

Создано: 23.10.2025 в 11:46

Обновлено: 13.01.2026 в 01:45

<https://spb.move.ru/objects/9285964836>**Собственник****79818219307****Санкт-Петербург, Малая Морская улица,  
11****96 000 ₽**

Санкт-Петербург, Малая Морская улица, 11

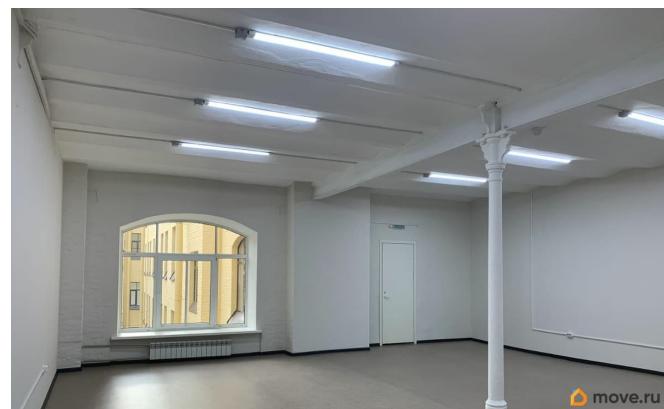
Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Малая Морская](#)**Офис**

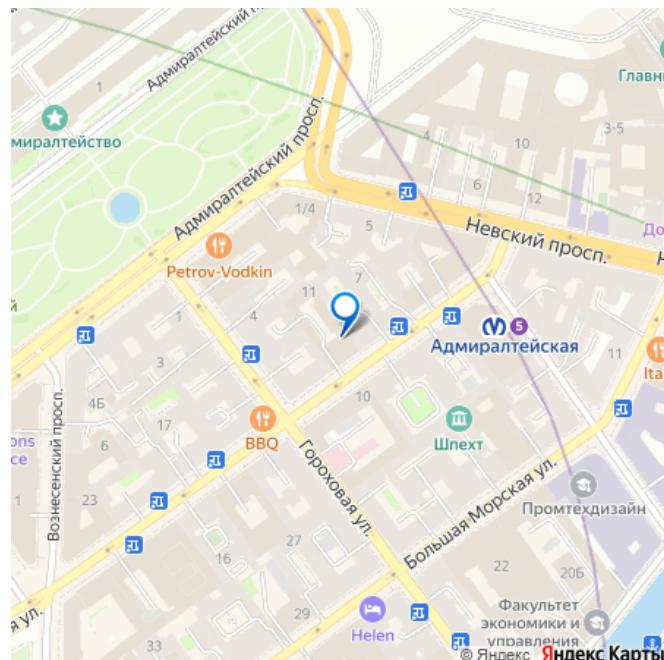
Общая площадь

64.4 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

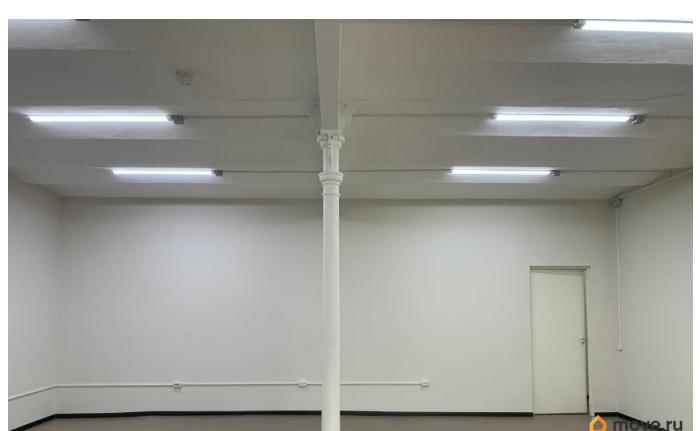
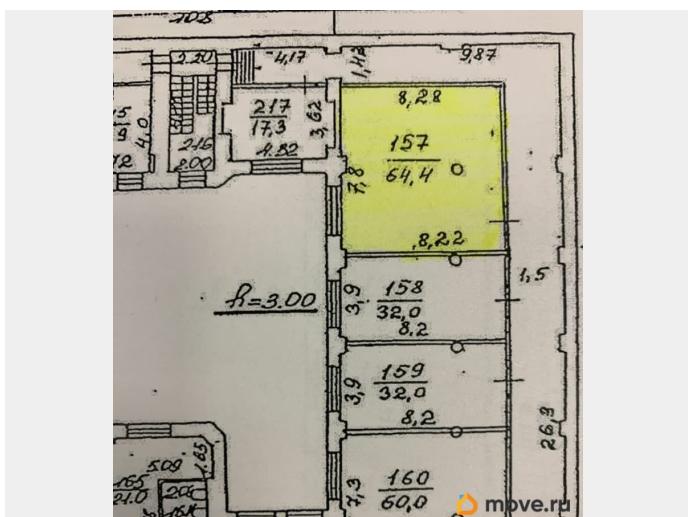
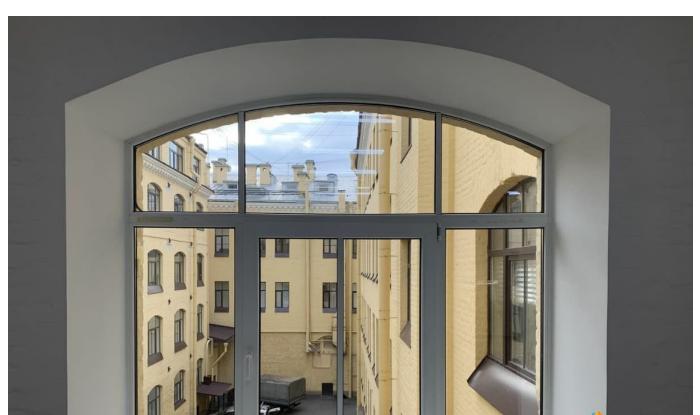
Раздел

