

🕒 Создано: 14.03.2026 в 07:42

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 03:08

**Санкт-Петербург, набережная Обводного  
Канала, 60**

**2 417 074 ₺**

Санкт-Петербург, набережная Обводного Канала, 60

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

## Офис

Общая площадь

667.7 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Офисное помещение 667.7 кв. м в бизнес-центре «Сенатор на Обводном 60». Район: Фрунзенский. Ближайшие станции метро: Обводный канал, Пушкинская.

Характеристики: - Класс: А; -

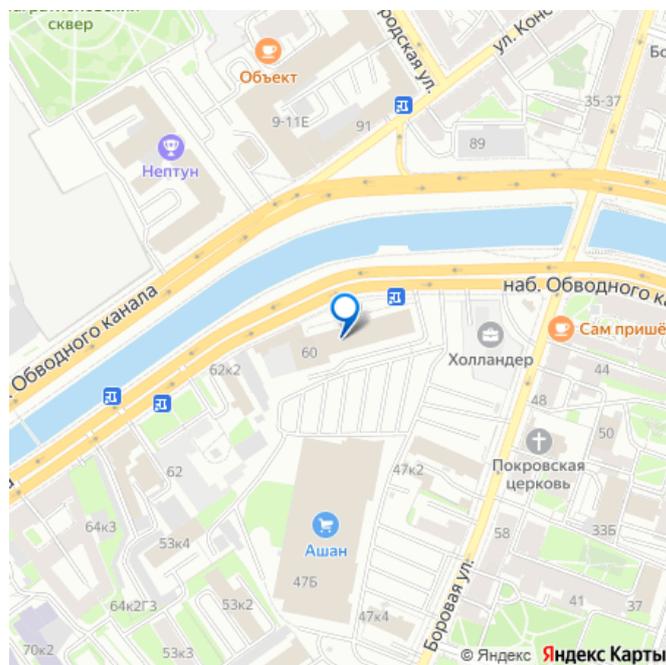
Арендопригодная площадь: 8070; - Код налоговой: 16; - Высота потолков: 3.48 м, 6.65 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 150; - Интернет-провайдеры: Сенатор Телеком. Арендная ставка: 3 620 руб./кв. м в месяц. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОРЕХ, Коммунальные услуги, НДС; - Оплачивается отдельно: Интернет, Телефония, Уборка,

<https://spb.move.ru/objects/9291690374>

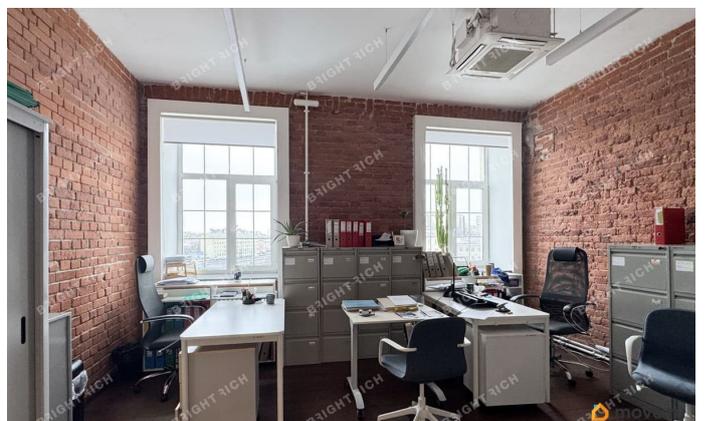
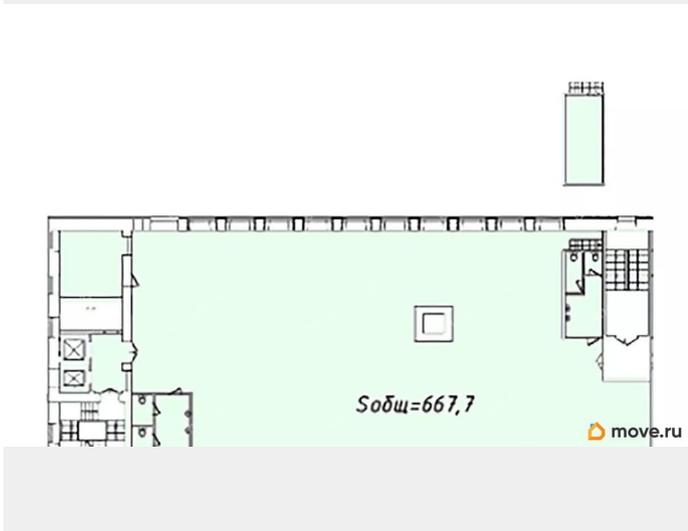
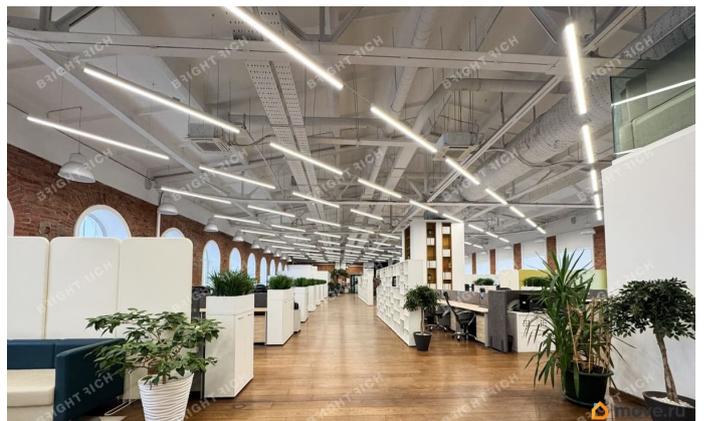
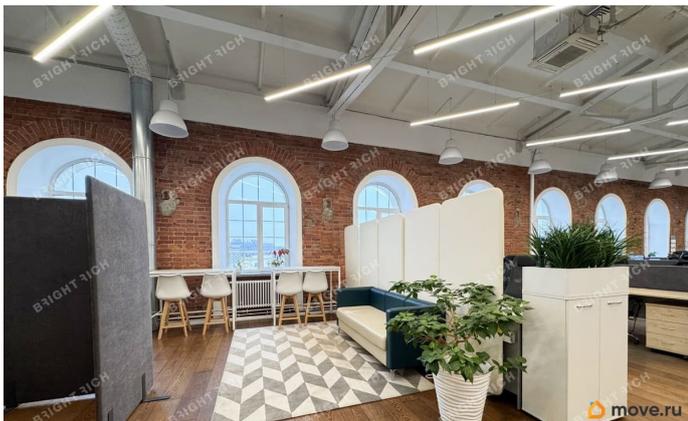
**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich  
St Petersburg**

