

🕒 Создано: 15.10.2025 в 14:37

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 01:31

**Санкт-Петербург, улица Декабристов,  
62-64**

**500 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Декабристов, 62-64

Округ

[СПб, Адмиралтейский район](#)

Улица

[Декабристов переулок](#)

## Офис

Общая площадь

630 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

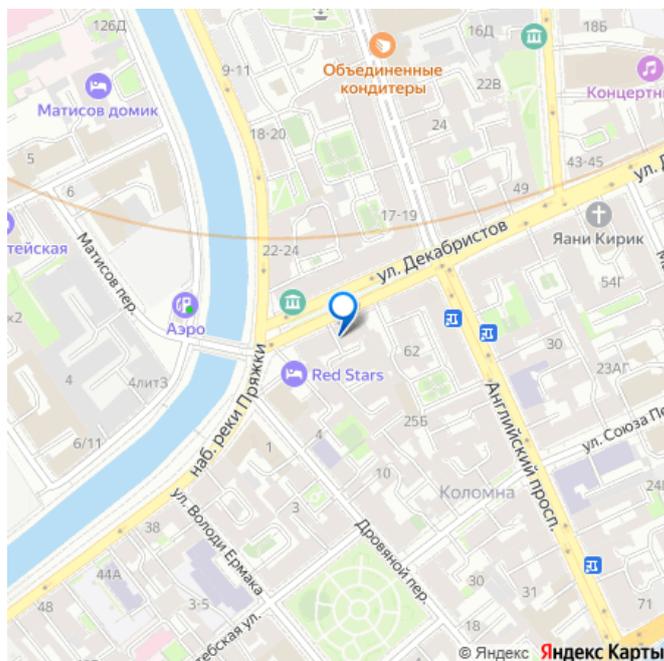
Сдается в аренду 630 кв.м. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - эксплуат.расходы, - уборка офиса, - уборка общих мест, - вывоз мусора. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, интернет, охрана здания. • планировка в офисе: кабинетная; • кондиционер: нет; • вентиляция: нет; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; •

<https://spb.move.ru/objects/9290243773>

**Биз-Цен СПб, Биз-цен**

**79812509822**

для заметок



налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов свободный, для клиентов свободный; • интернет провайдеры: Смарт Телеком, Оптик Телеком; • парковка: на прилегающих улицах; • здание работает: 08-00...20-00, кроме выходных; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Немаловажным достоинством, при аренде помещения в «Бизнес-ленд», будет являться то, что вблизи объекта проходят популярные транспортные магистрали города, такие как, например, набережная канала Грибоедова и Вознесенский проспект, позволяющие арендаторам БЦ оперативно добираться до различных районов Петербурга. Для удобства арендаторов, их гостей и деловых партнеров, перед трехэтажным зданием «Бизнес-ленд» организована охраняемая парковочная зона на 40 мест. Например при аренде офиса в «Бизнес-ленд» допускается проведение его перепланировки, а также существует возможность арендовать помещение сразу с мебелью.

