

🕒 Создано: 20.12.2025 в 08:40

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 09:02

**Санкт-Петербург, улица Маршала
Говорова, 52**

1 054 293 ₹

Санкт-Петербург, улица Маршала Говорова, 52

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Маршала Говорова](#)

Офис

Общая площадь

647.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

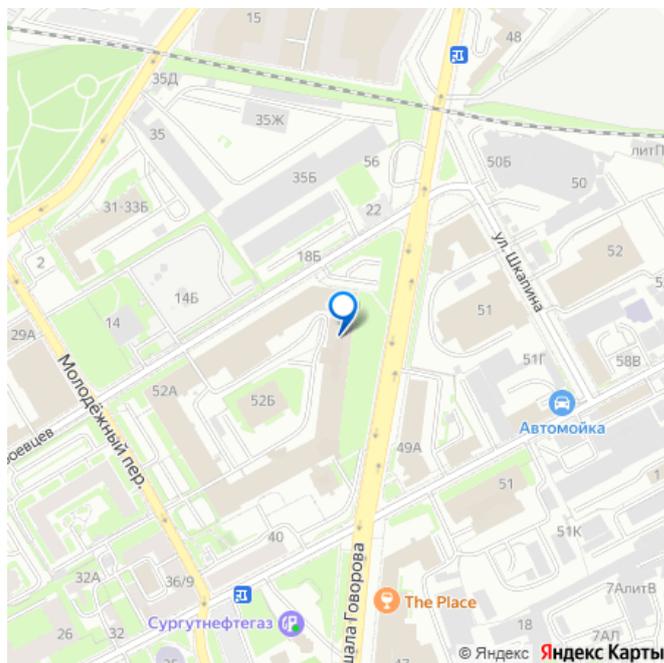
Описание

Офисное помещение 647.6 кв. м в бизнес-центре «Алкотел». Объект скоро освободится. Успеите забронировать на выгодных условиях. Готовность ко въезду уточняется по запросу. Район: Кировский. Ближайшие станции метро: Нарвская. Характеристики: - Класс: В; - Арендопригодная площадь: 9577.8; - Код налоговой: 05; - Размер типового этажа: 2300; - Высота потолков: 3.2 м, 4.49 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 68; - Охрана: Да; - Интернет-

<https://spb.move.ru/objects/9287539391>

**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich
St Petersburg**
79811452402

для заметок



провайдеры: Авантел, Мегафон, Морской Экспресс; - Шаг колонн: 6х6 м. Арендная ставка: 1 627.5 руб./кв. м в месяц.

Финансовые условия: - В стоимость включено: ОРЕХ, Коммунальные услуги; - Оплачивается отдельно: Интернет, Телефония, Уборка; - Налог: УСН (НДС 5%). Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам:

59.901328,30.287569 ID = c_1785447

