

Создано: 06.11.2025 в 00:31

Обновлено: 10.02.2026 в 18:09

<https://spb.move.ru/objects/9288497331>

**Финдерент, Финдерент**

**79816893902**

**Санкт-Петербург, Красногвардейский  
переулок, 23Е**

**72 314 ₽**

Санкт-Петербург, Красногвардейский переулок, 23Е

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[Красногвардейский переулок](#)

**Офис**

Общая площадь

65.8 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

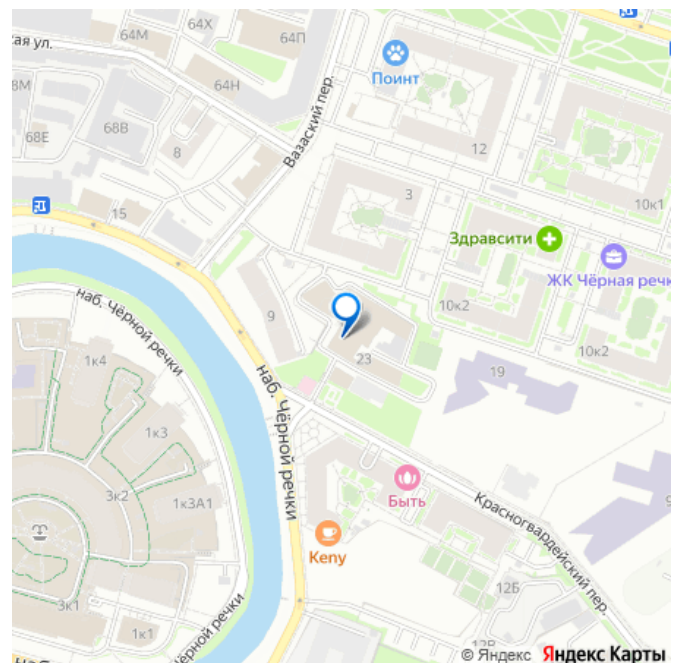
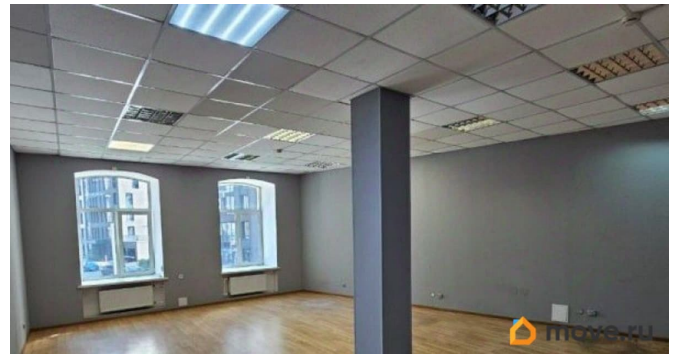
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Собственник предлагает в аренду кабинет в Приморском районе. Площадь: 65,8 кв. м. Отличный вариант для маникюрной студии. Здание расположено в густонаселённом районе с большим количеством новостроек. Выполнена качественная отделка помещения, не требуется дополнительных вложений. Проведены необходимые инженерные коммуникации: освещение и отопление, пожарная сигнализация. Дополнительно предоставляется доступ к интернету и телефонии. Оборудована

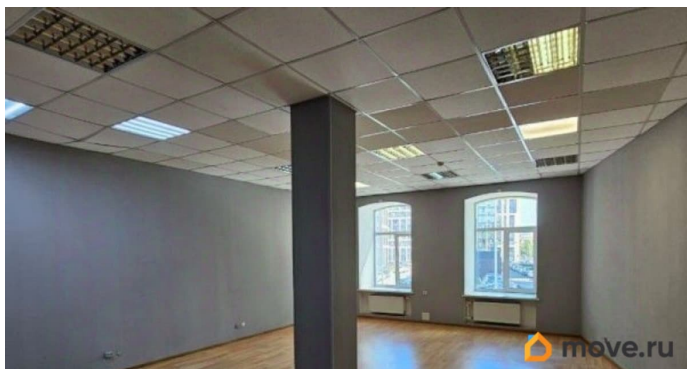
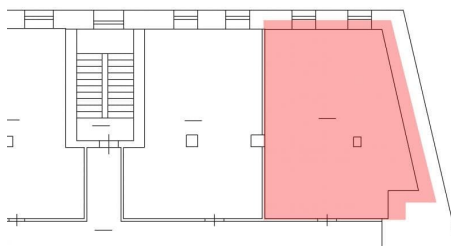
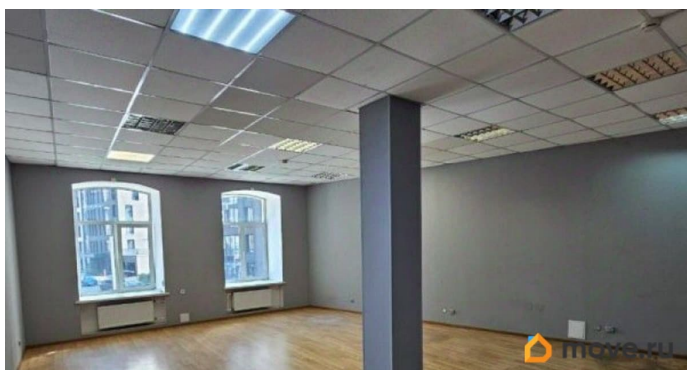
для заметок

