

🕒 Создано: 17.02.2026 в 23:18

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 13:59

Санкт-Петербург, Боровая улица, 36-38

60 000 ₽

Санкт-Петербург, Боровая улица, 36-38

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Боровая](#)

Офис

Общая площадь

65 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

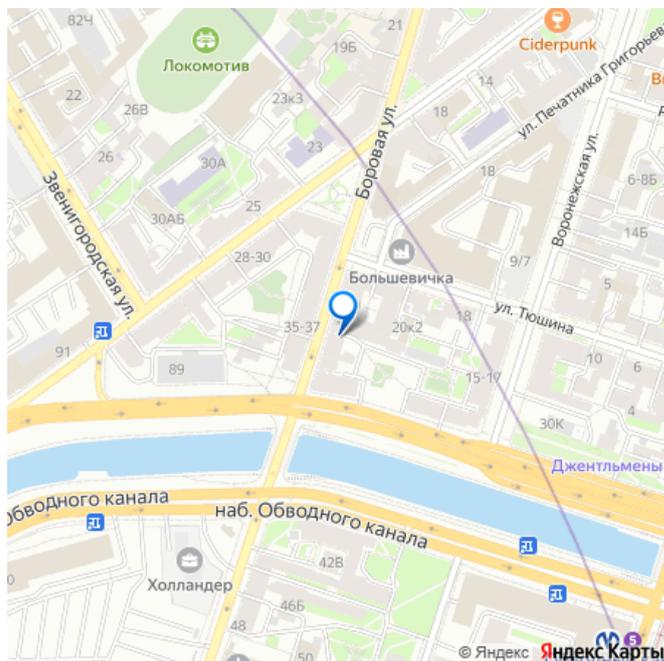
Сдаётся квартира 65,5 м² у метро Обводный канал (56 минут пешком). Тихое светлое пространство после свежего ремонта. Подойдёт как для жизни, так и для спокойной деятельности без потока клиентов: офис, студия, кабинет, консультационная практика, онлайн-проекты, обучение, творческая мастерская, кабинет специалистов, пространство для встреч, шоурум по записи, офис проектной команды, арт-пространство, исследовательская лаборатория (тихая), методический кабинет, студия контент-съёмки. Планировка: —

<https://spb.move.ru/objects/9290194248>

Собственник

**79812800760,7911727
0294**

для заметок



просторный центральный зал — кабинет
руководителя или помещение под склад —
просторный холл — санузел с раковиной —
отдельная душевая зона — небольшая,
отдельная кухонная зона
Преимущества: —
пешая доступность от метро — удобный вход
(сразу возле входа в парадную) — свежий
светлый ремонт — вентиляция в основном
зале — 4 окна, 3 выходят на ул. Боровая и 1
во двор. Стеклопакеты и металлические
ролл-ставни на окнах — тихий двор —
бесплатная парковка во дворе — рядом кафе,
бизнес-центр (дополнительная бесплатная
парковка) Помещение сдаётся без мебели —
можно организовать пространство под свои
задачи. Один хозяин, Долгосрочная аренда от
собственника. Подойдёт для спокойной
работы без шума и интенсивного потока
посетителей.

