

🕒 Создано: 05.03.2026 в 19:11

🔄 Обновлено: 08.03.2026 в 15:12

**Санкт-Петербург, Большой
Сампсониевский проспект, 68Н**

1 356 650 ₹

Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский проспект, 68Н

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Большой Сампсониевский](#)

Офис

Общая площадь

631 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

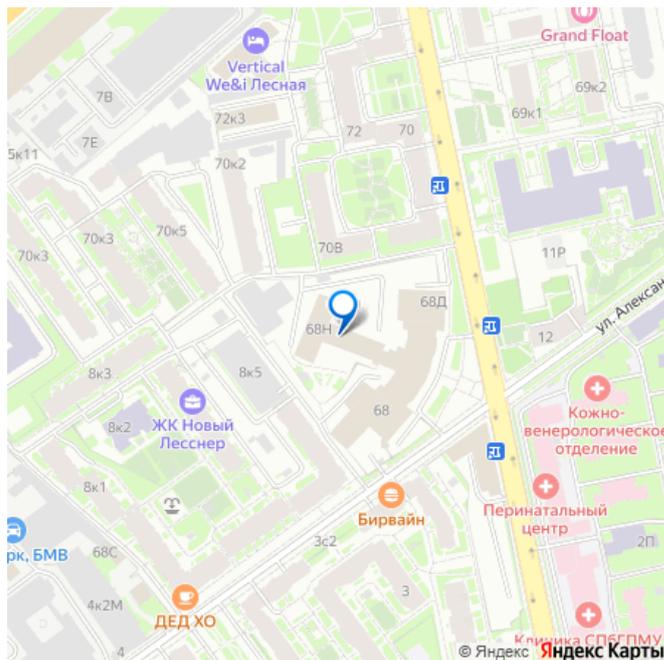
Сдается от собственника офис 631 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для

<https://spb.move.ru/objects/9291165755>

Биз-Цен СПб, Биз-цен

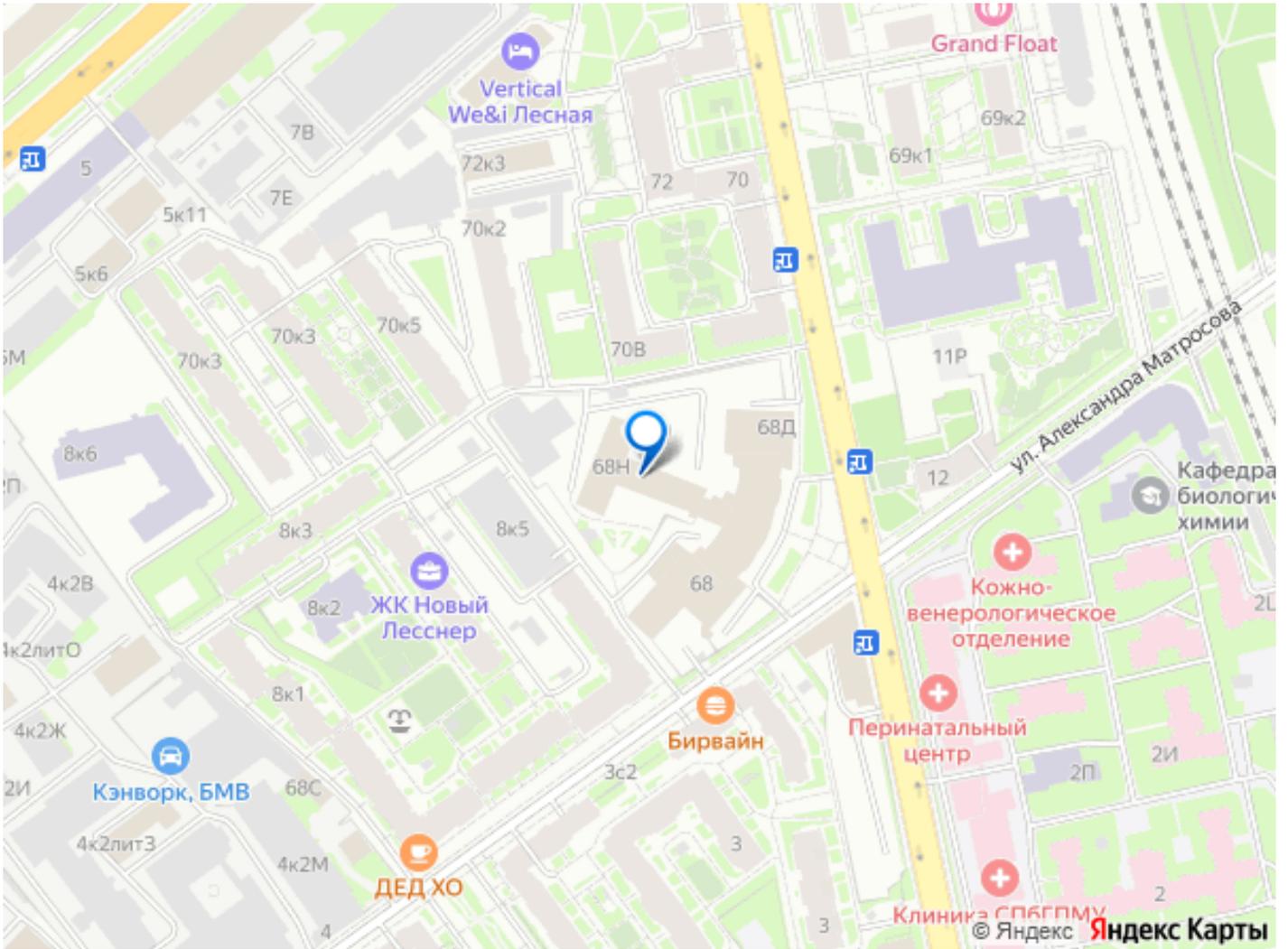
79117511959

для заметок



арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Телрос, Северен телеком, Авантел, Мегафон, Ростелеком, Билайн, Элител, Пин.; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 7.00...23.00, кроме выходных; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Из-за удачного расположения, арендаторы объекта могут удобно добираться как до центра города, так и в другие районы. Здание бизнес-центра «Выборгская застава» было построено в 1976, а в 2008 была произведена реконструкция и ремонт. В здании также есть банкоматы.





Move.ru - вся недвижимость России