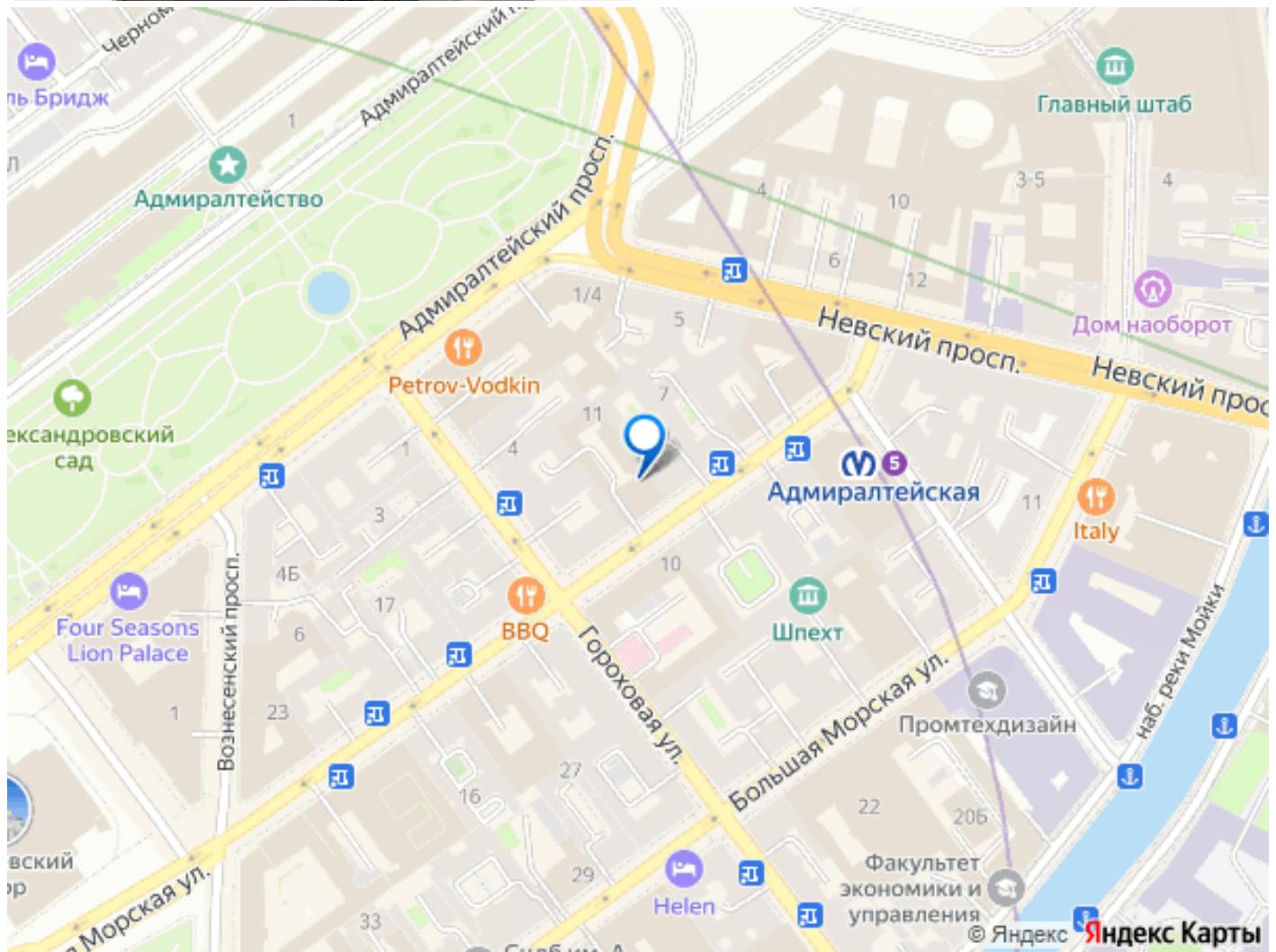
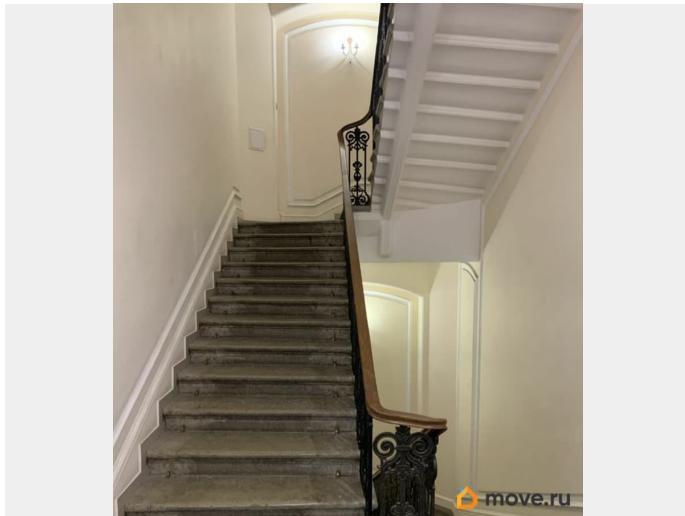
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

**ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА!** Сдается офисное помещение в БЦ Дом Шретера на 3 этаже без лифта. Офис правильной квадратной формы со свежим ремонтом.

Окно выходит в тихий двор. В 3 минутах пешком от метро Адмиралтейская. В самом центре города рядом с Дворцовой площадью! В бизнес-центре организованы служба пропускного режима и система дежурной администрации. Своя служба клининг-качественная уборка офисов и мест общего пользования. Коммунальные услуги, влажная

уборка офиса раз в неделю и вынос мусора входят в арендную плату. Круглосуточная охрана и видеонаблюдение. Установлена система пожарной сигнализации. НДС 5% включен в арендную плату. Предоставляем юр. адрес за доп. плату. 9 налоговая. Режим работы с 9:00 до 22:00. В выходные и праздничные дни БЦ работает в обычном режиме.





Move.ru - вся недвижимость России