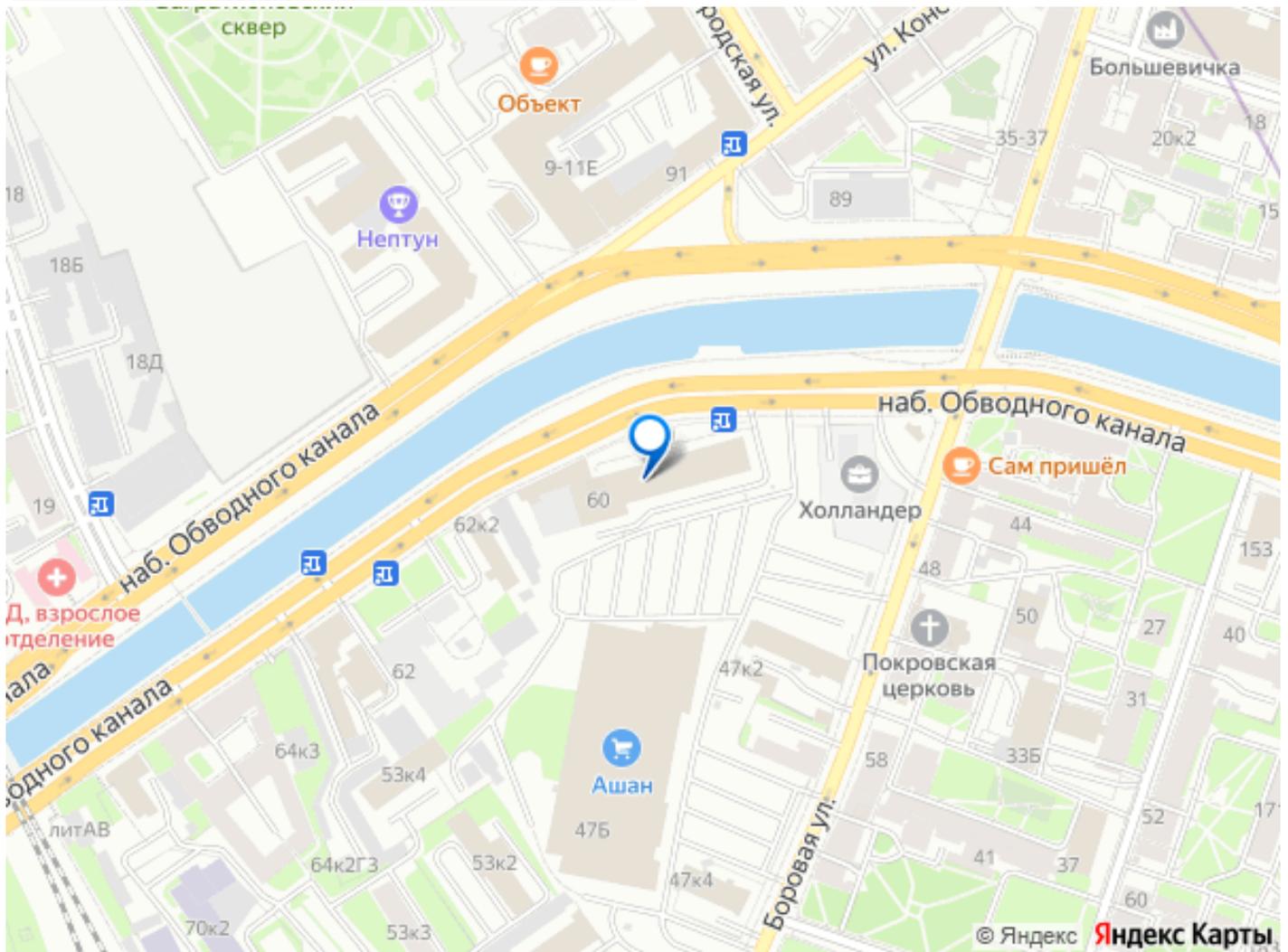
**79811452402**

для заметок



Электроэнергия; - Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам: 59.915204,30.340824 ID = с\_1784231





Move.ru - вся недвижимость России