

🕒 Создано: 12.04.2026 в 05:07

🔄 Обновлено: 14.04.2026 в 05:19

Rekorb, Rekorb

79117886734

Санкт-Петербург, улица Оптиков, 4к3

102 300 ₽

Санкт-Петербург, улица Оптиков, 4к3

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Оптиков](#)

Офис

Общая площадь

62 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

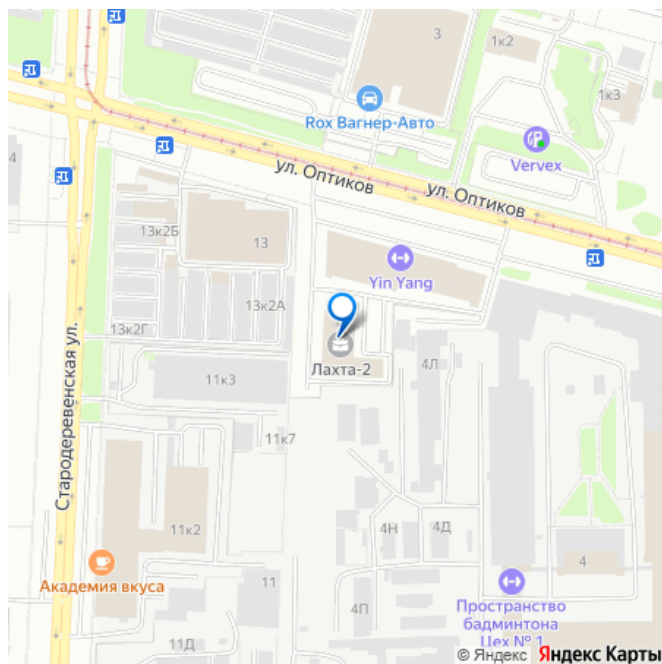
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

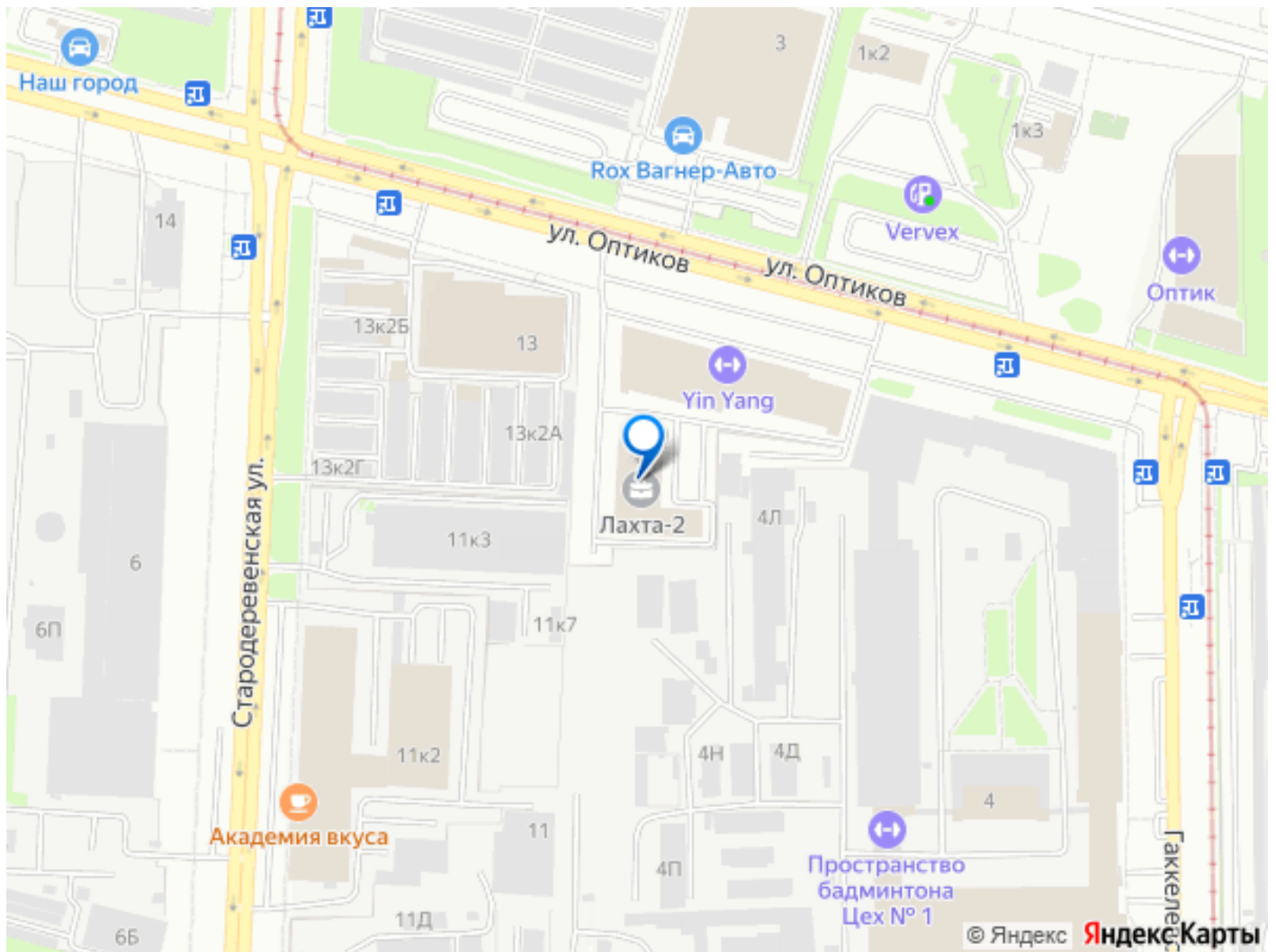
Сдается в аренду помещение в бизнес-центре класса В+ с хорошей транспортной доступностью. Отличное соотношение ценакачество. Бизнес-центр расположен в Приморском районе и находится в 13 минутах от метро Старая Деревня. Здание построено в 2016 году, оснащено всеми необходимыми инженерными системами, в том числе приточно-вытяжной вентиляцией и кондиционированием. Адрес: Санкт-Петербург, ул. Оптиков д. 4, к. 3, лит. К. Ближайшее метро: Старая Деревня. Арендная ставка: 1 650 руб/м2 в мес. включая НДС,

для заметок



коммунальные услуги отдельно
оплачиваются электричество, уборка
Характеристики помещения: Планировка:
смешанная Телекоммуникации: интернет, wi-
fi и телефонная линия Вентиляция: приточно-
вытяжная Кондиционирование: центральное
Характеристики бизнес-центра: Общая
площадь: 10 340 м2 Этажность: 6 Парковка:
100 машино-мест по 7 000 руб. в мес.
Пассажирские лифты: 2 шт. Грузовые лифты:
1 шт. Пропускная система: есть
Инфраструктура: центральная рецепция,
фитнес-клуб, банкомат Договор аренды
заключается напрямую с собственником
бизнес-центра. Какие-либо дополнительные
проценты и комиссии отсутствуют. Звоните,
мы покажем помещение в любое удобное для
вас время.





Move.ru - вся недвижимость России