

Создано: 24.01.2026 в 22:25

Обновлено: 16.02.2026 в 05:24

Санкт-Петербург, Мельничная улица, 18

70 730 ₽

Санкт-Петербург, Мельничная улица, 18

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Мельничная](#)

Офис

Общая площадь

64.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

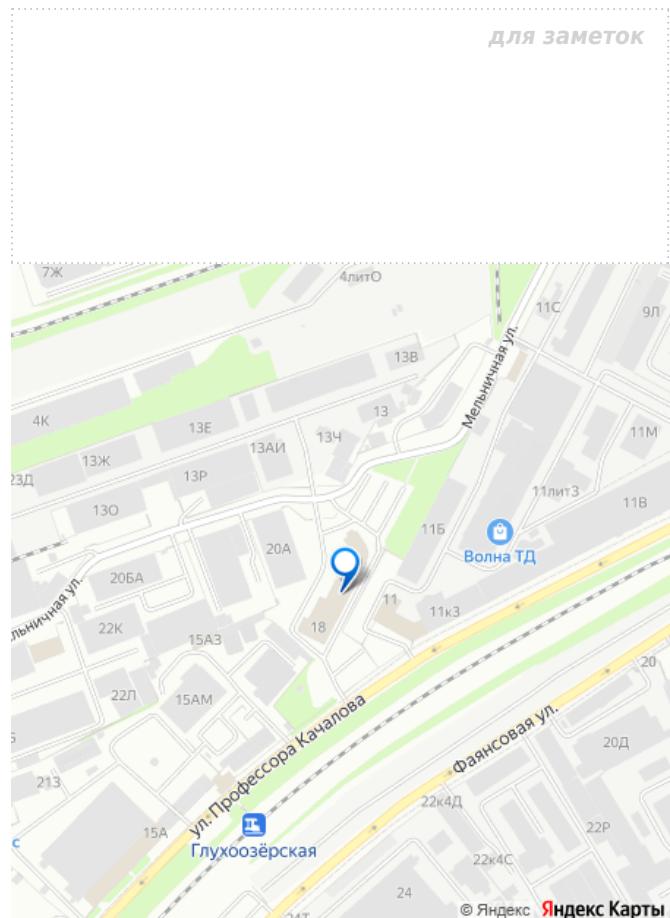
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Без комиссии! Предлагаем в аренду от собственника офис 64.3 кв. м в современном бизнес-центре класса В+ «Каскад».

Ближайшие станции метро пл. Александра Невского Произведен качественный ремонт помещения. Современные инженерные системы: - кондиционирование - приточно-вытяжная вентиляция - система пожаротушения - датчики дыма Бесплатный автобус для сотрудников арендатора до/от метро пл. Александра Невского по утрам и вечерам. Есть охраняемая парковка.

Стоимость парковочного места 4500 руб. Для



обеспечения безопасности установлены камеры видеонаблюдения, круглосуточная охрана. На территории действует контрольно-пропускной режим. Автономная газовая котельная (всегда тепло). В здании бизнес-центра имеется кафе всегда можно позавтракать и пообедать. В стоимость уже включены 5% НДС, коммунальные платежи, уборка мест общего пользования, техническое обслуживание инженерных систем. Предоставляется юридический адрес. Звоните и записывайтесь на просмотр!

Просмотры возможны в рабочее время по предварительной договорённости!

