

Создано: 16.12.2025 в 13:35

Обновлено: 11.02.2026 в 11:41

<https://spb.move.ru/objects/9287430053>

**Биз-Цен СПб, Биз-цен**

**79812509822**

**Санкт-Петербург, Мурзинская улица, 11**

**61 275 ₽**

Санкт-Петербург, Мурзинская улица, 11

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Мурзинская](#)

## Офис

Общая площадь

64.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

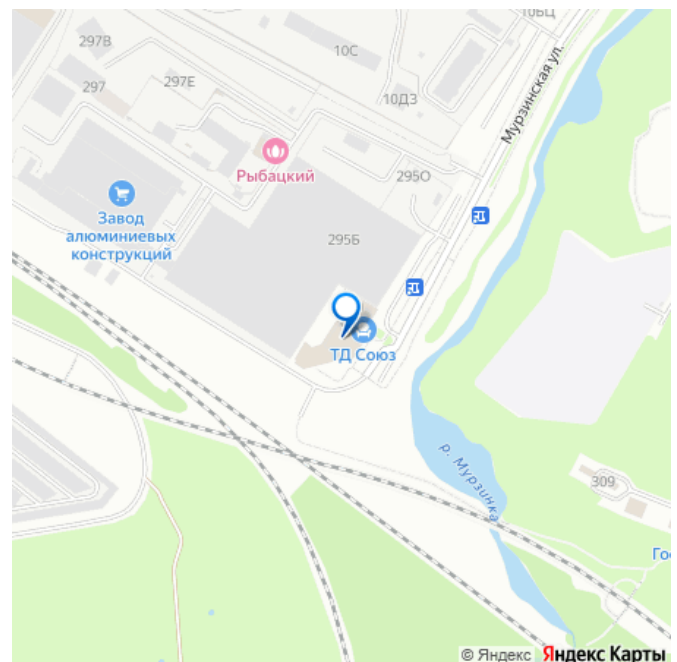
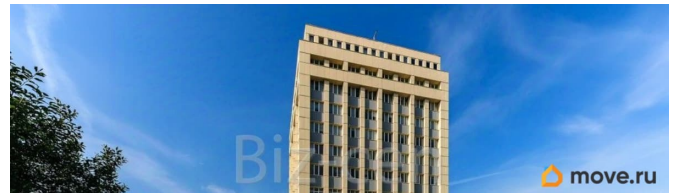
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

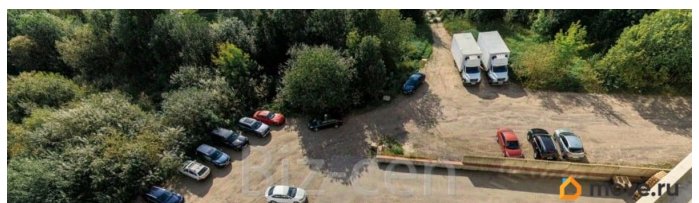
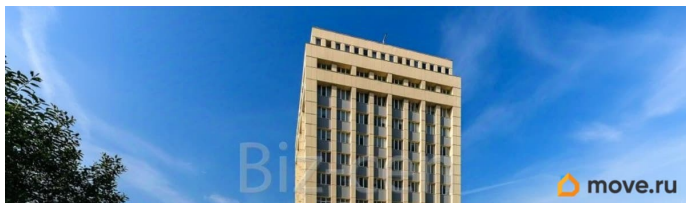
## Описание

