

Создано: 23.10.2025 в 16:07

Обновлено: 06.12.2025 в 02:27

<https://spb.move.ru/objects/9286753770>**Биз-Цен СПБ, Биз-цен****79812509822****Санкт-Петербург, Инструментальная
улица, 8****1 188 000 ₽**

Санкт-Петербург, Инструментальная улица, 8

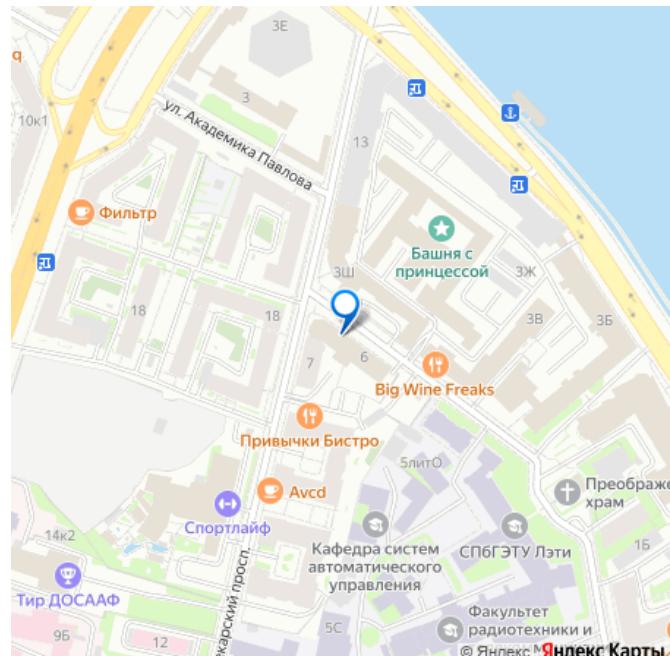
Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Инструментальная](#)**Офис**

