

Создано: 30.05.2024 в 01:44

Обновлено: 02.03.2026 в 04:51

**Rekorb, Rekorb**

**79117886734**

**Санкт-Петербург, Шпалерная улица, 2/4**

**1 062 620 ₺**

Санкт-Петербург, Шпалерная улица, 2/4

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Шпалерная](#)

**Офис**

Общая площадь

670 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

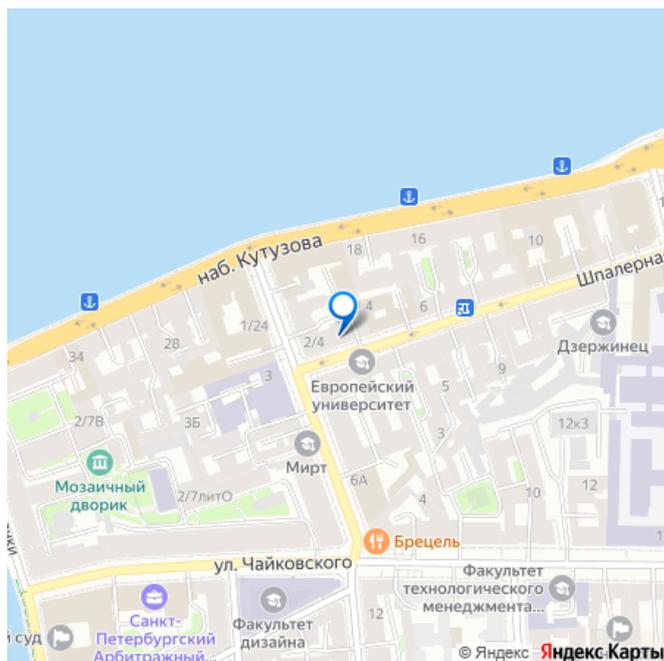
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается в аренду помещение в бизнес-центре класса В с хорошей транспортной доступностью. Бизнес-центр расположен в Центральном районе и находится в 16 минутах от метро Чернышевская. Здание реконструировано в 2001 году, оснащено всеми необходимыми инженерными системами, в том числе приточно-вытяжной вентиляцией и кондиционированием. Адрес: Санкт-Петербург, ул. Шпалерная д. 2/4, лит. А. Ближайшее метро: Чернышевская. Арендная ставка: 1 586 руб/м<sup>2</sup> в мес. включая НДС, коммунальные услуги, электричество,

для заметок



ОРЕХ отдельно оплачиваются уборка

Характеристики помещения: Планировка:

смешанная Телекоммуникации: интернет, wi-fi и телефонная линия Вентиляция: приточно-вытяжная

Кондиционирование: местное

Характеристики бизнес-центра: Общая

площадь: 4 958 м2 Этажность: 4 Парковка: 15

машино-мест Пропускная система: есть

Договор аренды заключается напрямую с

собственником бизнес-центра. Какие-либо

дополнительные проценты и комиссии

отсутствуют. Звоните, мы покажем

помещение в любое удобное для вас время.



