

🕒 Создано: 01.10.2025 в 16:52

Обновлено: 14.01.2026 в 02:13

<https://spb.move.ru/objects/9285377859>

**Биз-Цен СПб, Биз-цен**

**79812509822**

**Санкт-Петербург, 7-я Красноармейская  
улица, 25**

**78 750 ₽**

Санкт-Петербург, 7-я Красноармейская улица, 25

Округ

[СПб, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица 7-я Красноармейская](#)

## Офис

Общая площадь

63 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

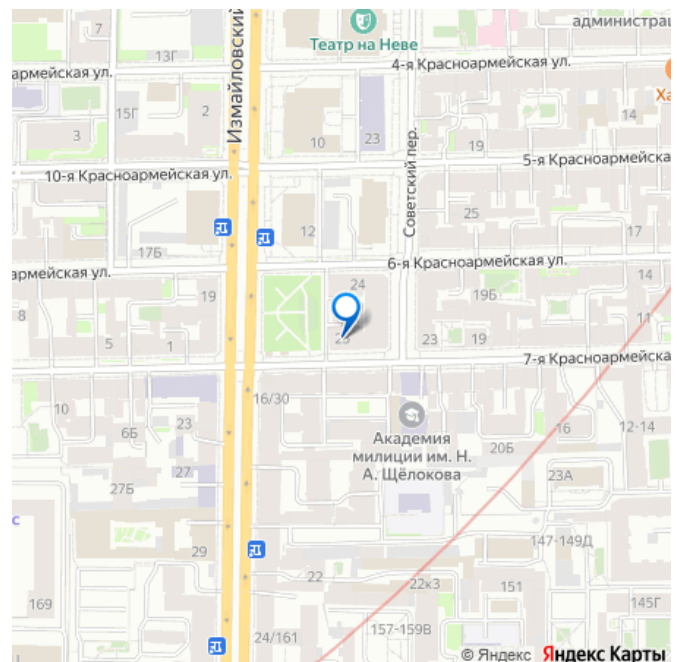
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Аренда офиса от собственника 63 кв.м недалеко от метро. Помещение доступно для аренды с 11.12.2025. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - уборка офиса. В арендную ставку не входит: эксплуат.расходы, уборка общих мест. • планировка в офисе: кабинетная; • кол-во кабинетов: 2; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и

для заметок



последний месяц; • налогообложение: НДС или УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Мастер Ай-Ти; • парковка: на прилегающих улицах; • здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Бизнес-центр «Партнерство» расположен в Адмиралтейском районе Санкт-Петербурга, недалеко от станций метро «Технологический институт» и «Балтийская», на 7-ой Красноармейской улице. Здание делового центра «Партнерство» было построено в 1865 году, а капитальный ремонт был произведен в 1956. В стоимость арендной ставки входит оплата НДС, коммунальных услуг, уборки офисов, инженерного сопровождения офисов и одного телефонного номера.

