

Создано: 03.12.2025 в 23:14

Обновлено: 18.12.2025 в 05:07

<https://spb.move.ru/objects/9287118123>

Собственник

79819021837

Санкт-Петербург, площадь Конституции,

7

62 600 ₽

Санкт-Петербург, площадь Конституции, 7

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Офис

Общая площадь

63 м²



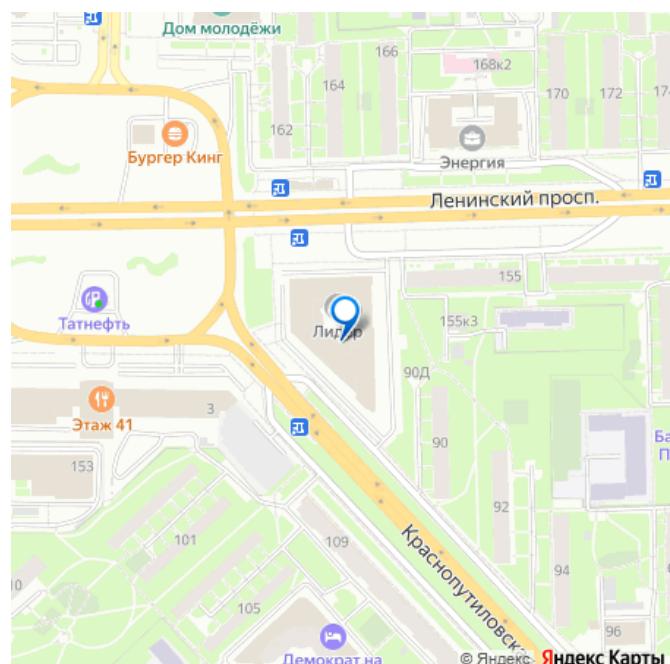
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается в субаренду офисное помещение от Арендатора (ООО на ОСНО) с готовым ремонтом и панорамным остеклением. Идеально для небольшой команды, которая ценит современный формат работы.

Ключевые преимущества: Пространство зонировано на 3 отдельные зоны с помощью стильных стеклянных перегородок. Сохраняется ощущение простора и света.

Недавно выполнен качественный косметический ремонт (стены покрашены несколько месяцев назад). Можно заезжать и работать. Панорамные окна обеспечивают обилие естественного света. Клиниг

включен в состав коммунальных платежей.

Арендная ставка 1 200 руб./м².

Коммунальные платежи (оплачиваются
отдельно и составляют в среднем от 17 500
до 24 000 руб./мес. в зависимости от сезона.
Интернет также включен в стоимость, если
скорости будет недостаточно, то можно
отдельно за отдельную плату заключить
договор с Обит. Отличная возможность
арендовать качественный офис в развитом
районе с отличной инфраструктурой, без
долгосрочных обязательств и вложений в
ремонт. По всем вопросам писать в
сообщения.

