

Создано: 14.11.2025 в 12:22

Обновлено: 04.12.2025 в 12:03

Санкт-Петербург, проспект Зотовский,  
8к2

**12 600 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Зотовский, 8к2

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Зотовский](#)

## Офис

Общая площадь

6300 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

ПОКАЗ В УДОБНЫЙ ДЕНЬ И ЧАС. Агентам платим вознаграждение за клиента.

Комплекс расположен в черте города с удобными подъездами со стороны

Индустриального и Зотовского проспекта, а также с быстрым выездом на КАД.

Готовность первой очереди запланирована на 4 квартал 2025 года. Налоговая: 21. Лифты:

Нет. Вентиляция: Приточно-вытяжная.

Кондиционирование: Центральное.

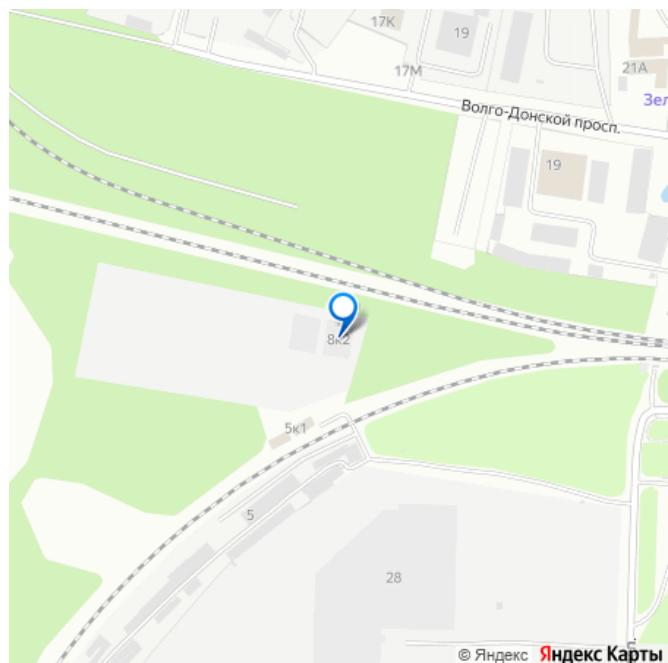
Безопасность: Круглосуточный доступ,

Круглосуточная охрана, Контроль доступа,

<https://spb.move.ru/objects/9286557209>

Рентавик Санкт-Петербург, Рентавик  
Санкт-Петербург  
**79818997435**

для заметок



© Яндекс Яндекс Карты

Система пожаротушений, Видеонаблюдение.  
Парковка: Наземная. Описание помещения: З  
корпуса по 2100 м<sup>2</sup>. Помещения оснащены  
всеми необходимыми коммуникациями и  
системами. Электрическая мощность 210 кВт,  
возможно увеличение. Системы вентиляции и  
кондиционирования. Автоматизация, датчики  
движения и света, пожарная сигнализация.

Планировка: открытая. Типовой ремонт.

Высокие потолки. Высота потолка: 7м. Тип  
налогообложения: УСН. Кол-во парковочных  
мест: 150. Лот 78419-68

