

Создано: 29.01.2026 в 13:09

Обновлено: 30.01.2026 в 09:52

<https://spb.move.ru/objects/9288497446>

**Биз-Цен СПБ, Биз-цен**

**79812509822**

**Санкт-Петербург, проспект Бакунина, 5**

**141 375 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Бакунина, 5

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Бакунина](#)

**Офис**

Общая площадь

65.3 м<sup>2</sup>



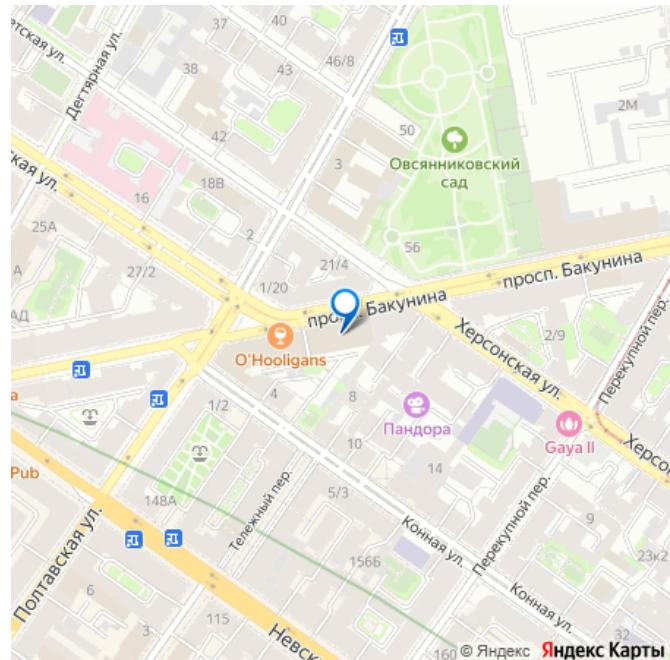
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Предлагается в аренду офис 65.3 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: смешанная; • кондиционер: частично; • вентиляция: есть; • сан.узел в офисе: нет; • условия договора: 11

мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов свободный; • интернет провайдеры: Авиател; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: В самом центре Петербурга, поблизости от многочисленных объектов административной, деловой и торговой инфраструктуры находится современный бизнес-центр «Б5», в котором потенциальным арендаторам предлагаются удобные помещения для ведения коммерческой деятельности. Кроме того, в здании, где расположен деловой центр «Б5», функционируют современные лифты пассажирского назначения. Несомненно, аренда офиса в «Б5» является хорошим началом для ведения серьезного бизнеса.



