

Создано: 30.05.2025 в 19:25

Обновлено: 25.01.2026 в 18:43

Санкт-Петербург, Владимирский проспект, 23

**1 893 120 ₽**

Санкт-Петербург, Владимирский проспект, 23

Округ

СПБ, Центральный район

Улица

проспект Владимирский

**Офис**

Общая площадь

652.8 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

Коммерческая недвижимость

**Описание**

Панорамный офис с мебелью, готов к въезду, 1 минута до метро; субаренда, без комиссии.

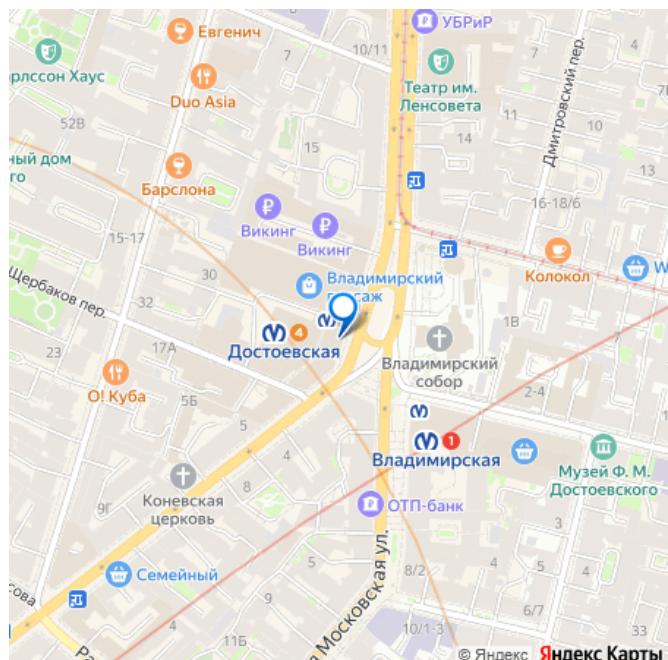
• Площадь: 652,8 м<sup>2</sup>, 6 этаж, класс В+ •

Планировка: open space, кабинеты, переговорные, кухня, серверная, гардеробная, зоны отдыха • Состояние: качественный ремонт, офис полностью меблирован • Локация: 1-2 минуты пешком до метро Достоевская/Владимирская • Коммерческие условия: ставка 2 900 ?/м<sup>2</sup>, НДС и КУ включены, договор субаренды, без комиссии В аренду предлагается офисный

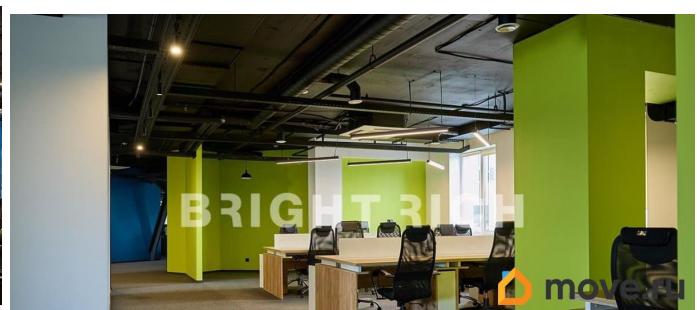
<https://spb.move.ru/objects/9280403741>

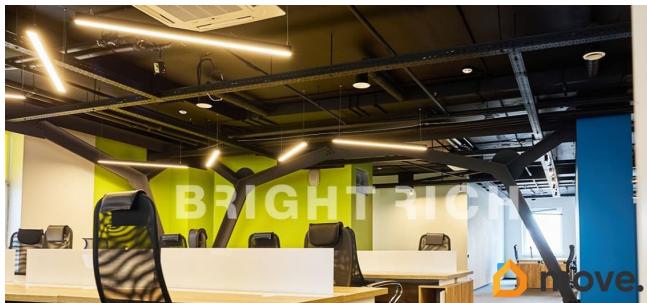
**Департамент офисной недвижимости,  
Bright Rich St. Petersburg**  
**79818905670**

