

🕒 Создано: 04.03.2026 в 01:14

🔄 Обновлено: 15.04.2026 в 15:24

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

Санкт-Петербург, Херсонская улица, 39

3 784 550 ₽

Санкт-Петербург, Херсонская улица, 39

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Херсонская](#)

Офис

Общая площадь

662.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

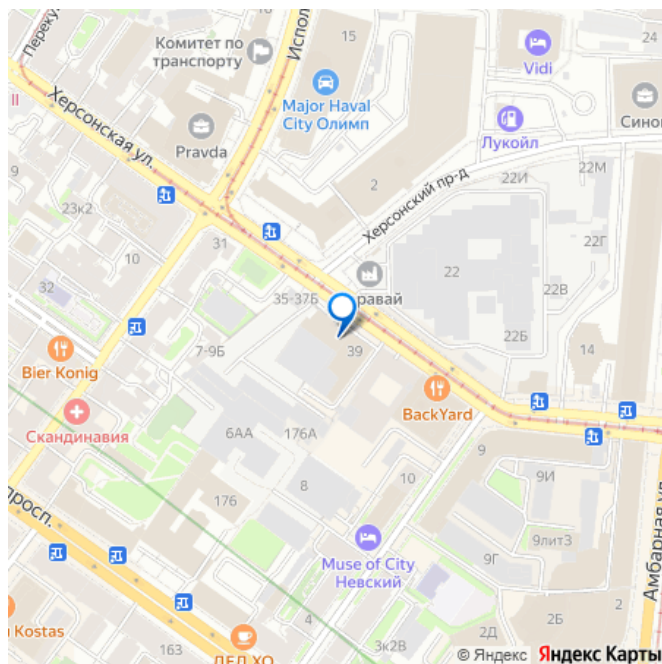
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

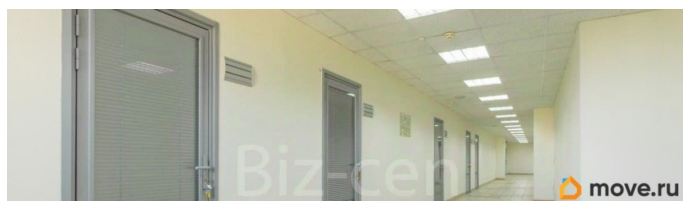
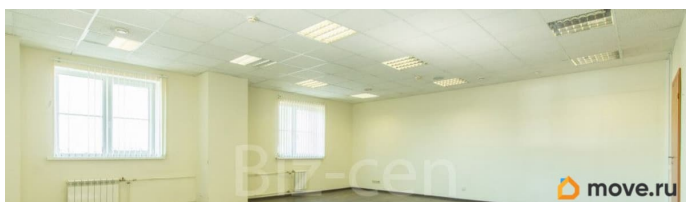
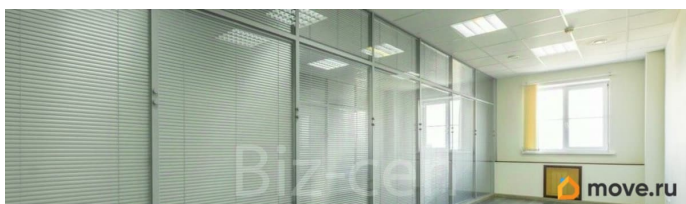
Описание

