

Создано: 27.01.2026 в 18:40

Обновлено: 01.02.2026 в 01:12

<https://spb.move.ru/objects/9288450072>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

**79812509822**

Санкт-Петербург, Новолитовская улица,  
15

**1 080 750 ₽**

Санкт-Петербург, Новолитовская улица, 15

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

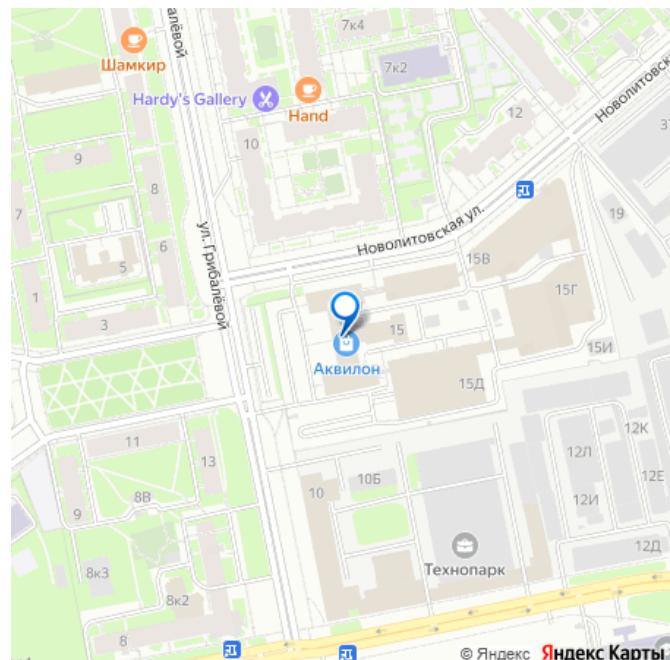
[улица Новолитовская](#)



**Офис**

Общая площадь

655 м<sup>2</sup>



**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Предлагается в аренду 655 кв.м недалеко от метро. Это офис содержит несколько помещений, которые располагаются на одном этаже. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию. В арендную ставку не входит: эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний

месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Westcall, Обит; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 10...20; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Бизнес-центр «Аквилон» расположился в престижном Выборгском районе, вблизи важных автомагистралей. БЦ «Аквилон» обеспечивает наличие как платной, так и бесплатной парковки для сотрудников. Условия аренды в бизнес-центре Бизнес-центр «Аквилон» размещен в здании бывшего Всесоюзного научно-исследовательского института и насчитывает более двухсот офисных помещений предлагаемых в аренду.



