

**Maris, Maris**

**79119932163**

**Санкт-Петербург, Шпалерная улица, 2/4**

**1 165 800 ₽**

Санкт-Петербург, Шпалерная улица, 2/4

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

## Офис

Общая площадь

670 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

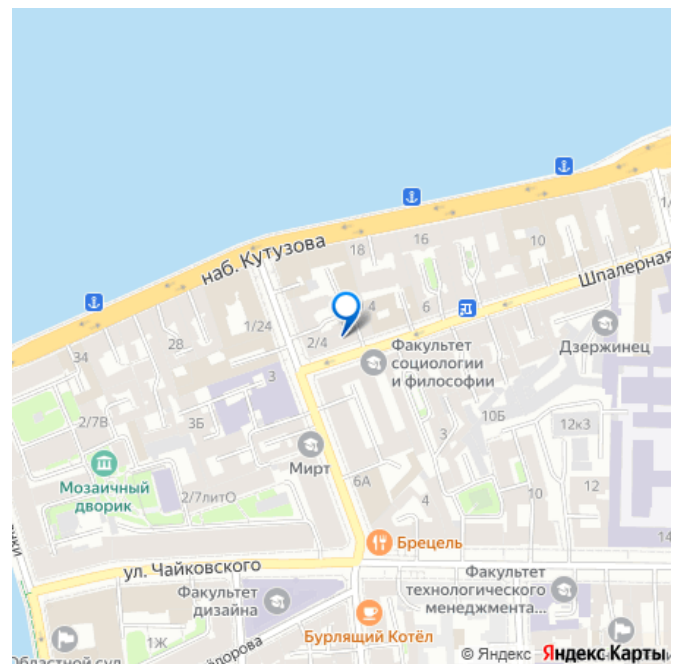
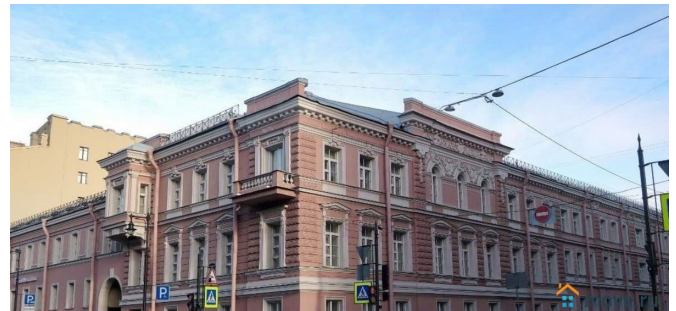
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

К аренде предлагаются офисы в бизнес центре «Гильдия» в самом центре Петербурга от собственника и без комиссии для арендатора **МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ** Центральный район, ул. Шпалерная, д.2-4 Метро пл. Ленина - 1 500 м, Маяковская 2 500 м **ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА** Класс В Реконструкция исторического здания 4 этажа (3 этажа + мансарда) Система контроля доступа, внутреннего и наружного видеонаблюдения Готовая отделка Кабинетно-коридорная планировка Центральная система приточновытяжной вентиляции Частичное кондиционирование в виде сплит-систем Несколько входов в

для заметок



здание VIP зона для руководства с лифтом  
Цифровая телефония и Интернет: Мегафон,  
Авантел ПАРКОВКА Охраняемая парковка во  
внутреннем дворе на 15 мест Если вас  
заинтересовали предлагаемые помещения  
или вы готовы назначить просмотр позвоните  
или напишите нам. Оперативно организуем  
просмотр и согласуем наилучшие условия  
для Вас. Договор Вы заключаете напрямую с  
арендодателем. Мы всегда на связи и  
перезваниваем



