

🕒 Создано: 31.03.2026 в 18:15

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 02:37

**Санкт-Петербург, улица Маршала
Говорова, 52**

1 003 780 ₹

Санкт-Петербург, улица Маршала Говорова, 52

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Маршала Говорова](#)

Офис

Общая площадь

647.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

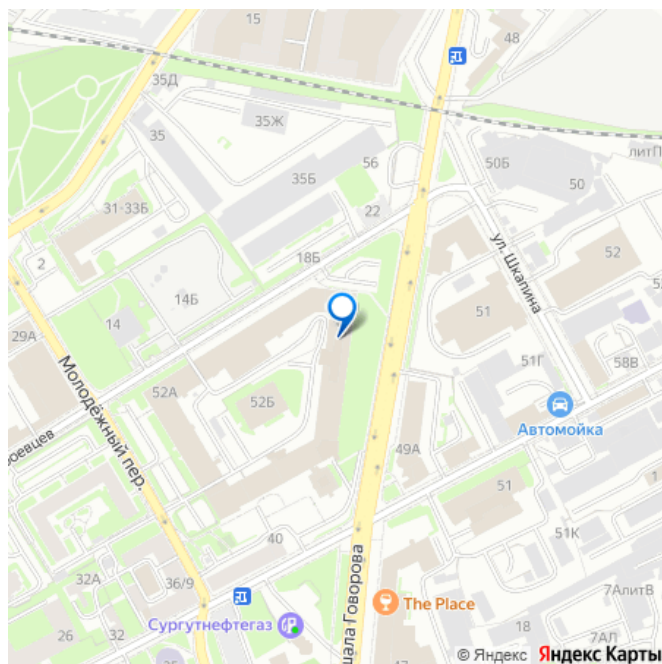
Предлагаем арендовать просторный офис 647.6 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • сан. узел в офисе: есть; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; •

<https://spb.move.ru/objects/9293028767>

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

для заметок



вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Мегафон; Авантел, Морской Экспресс. До 5 Мегабайт - 2000руб, до 10мегабайт- 3000руб, до 15 мегабайт - 5000руб и тд; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Добраться до БЦ «Алкотел» можно и на автобусе (остановка находится примерно в 5 минутах ходьбы). Все помещения отапливаются, оборудованы приточной и вытяжной вентиляцией, часть офисов оборудована кондиционерами, работают 3 пассажирских и 1 грузовой лифт. Плата за аренду помещений «Алкотел» включает коммунальные услуги, система налогообложения упрощенная.



