

Создано: 10.12.2025 в 14:19

Обновлено: 25.01.2026 в 02:43

<https://spb.move.ru/objects/9287280455>

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

Санкт-Петербург, шоссе Революции, 3к1

128 000 ₽

Санкт-Петербург, шоссе Революции, 3к1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[шоссе Революции](#)

Офис

Общая площадь

64 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

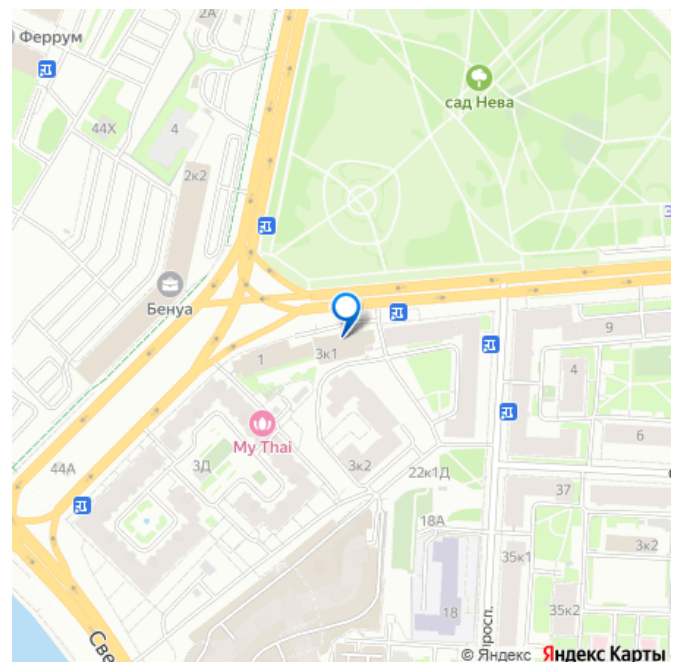
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в прямую аренду офисный блок 64 кв.м. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: openspase; • вентиляция: есть; • сан. узел в офисе: нет; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС или УСН; •

для заметок



вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Интерзет, Смарт Телеком, Авантел, Весткол; • парковка: на прилегающих улицах; • здание работает: круглосуточно, кроме выходных; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Бизнес-центр «Леон» располагается в Красногвардейском районе, в пешей досягаемости от съезда на МКАД. Бизнес-центр «Леон» оборудован пассажирскими лифтами, предусматривается резервное энергоснабжение. Кроме того, для автолюбителей имеется парковка, рассчитанная на 40 мест.

