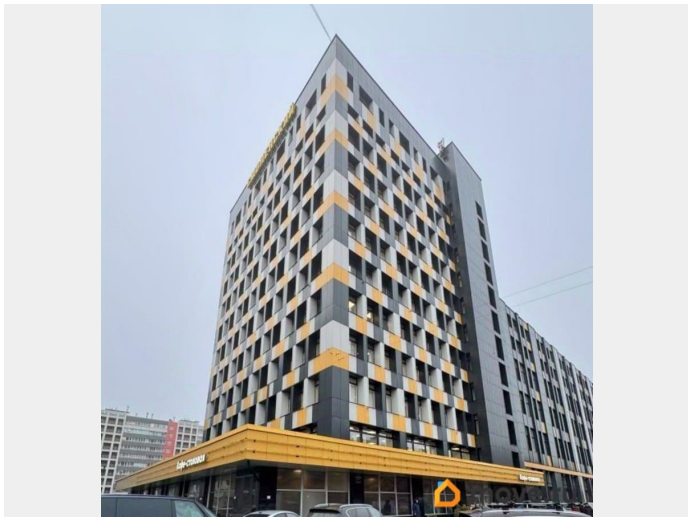
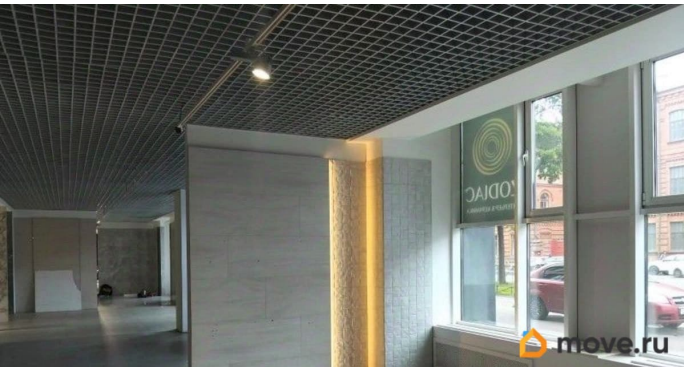
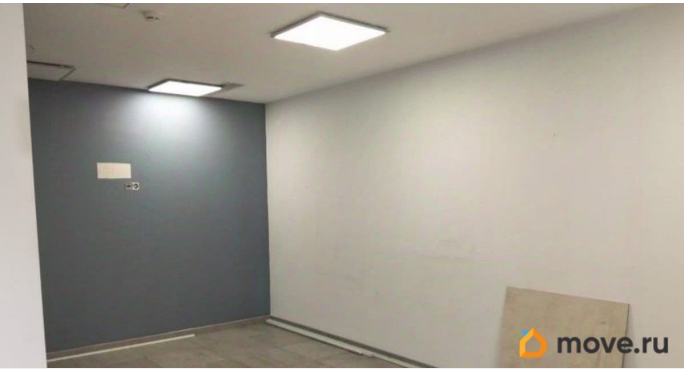
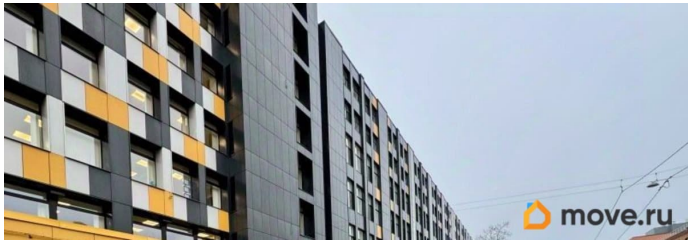
В аренду предлагается просторное и современное офисное помещение площадью 614 кв. м. Помещение находится в 10 минутах пешком от метро «Василеостровская». Отлично подойдет для рекламного агентства или креативной студии, создавая комфортные условия для работы команды и встреч с клиентами. Особенности этого пространства включают: Несколько входных групп — обеспечивают удобство для посетителей и позволяют организовать разные входные зоны, что повышает уровень комфорта и функциональности. Современное

