

Создано: 24.05.2024 в 16:44

Обновлено: 02.02.2026 в 14:32

<https://spb.move.ru/objects/9279825613>**Реформа, Реформа**  
**79119404279****Санкт-Петербург, Домостроительная  
улица, 16****89 900 ₽**

Санкт-Петербург, Домостроительная улица, 16

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Домостроительная](#)**Офис**

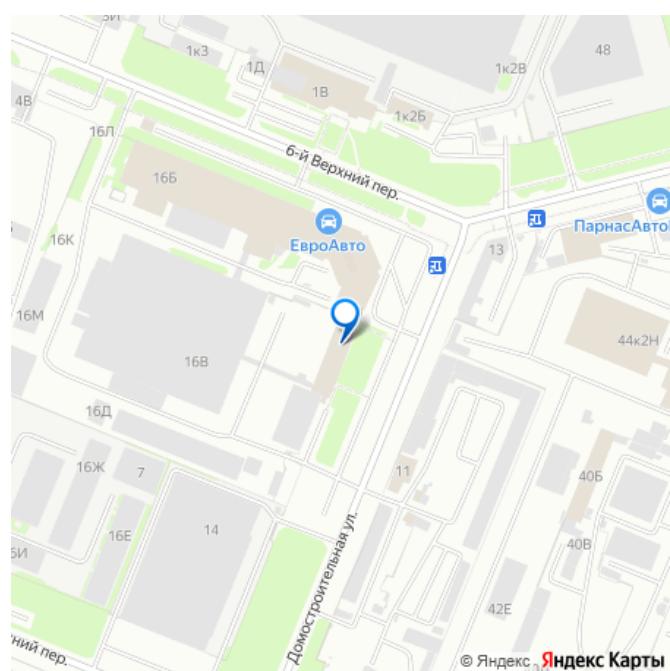
Общая площадь

62 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

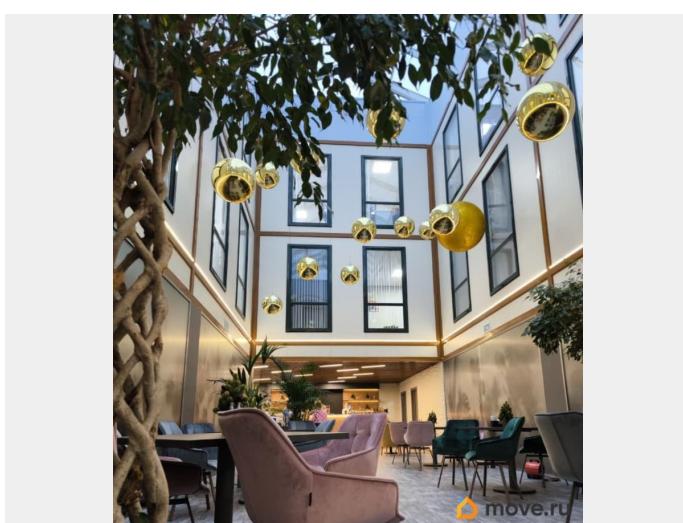
Сдаю

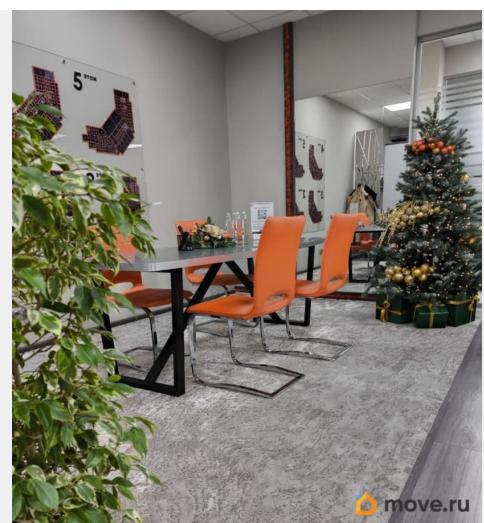
Раздел

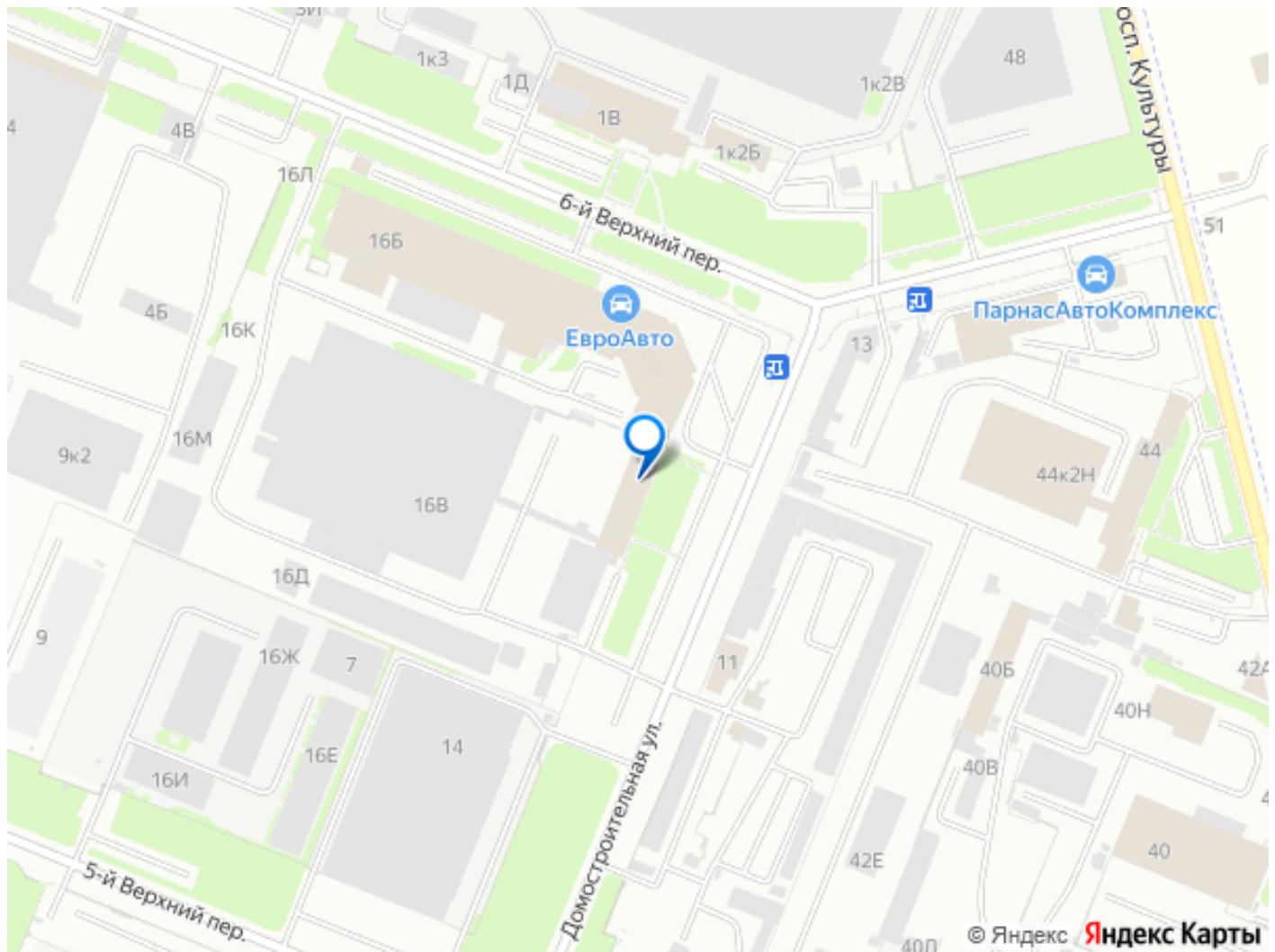
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

СКИДКА 30% НА АРЕНДУ ОФИСА НА 3 МЕСЯЦА + ПАРКИНГ В ПОДАРОК. Акция действует до 31.01.2026. Предлагаем в аренду офис 62 м<sup>2</sup> в новом бизнес-центре на Домостроительной 16. Напрямую от собственника (не агентство), оплата аренды без комиссии и дополнительных процентов при заключении Договора. Бизнес-центр AURUM состоит из 5-ти этажей, торговых и офисных помещений, с парковкой на 150 автомобилей. РЕЖИМ РАБОТЫ БЦ: круглосуточный, без выходных. ХАРАКТЕРИСТИКИ ОФИСА: - Напольное

покрытие - ламинат; - Стены - гипсокартон окрашенный; - Потолки подвесные - тип Армстронг; - Электроосвещение - светодиодные светильники; - Двери - экоплон; - Сетевые и телефонные розетки; - Высота потолков - 2,8 м; - Металлопластиковые окна. В СТОИМОСТЬ АРЕНДЫ ВХОДИТ: - Водопотребление/водоотведение; - Отопление. ОПЛАЧИВАЕТСЯ ОТДЕЛЬНО: - Услуги клининга; - Телефония/интернет; - Парковка. УСЛОВИЯ ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ. - Минимальный срок договора аренды - 11 месяцев; - Обеспечительный платеж в размере - 1 месяца арендной платы; - Арендная ставка за помещение - 1 450 руб./м<sup>2</sup> в месяц (+НДС 5%). ОКРУЖЕНИЕ БЦ: - Рестораны и кафе; - Магазины; - Банкоматы и платежные терминалы; - Автосалон; - Автомойка и СТО. Покажем помещение, ответим на все ваши вопросы. УК Реформа создаёт высокий уровень сервиса и предлагает нашим арендаторам самые комфортные условия. Звоните, записывайтесь на просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России