

Создано: 23.12.2025 в 19:18

Обновлено: 16.04.2026 в 02:59

Санкт-Петербург, Мельничная улица, 18

704 839 ₺

Санкт-Петербург, Мельничная улица, 18

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Мельничная](#)

Офис

Общая площадь

644.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда офиса от собственника 644.89 кв.м.

Состояние отделки — готово к въезду.

Подписание договора аренды напрямую с

владельцем помещения. Работаем без

комиссии, процентов и надбавок. В арендную

ставку включено: - коммунальные услуги,

включая электроэнергию, - эксплуат.расходы,

- уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана

здания. В арендную ставку не входит: уборка

офиса, интернет. • планировка в офисе:

кабинетная; • кондиционер: в каждом офисе;

• вентиляция: есть; • сан. узел в офисе: есть;

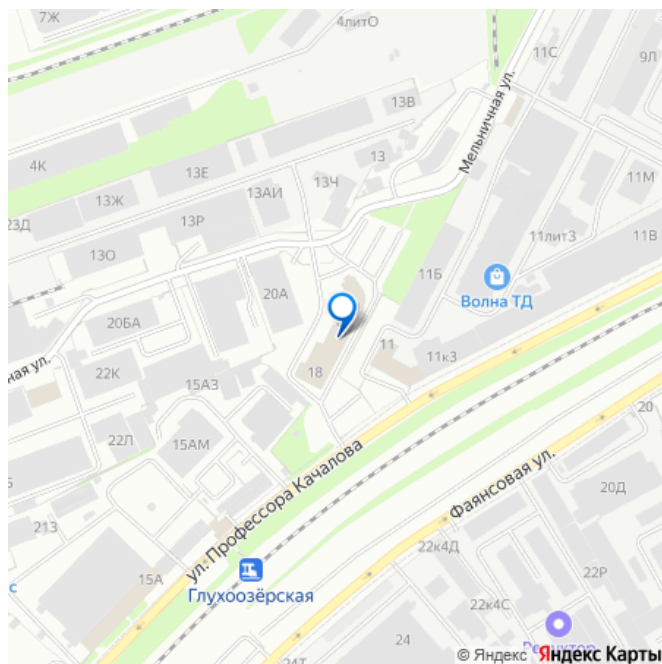
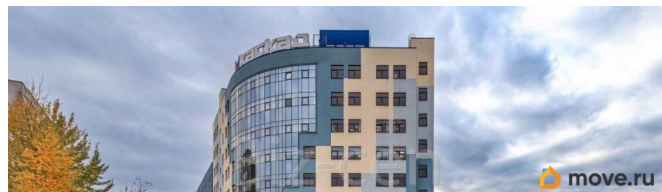
• условия договора: 11 месяцев, предоплата

<https://spb.move.ru/objects/9287614184>

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

для заметок



за последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Обит, Северен телеком, Фотел; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 7...22; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: С верхних этажей делового центра «Каскад» открывается панорамный вид на исторический центр города и Исаакиевский собор, сам же объект находится в современном промышленно-деловом квартале. За безопасность, при аренде офиса в «Каскад», отвечает собственная служба безопасности БЦ, система видеонаблюдения и контроля доступа. С последних этажей объекта открывается панорамный вид на исторический центр города.