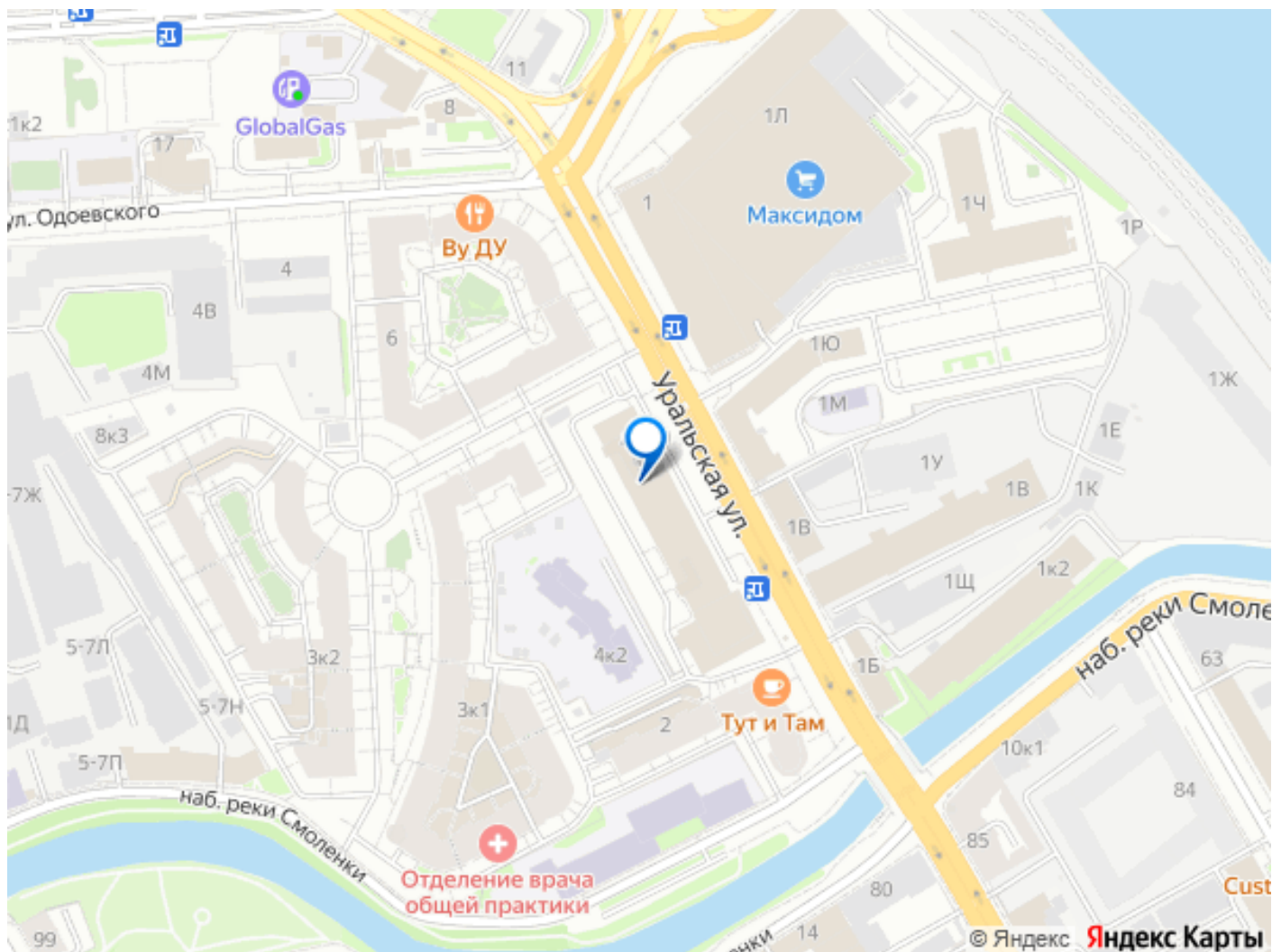
для заметок



оснащение — охранная и пожарная сигнализация, выделенная электросеть, высокоскоростной интернет, цифровая телефония, качественное освещение и отопление создают безопасную и комфортную рабочую среду. Дополнительные преимущества: \*Развитая инфраструктура района — рядом расположены кафе, рестораны, банки и магазины, что создает дополнительные удобства для сотрудников и посетителей. \*Парковочные места — наличие парковочных зон поблизости позволяет легко оставить автомобиль на время работы. \*Высокий уровень безопасности района — район считается престижным и безопасным, что важно для деловой репутации компании. \*Возможность адаптации под нужды арендатора — просторное помещение легко поддается перепланировке под специфику вашего бизнеса. Это идеальный офис для рекламных агентств, дизайн-студий или маркетинговых компаний, которым важна престижная локация, современная инфраструктура и возможность комфортного размещения творческих команд и клиентов в одном пространстве. По любым вопросам обращайтесь к специалистам колл-центра.







Move.ru - вся недвижимость России