

🕒 Создано: 30.05.2025 в 19:25

Обновлено: 25.01.2026 в 18:43

**Санкт-Петербург, Владимирский
проспект, 23**

1 893 120 ₽

Санкт-Петербург, Владимирский проспект, 23

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Владимирский](#)

Офис

Общая площадь

652.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Панорамный офис с мебелью, готов к въезду,
1 минута до метро; субаренда, без комиссии.

• Площадь: 652,8 м², 6 этаж, класс В+ •

Планировка: open space, кабинеты,
переговорные, кухня, серверная,
гардеробная, зоны отдыха • Состояние:

качественный ремонт, офис полностью

меблирован • Локация: 1-2 минуты пешком

до метро Достоевская/Владимирская •

Коммерческие условия: ставка 2 900 ?/м²,

НДС и КУ включены, договор субаренды, без

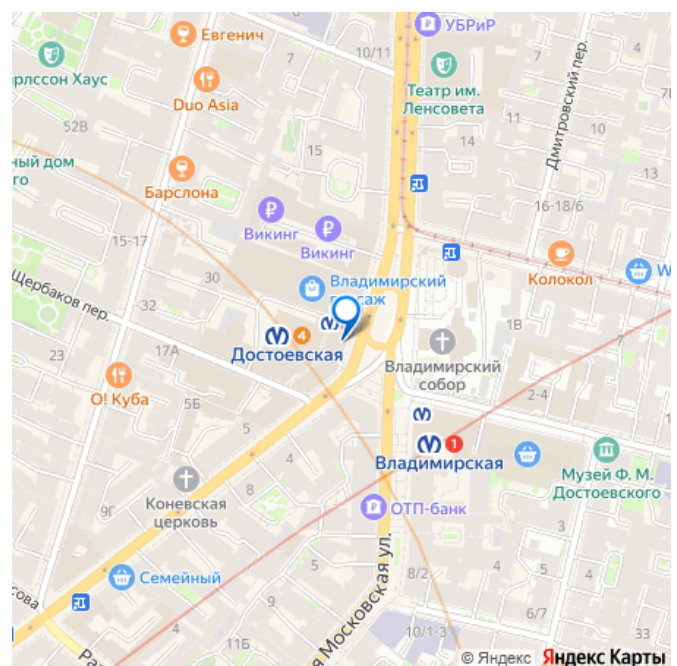
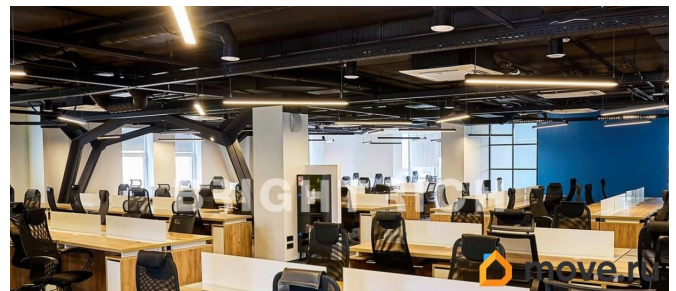
комиссии В аренду предлагается офисный

<https://spb.move.ru/objects/9280403741>

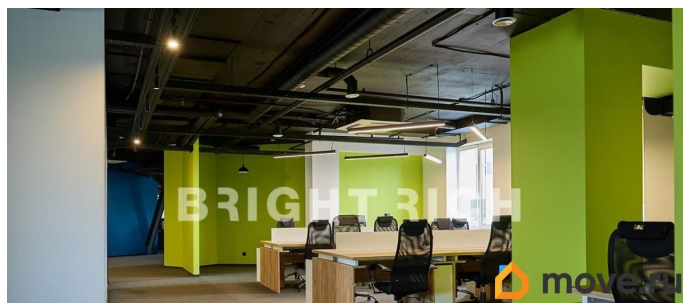
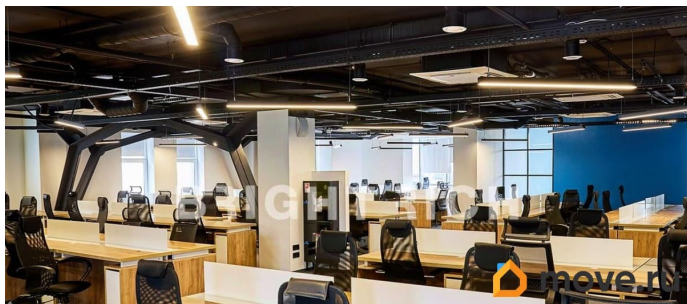
**Департамент офисной недвижимости,
Bright Rich St. Petersburg**

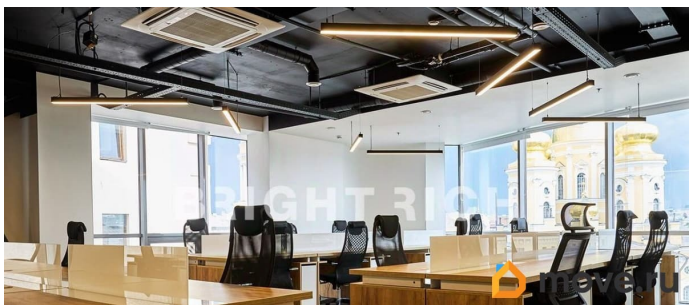
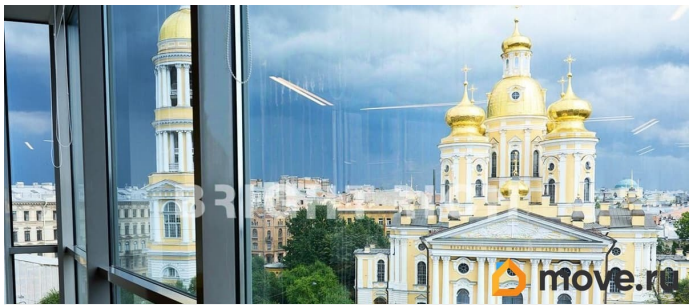
79818905670