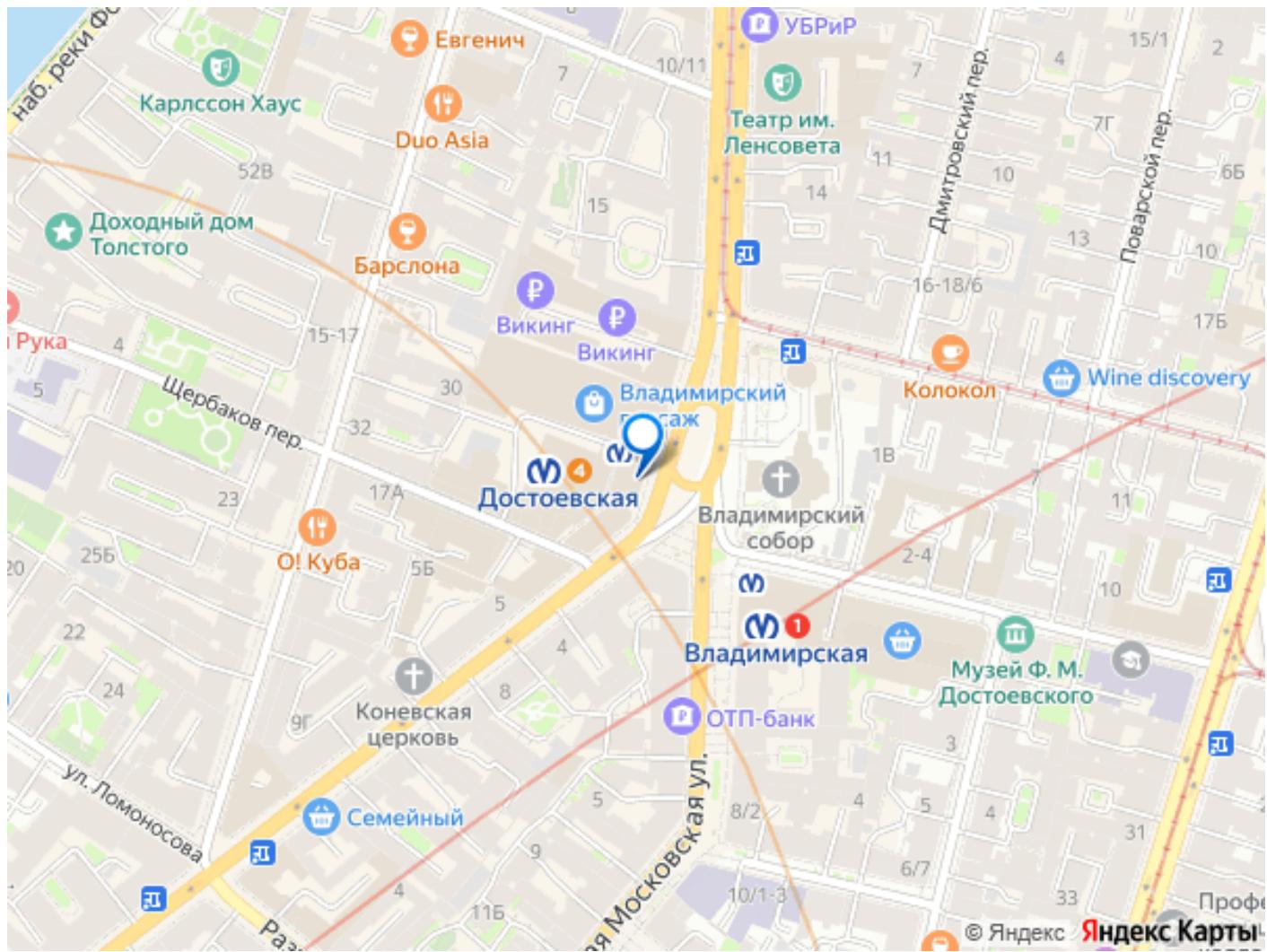
для заметок



блок площадью 652,8 м<sup>2</sup> в бизнес-центре «ICON Владимирский» (класс В+), расположенным в Центральном районе Санкт-Петербурга. Офис расположен на 6 этаже, выполнен в современном стиле с панорамным остеклением и видом на Владимирскую площадь и собор. Планировка — смешанная: open space, кабинеты, переговорные, кухня, зоны отдыха, серверная и гардеробная. Полностью меблирован, готов к въезду. Локация — одно из главных преимуществ: всего 1 минута пешком до станции метро Достоевская, 2 минуты до Владимирской. В непосредственной близости — оживленная инфраструктура, рестораны, отели и культурные объекты. Арендная ставка составляет 1 893 120 ?/мес. В стоимость включены НДС и коммунальные услуги. Договор субаренды, без комиссий. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время и предоставить PDF-презентацию, план, и, по запросу, видеотур.







Move.ru - вся недвижимость России