

Создано: 10.12.2025 в 11:21

Обновлено: 02.02.2026 в 10:12

**Санкт-Петербург, Малоохтинский  
проспект, 68**

**4 235 000 ₽**

Санкт-Петербург, Малоохтинский проспект, 68

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Малоохтинский](#)

**Офис**

Общая площадь

645 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

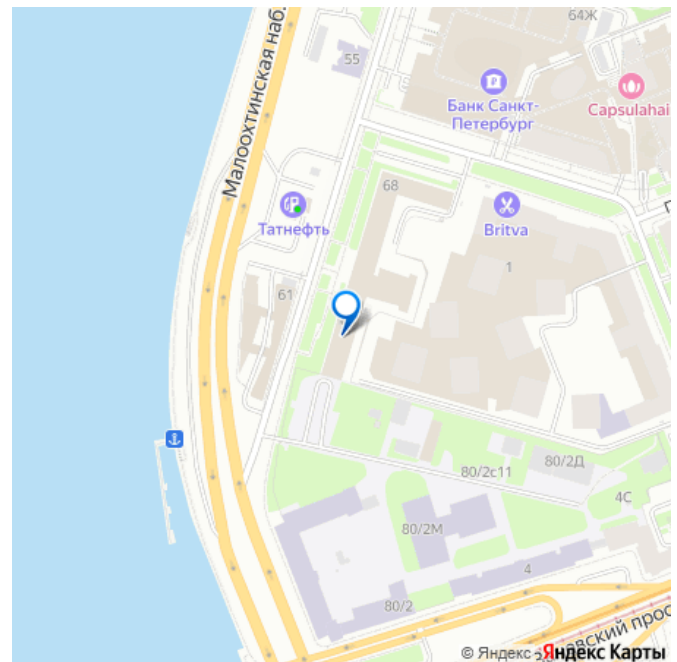
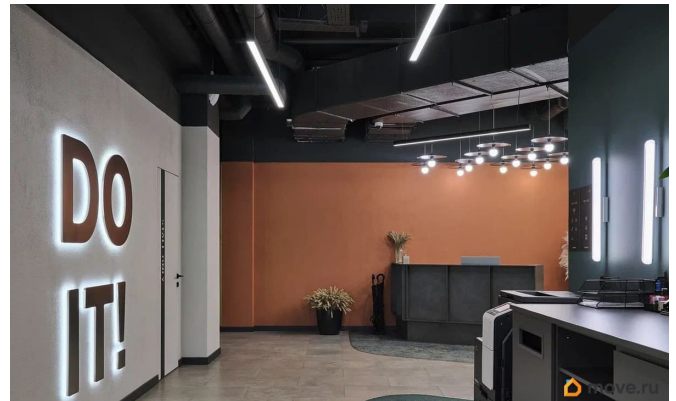
Здание расположено на территории престижного делового района Малая Охта в Санкт-Петербурге. Бизнес-центр Регул находится в части города с высокой деловой активностью. В пешей доступности метро Новочеркасская. Налоговая: 21. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения:

