

🕒 Создано: 12.08.2025 в 18:09

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 02:42

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

**Санкт-Петербург, улица Ивана Черных,
31-33**

81 250 ₺

Санкт-Петербург, улица Ивана Черных, 31-33

Округ

[СПб, Кировский район](#)

Улица

[улица Ивана Черных](#)

Офис

Общая площадь

65 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

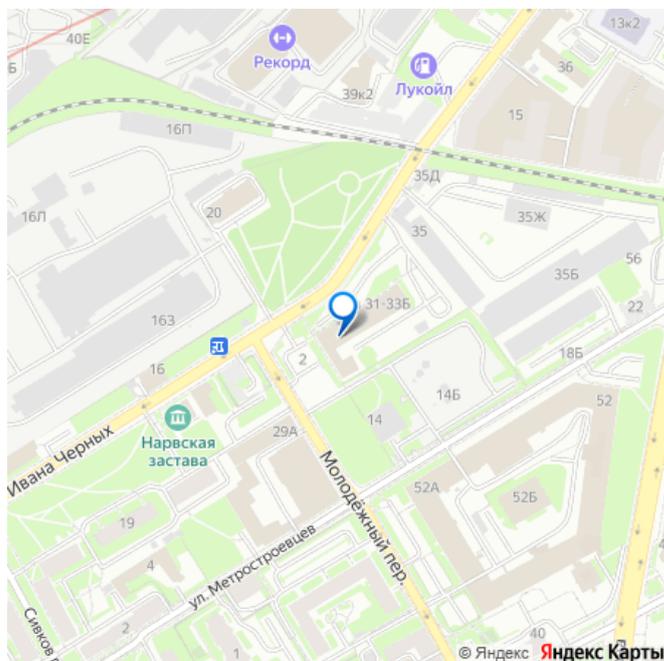
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

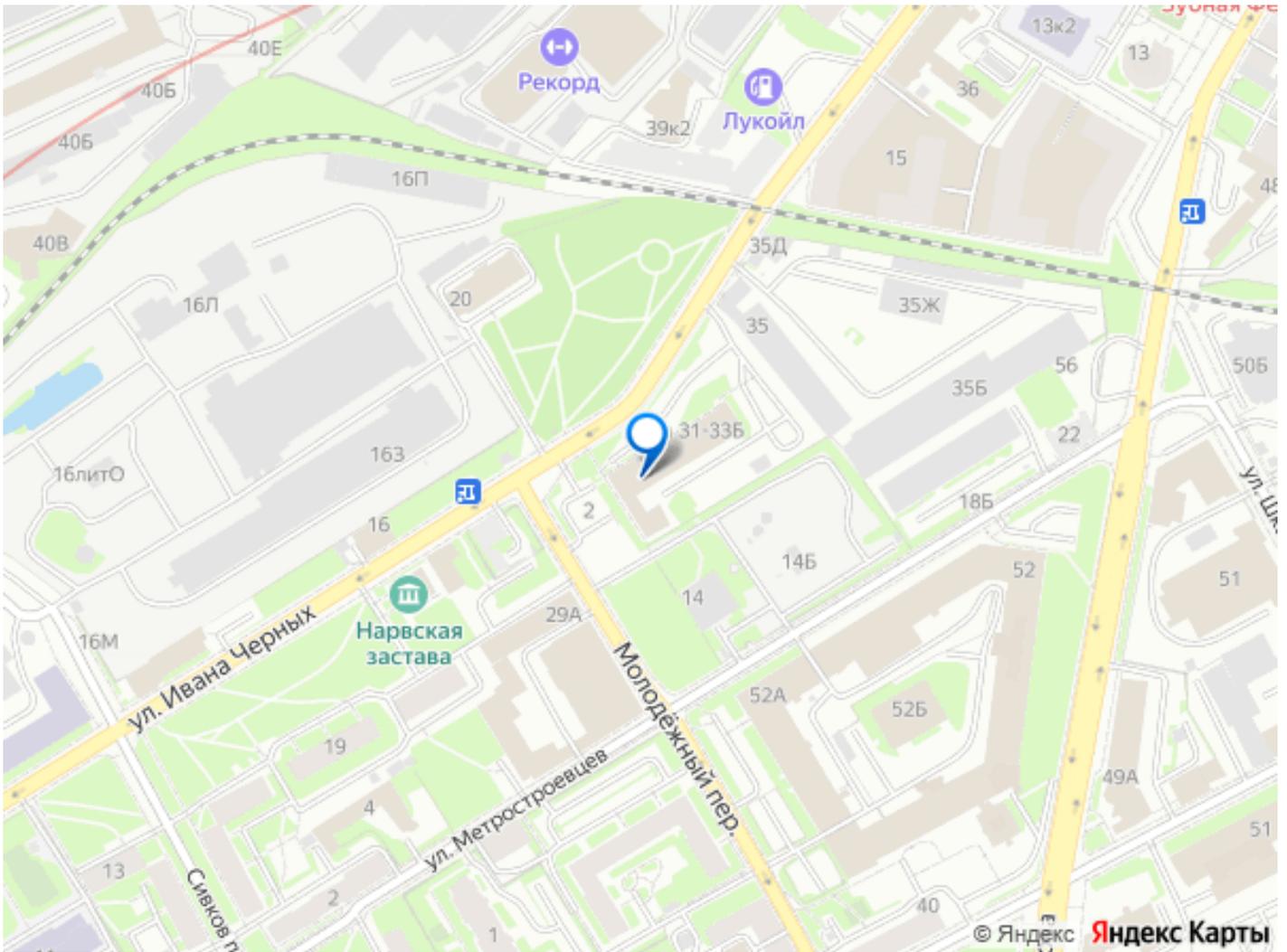
Предлагается в аренду офис 65 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: open space; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: есть; • сан. узел в офисе: нет; •

для заметок



условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов свободный, для клиентов свободный; • интернет провайдеры: Авелаком, Ви Эм Би Сервис; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Горького, Кировский универмаг, рядом с зданием мойка и авто-сервис, а напротив бизнес-центра разбит уютный тенистый сквер. Современное здание многофункционального коммерческого центра «Аквамарин» было построено в 2011 году. В готовы для сдачи в аренду 4 и 5 этажи, но возможно проведение дополнительных работ по желанию арендатора.





Move.ru - вся недвижимость России