

🕒 Создано: 15.05.2025 в 15:30

Обновлено: 05.12.2025 в 02:36

**Санкт-Петербург, проспект Большой  
Петроградской стороны, 18**

**102 400 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Большой Петроградской  
стороны, 18

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

**Офис**

Общая площадь

64 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

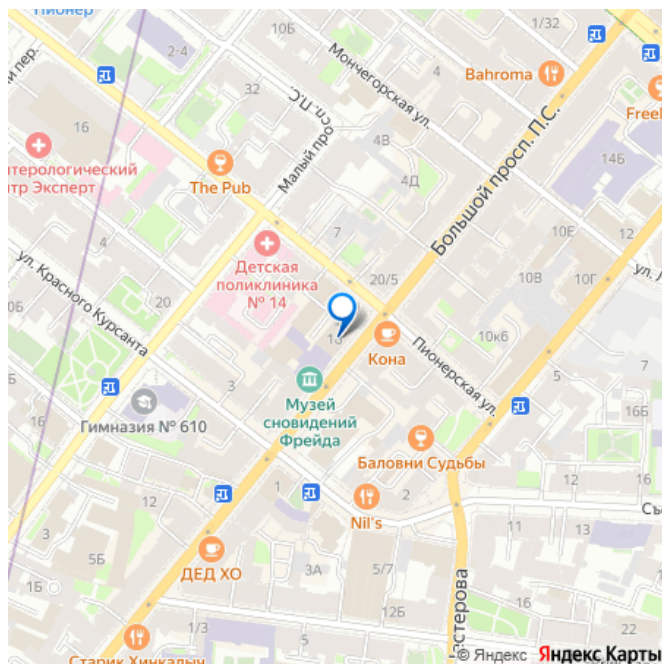
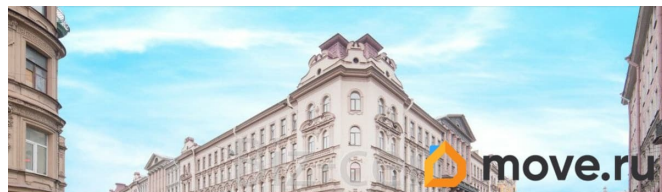
Сдается под офис блок 64 кв.м недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: эксплуат.расходы, уборка офиса. • планировка в офисе: кабинетная; • условия договора: 11 месяцев, предоплата 1 месяц; • налогообложение: НДС или УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет

<https://spb.move.ru/objects/9279301917>

**Биз-Цен СПб, Биз-цен**

**79812509822**

для заметок



провайдеры: Смарт-телеком, vmb-сервис; •  
парковка: 10 мест, 3500 р./мес; • здание  
работает: круглосуточно; Показы в рабочее  
время. Получите подробную информацию об  
офисе. Отправим ее на почту или по  
Whatsapp. Звоните. Мы оперативно  
организуем просмотр помещения в удобную  
для вас дату и ответим на все интересующие  
вопросы. Для вас наши услуги абсолютно  
бесплатны — их оплачивают бизнес-центры.  
Описание бизнес-центра: Бизнес-центр «Дом  
Колобовых» располагается в Петроградском  
районе Санкт-Петербурга. Для безопасности  
арендаторов и посетителей в центре  
установлена система видеонаблюдения и  
электронные замки, работает круглосуточная  
охрана, пропускной режим. Арендаторам  
предлагаются в аренду офисы в «Дом  
Колобовых» с качественным евроремонтом:  
установлены стеклопакеты, пол покрыт  
ковролином, плиткой и ламинатом.