<https://spb.move.ru/objects/9287280437>

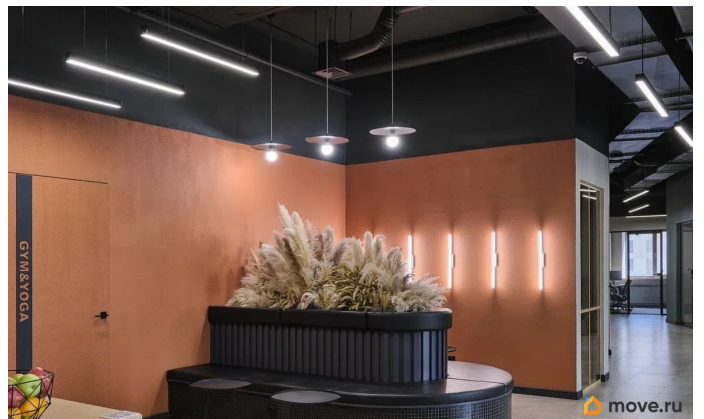
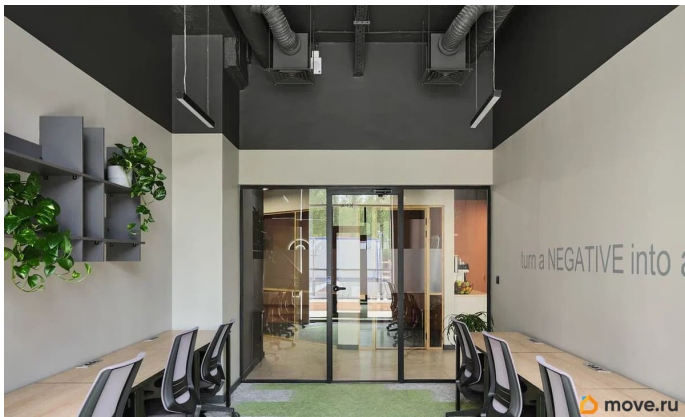
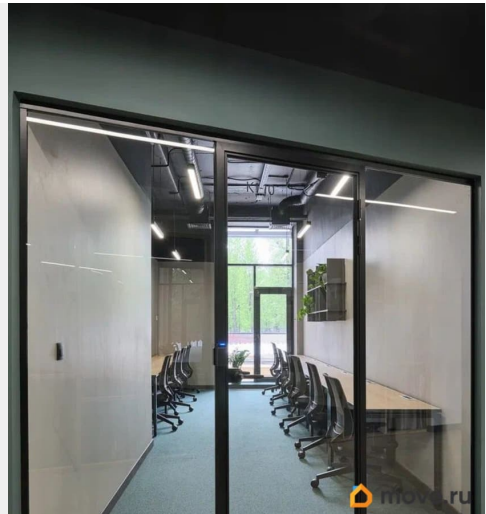
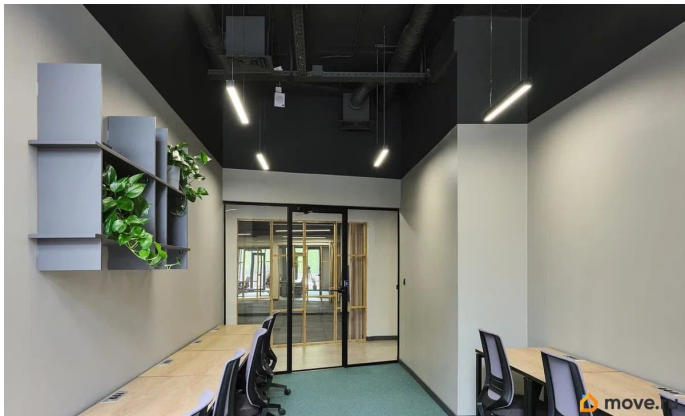
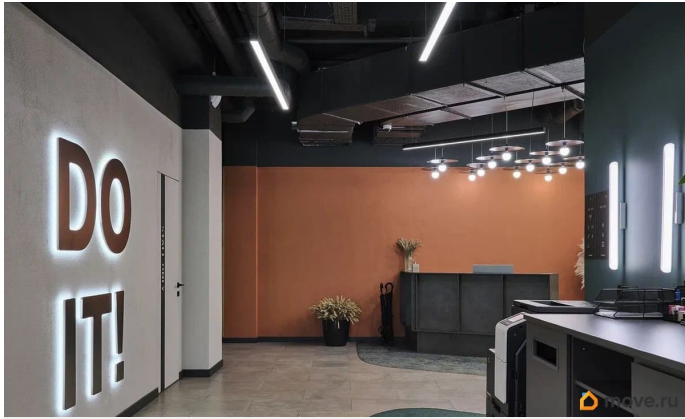
**РЕНТАВИК Агентство, Рентавик**