Общая площадь

660 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

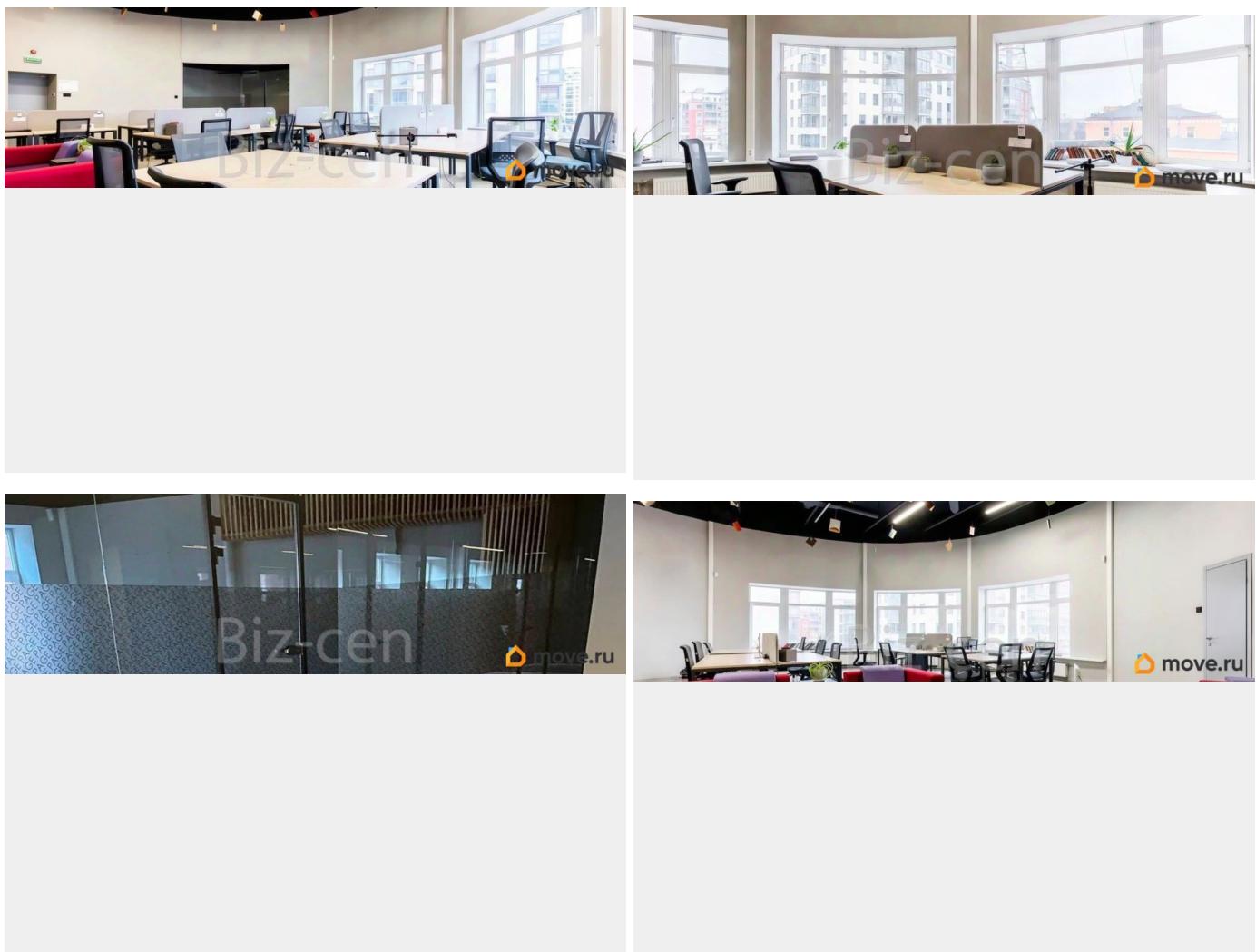
Раздел

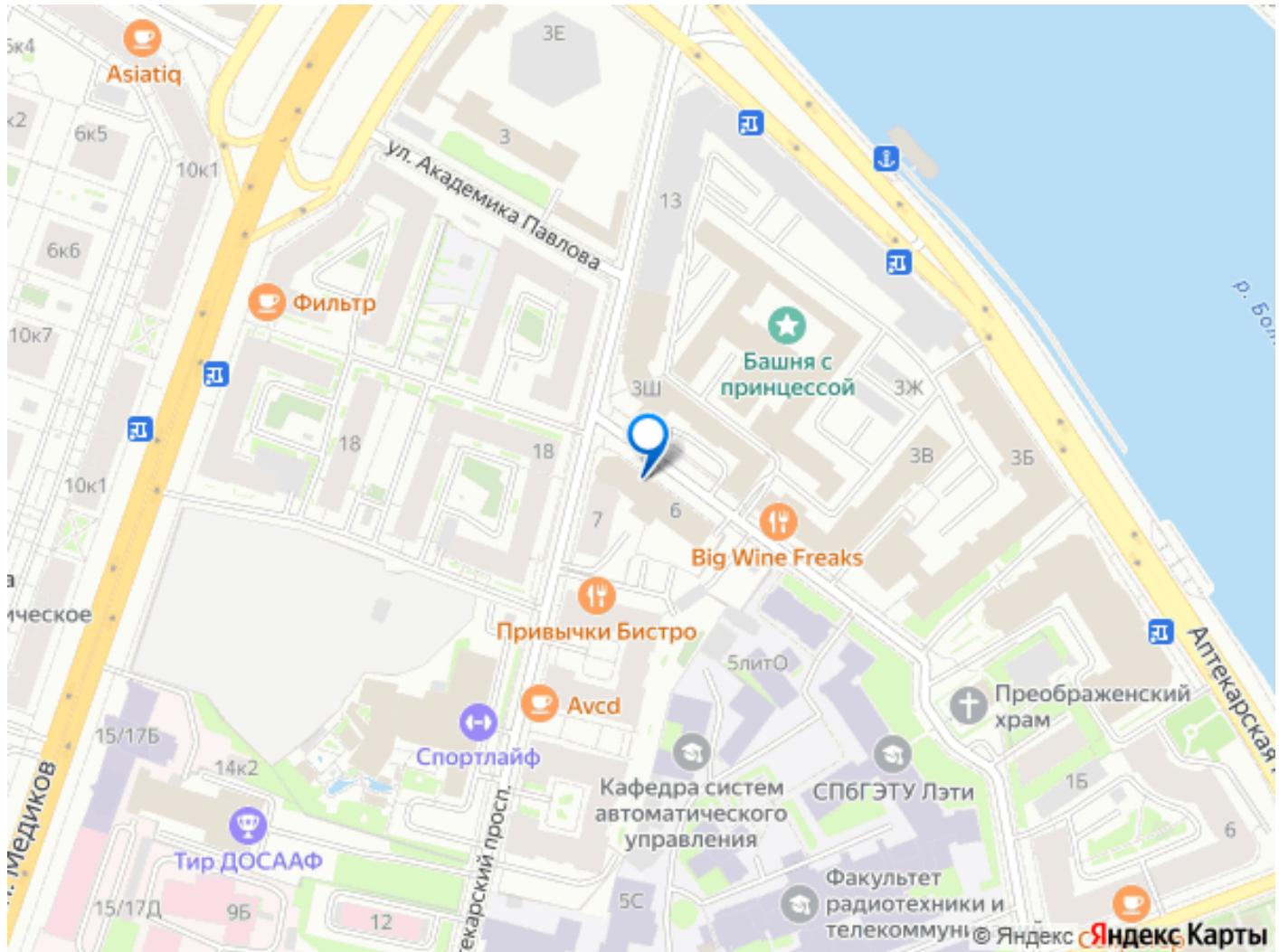
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается под офис блок 660 кв.м недалеко от метро. В этом офисе несколько помещений на одном этаже. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - охрана здания. В арендную ставку не входит: электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест, интернет. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; •

налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Обит; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 08:00...23:00; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры.

Описание бизнес-центра: По соседству с жилыми комплексами бизнес-класса на Аптекарском острове расположился БЦ «Инструментальная 8». Возле БЦ «Инструментальная 8» есть парковка. В стоимость аренды БЦ «Инструментальная 8» уже включены ОРЕХ, коммунальные услуги и юридический адрес.





Move.ru - вся недвижимость России