

🕒 Создано: 28.01.2026 в 18:20

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 14:12

**Санкт-Петербург, проспект Добролюбова,
8**

1 994 800 ₹

Санкт-Петербург, проспект Добролюбова, 8

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[проспект Добролюбова](#)

Офис

Общая площадь

655 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

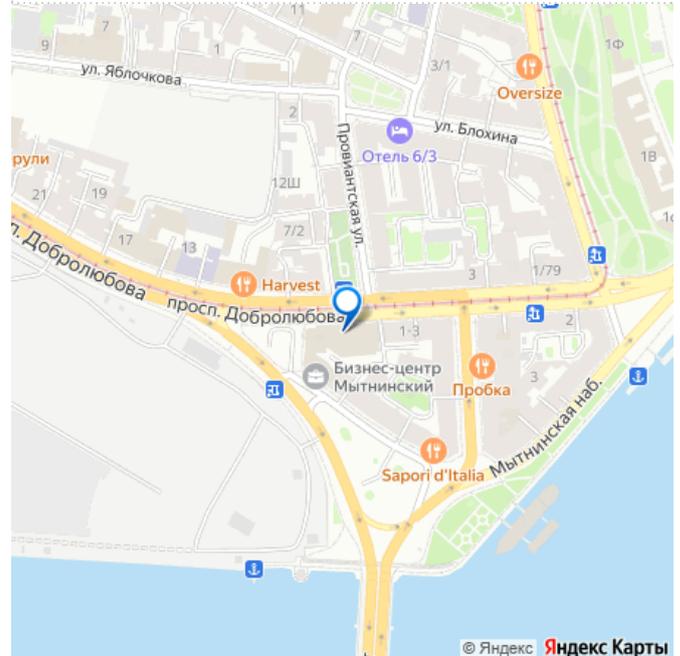
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ТОП ОФИС В ЦЕНТРЕ, АГЕНТАМ ПЛАТИМ
Бизнес-центр находится в Петроградском районе Санкт-Петербурга, в непосредственной близости от станций метро Спортивная, Горьковская. Он возведен в исторической части Петербурга. В пешей доступности находятся остановки общественного транспорта. Налоговая: 25. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система

ДЛЯ ЗАМЕТОК



пожаротушений, Видеонаблюдение.

Парковка: Наземная. Описание помещения:

Общая площадь нескольких блоков. На 2-ом этаже - 149 м². На 3 этаже - 310 м² и 196 м².

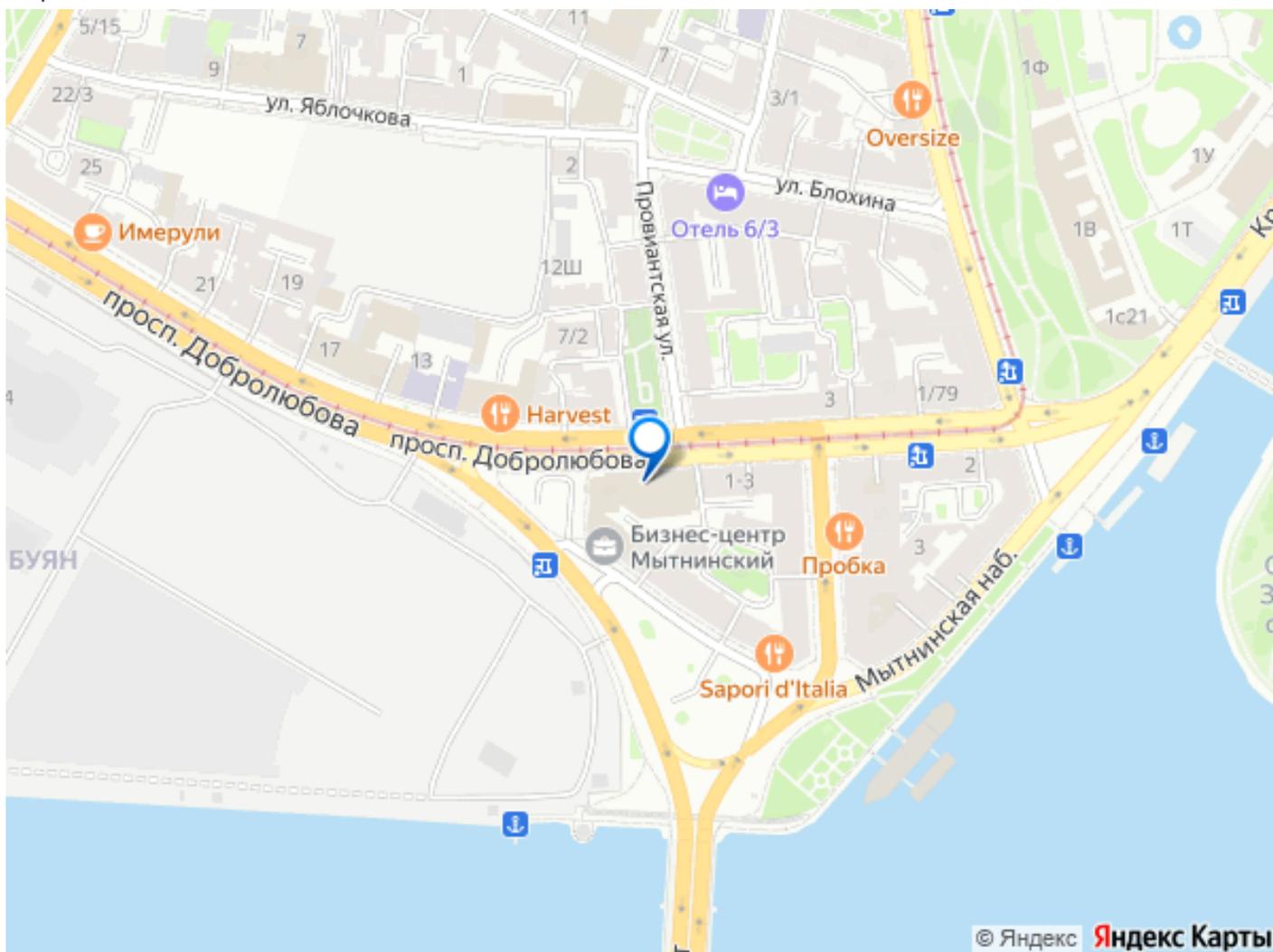
Блоки с качественной отделкой, без мебели, санузлы в блоках, есть помещение под серверную, организована переговорная, есть доп. помещения, возможна перепланировка.

Планировка: смешанная. Офисная отделка.

Терраса/балкон. Высота потолка: 3м. Тип

налогообложения: С НДС. Кол-во

парковочных мест: 3. Лот 83650-68



Move.ru - вся недвижимость России