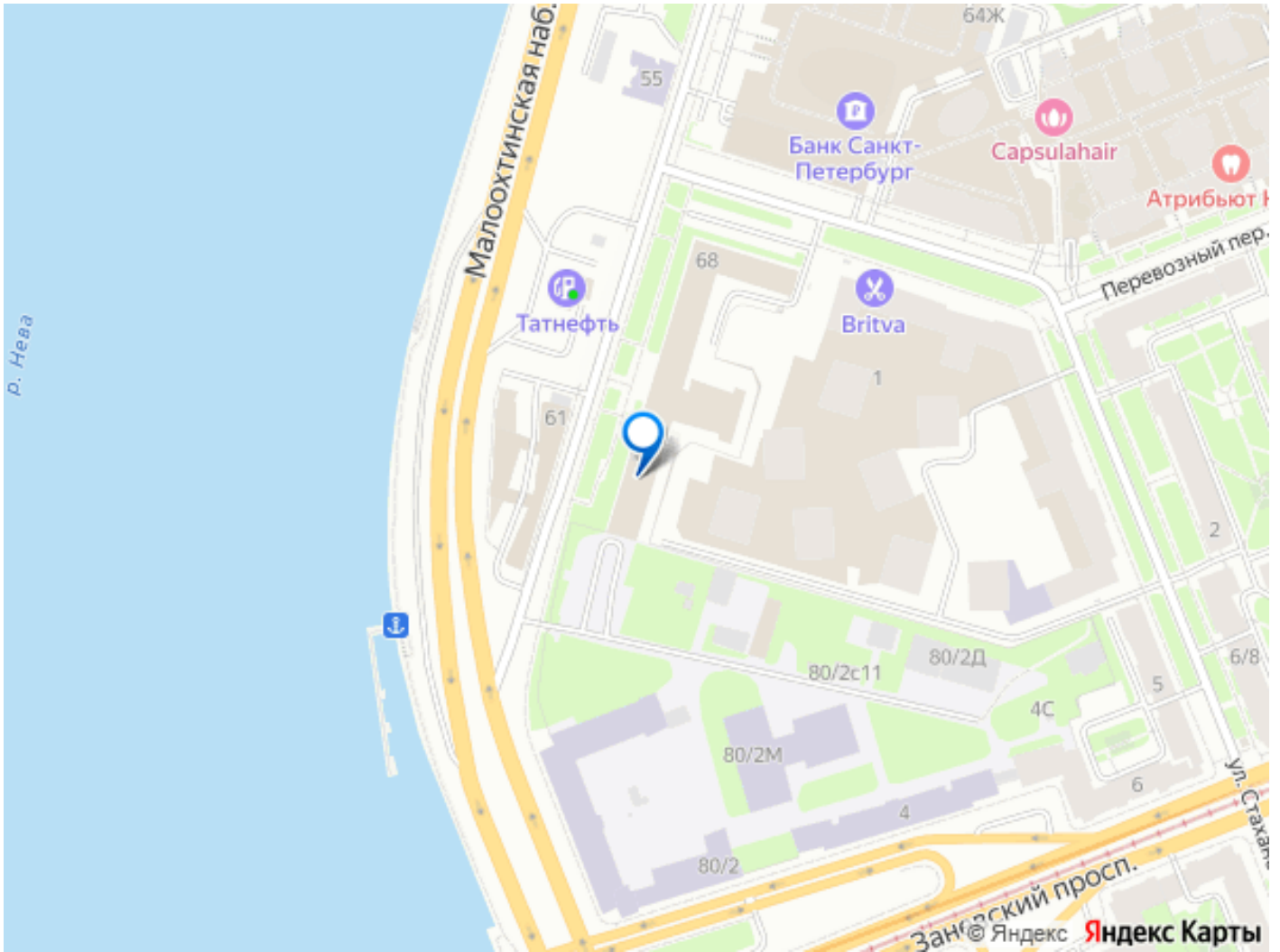
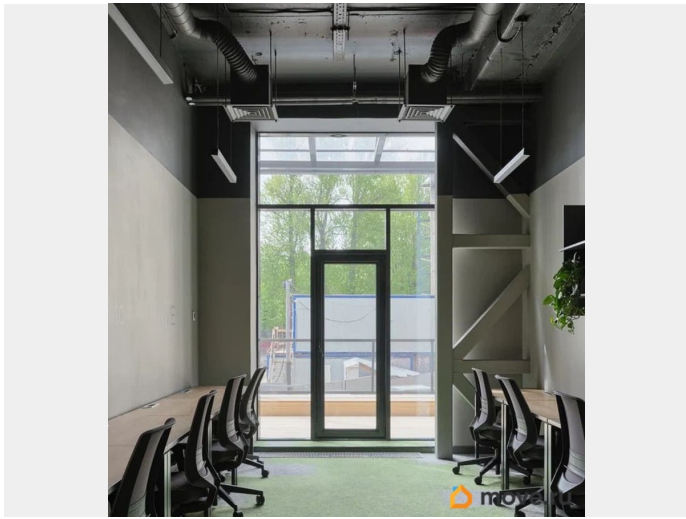
**79337869418**

для заметок



Презентабельные офисы с мебелью и всем необходимым оборудованием для работы на 129 рабочих мест. Есть оборудованная кухня, санузлы, переговорные комнаты, зона отдыха и ресепшн. Выполнен современный дизайнерский ремонт. Планировка: смешанная. Офисная отделка. Лофт. Мебель. Высокие потолки. Тип налогообложения: УСН. Лот 81011-68





Move.ru - вся недвижимость России