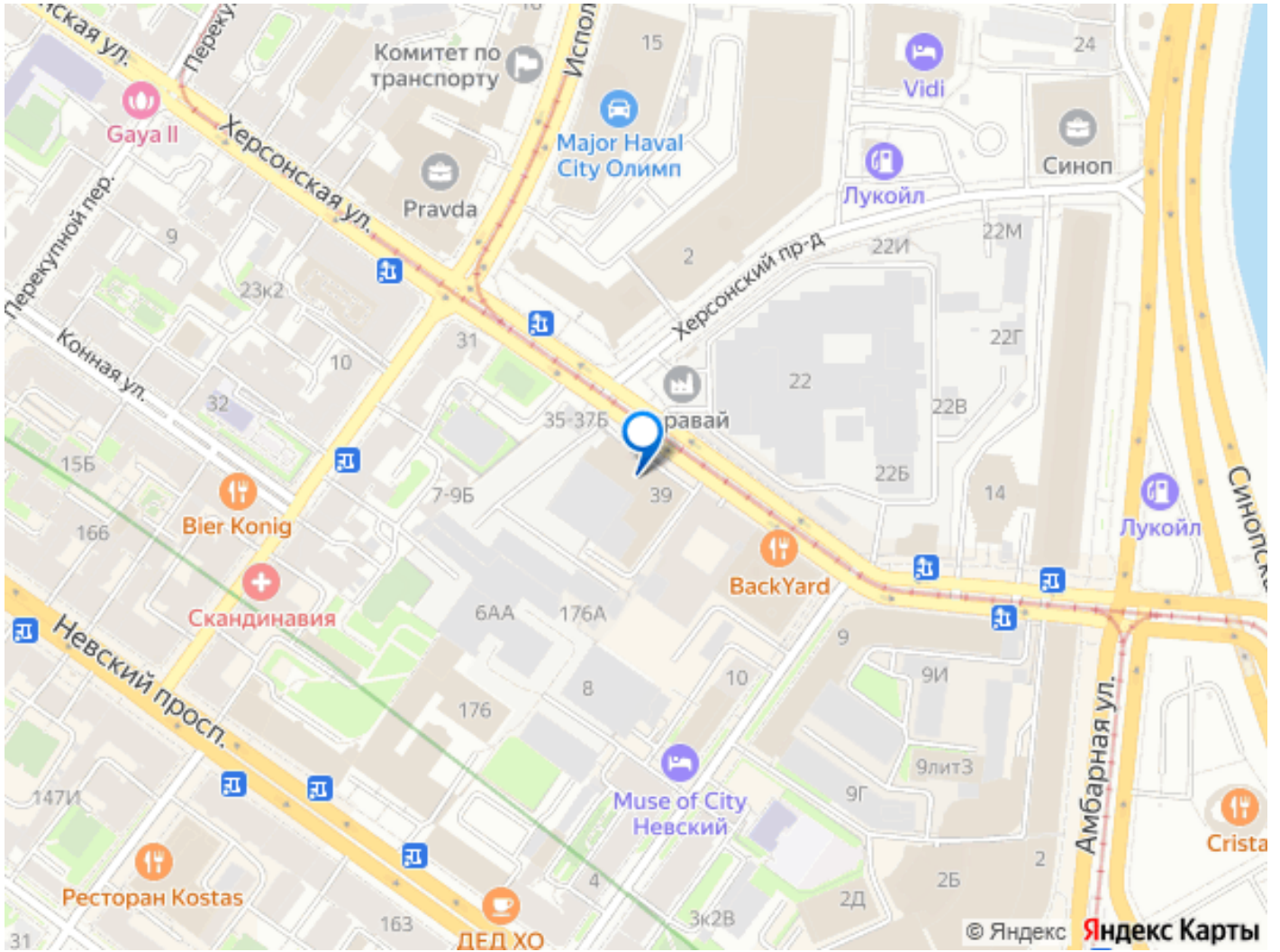
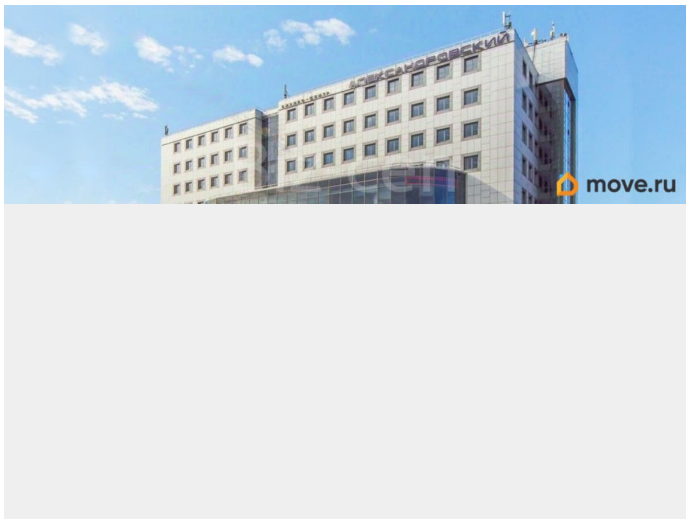
Предлагается в аренду 662.7 кв.м недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию. В арендную ставку не входит: электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест. • условия договора: 11 месяцев, предоплата за первый и залог в размере двойной месячной платы; • налогообложение: НДС или УСН; • вход в здание: для арендаторов свободный, для

для заметок



клиентов свободный; • интернет провайдеры: Смарт телеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Невский проспект, набережная Обводного Канала, Синопская набережная позволяют быстро попасть в БЦ «Александровский» из любого адреса области и города. Коммуникации комплекса представлены цифровой телефонией, собственной АТС и высокоскоростным широкополосным Интернетом. В здании центра функционирует симпатичный ресторан.





Move.ru - вся недвижимость России