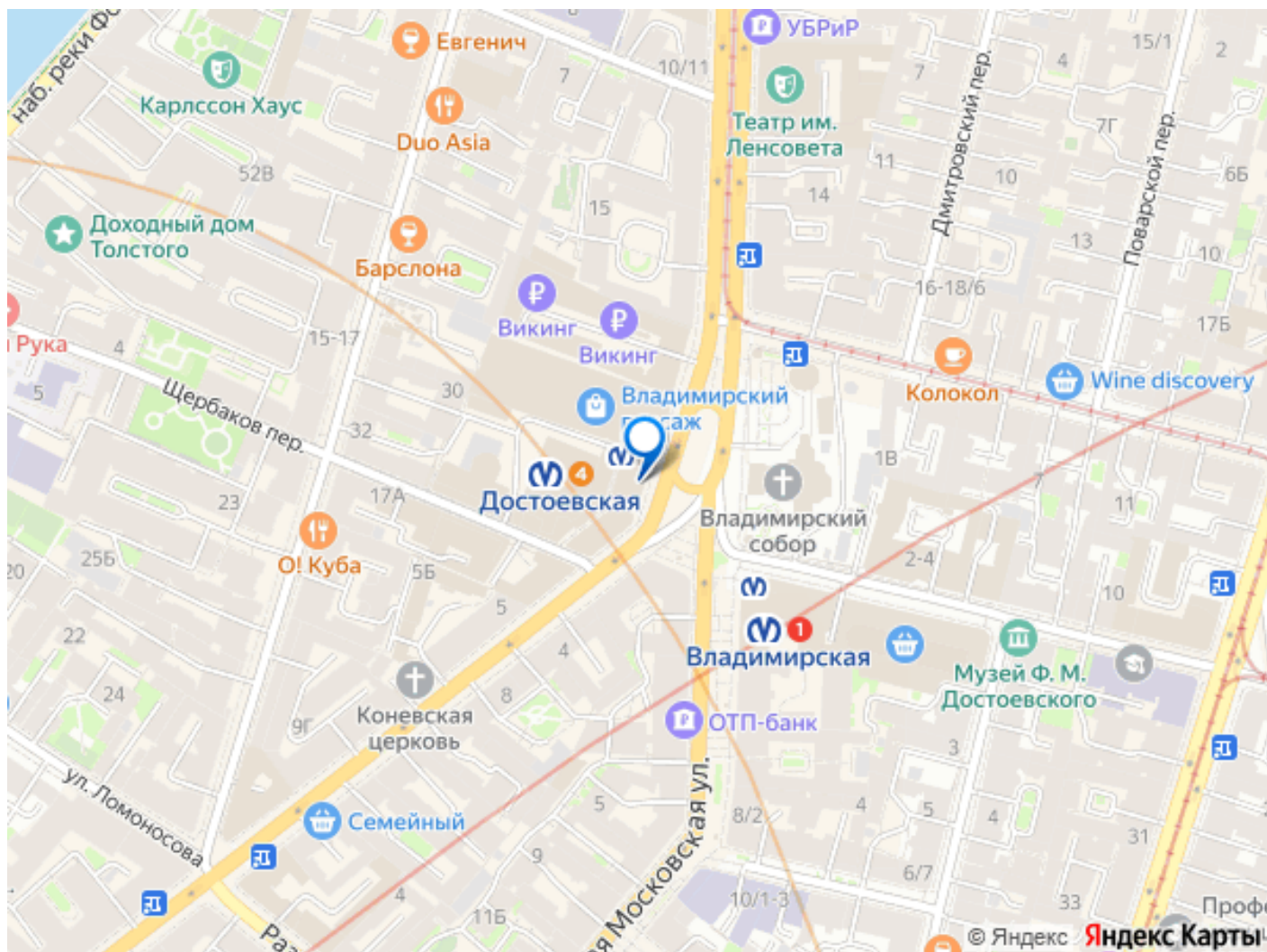
для заметок



блок площадью 652,8 м² в бизнес-центре «ICON Владимирский» (класс В+), расположенном в Центральном районе Санкт-Петербурга. Офис расположен на 6 этаже, выполнен в современном стиле с панорамным остеклением и видом на Владимирскую площадь и собор. Планировка — смешанная: open space, кабинеты, переговорные, кухня, зоны отдыха, серверная и гардеробная. Полностью меблирован, готов к въезду. Локация — одно из главных преимуществ: всего 1 минута пешком до станции метро Достоевская, 2 минуты до Владимирской. В непосредственной близости — оживленная инфраструктура, рестораны, отели и культурные объекты. Арендная ставка составляет 1 893 120 руб./мес. В стоимость включены НДС и коммунальные услуги. Договор субаренды, без комиссий. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время и предоставить PDF-презентацию, план, и, по запросу, видеотур.







Move.ru - вся недвижимость России