

Создано: 27.01.2026 в 17:28

Обновлено: 01.02.2026 в 01:10

<https://spb.move.ru/objects/9288450073>

**Биз-Цен СПб, Биз-цен**

**79812509822**

**Санкт-Петербург, Новолитовская улица,  
15**

**1 080 000 ₽**

Санкт-Петербург, Новолитовская улица, 15

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Новолитовская](#)

## Офис

Общая площадь

660 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

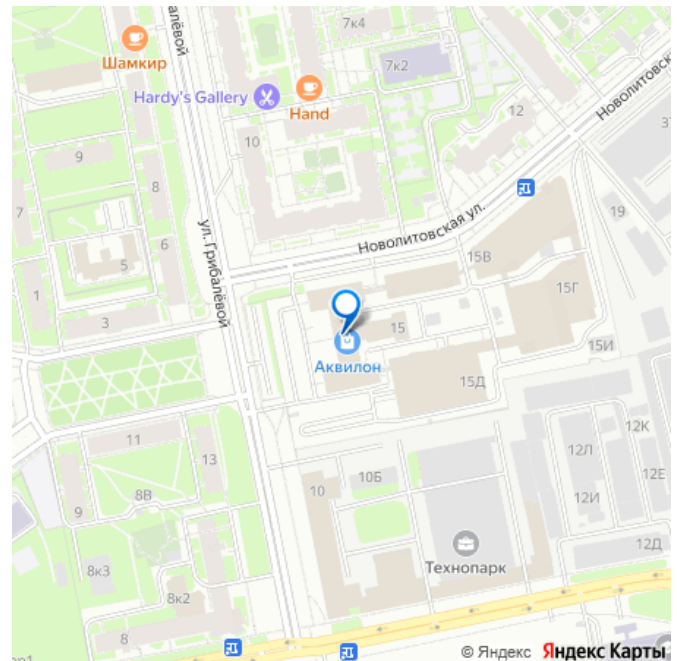
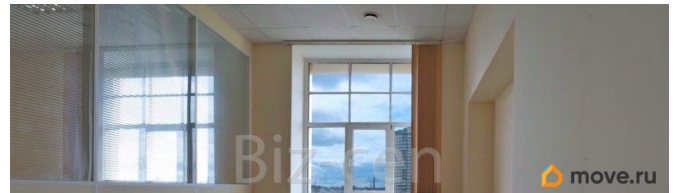
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Аренда офиса 660 кв.м недалеко от метро. В этом офисе несколько помещений на одном этаже. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию. В арендную ставку не входит: эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в

для заметок



здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Westcall, Обит; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 10...20; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.

Описание бизнес-центра: Бизнес-центр «Аквилон» расположился в престижном Выборгском районе, вблизи важных автомагистралей. БЦ «Аквилон» обеспечивает наличие как платной, так и бесплатной парковки для сотрудников. Аренда офисов «Аквилон» не единственное, что предлагается для арендаторов, также возможна аренда производственных и складских помещений.