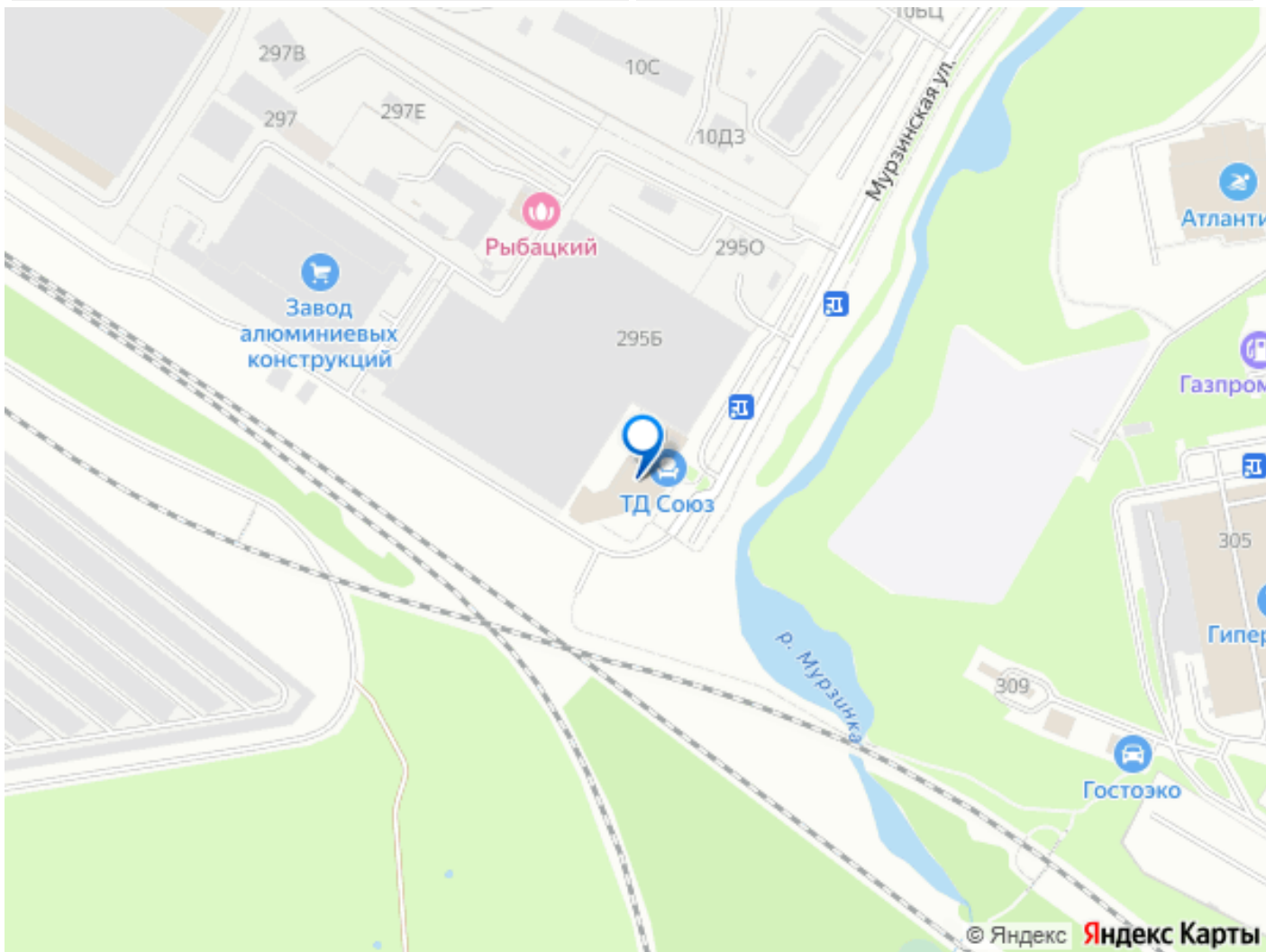
Аренда офиса 64.5 кв.м. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: уборка офиса, уборка общих мест. • кол-во кабинетов: 1; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Свой

для заметок



эксклюзивный провайдер - VMB-Сервис; •  
парковка: бесплатная на территории БЦ; •  
здание работает: 9.00...18.00, кроме  
выходных; Покажем офис, ответив на все  
ваши вопросы. Поможем провести  
переговоры по условиям аренды,  
удовлетворив все стороны. Звоните. Мы  
оперативно организуем просмотр помещения  
в удобную для вас дату и ответим на все  
интересующие вопросы. Для вас наши услуги  
бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание  
бизнес-центра: В шаговой доступности от  
бизнес-центра расположены остановки  
общественного транспорта, а до станций  
метро «Рыбацкое», «Обухово» и  
«Пролетарская» можно добраться за 10-15  
минут. 00 до 18. В большинстве офисных  
помещений бизнес-центра «Мурзинский»  
выполнен ремонт, предлагается  
качественная отделка.





Move.ru - вся недвижимость России