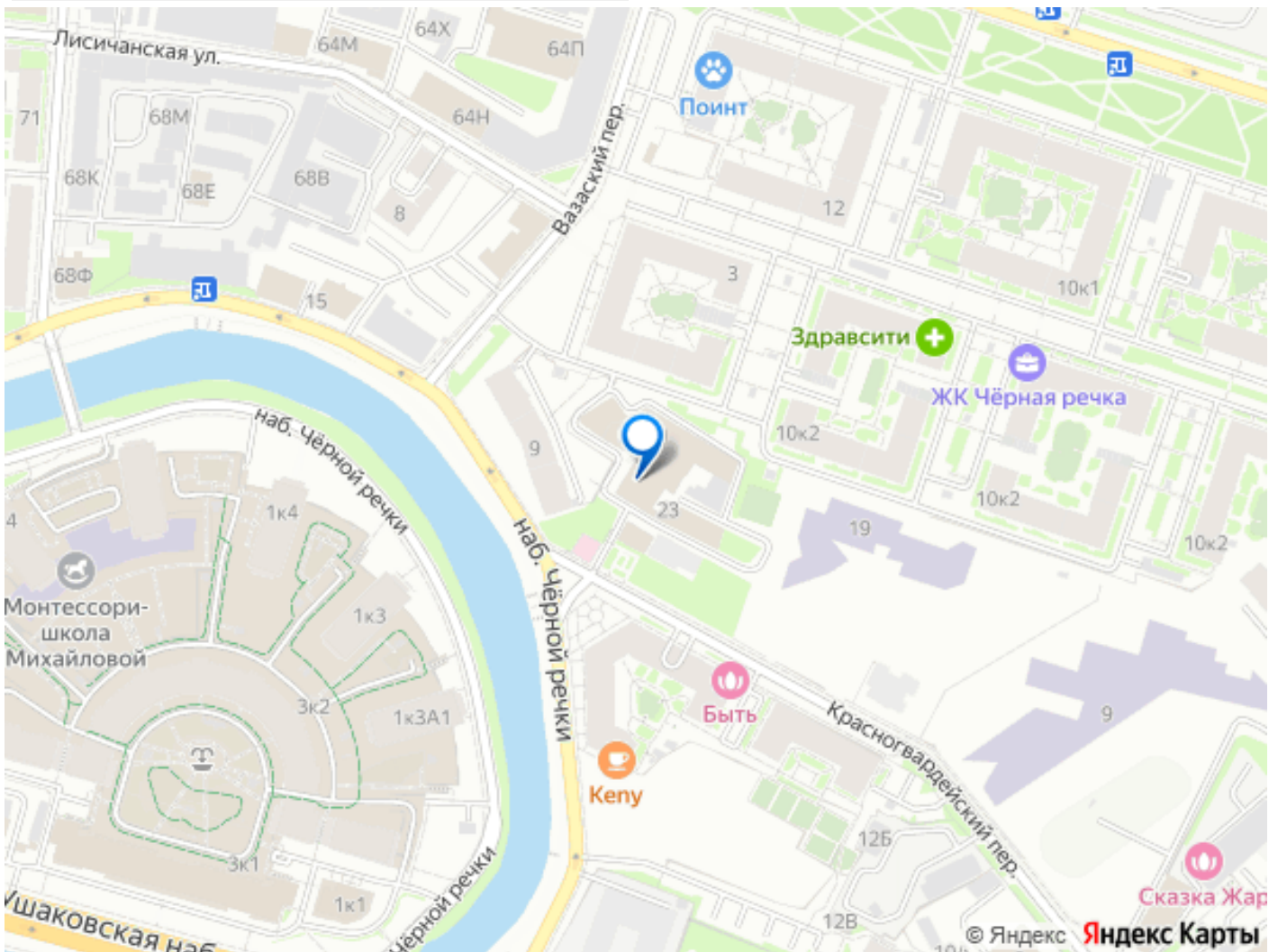


парковка для арендаторов и посетителей.

Безопасность обеспечена круглосуточной охраной с видеонаблюдением.

Функционирует система контроля и управления доступом. В пешей доступности находятся станции метро «Чёрная Речка» и «Лесная». Рядом пролегают набережная Чёрной речки и проспект Энгельса с прямым доступом на КАД.





Move.ru - вся недвижимость России