

Создано: 12.08.2025 в 07:44

Обновлено: 09.02.2026 в 08:32

**Санкт-Петербург, Синопская набережная,
52****1 541 000 ₽**

Санкт-Петербург, Синопская набережная, 52

Округ

[СПБ, Центральный район](#)**Офис**

Общая площадь

670 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

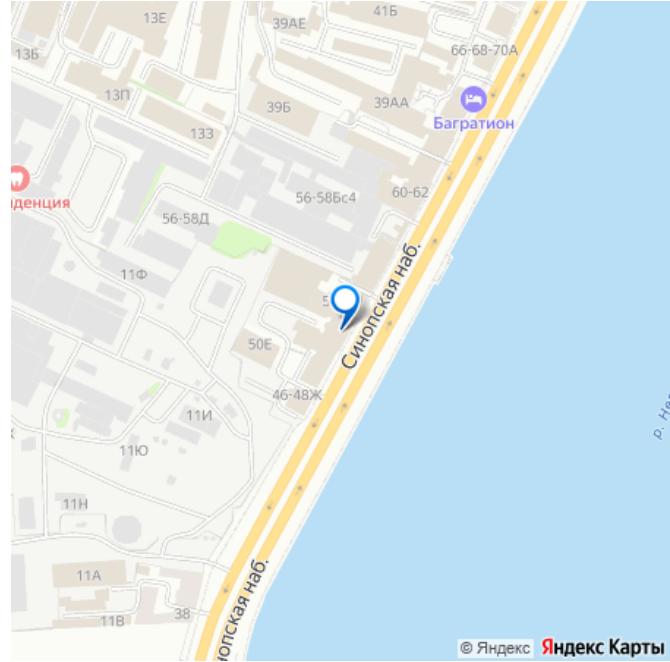
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

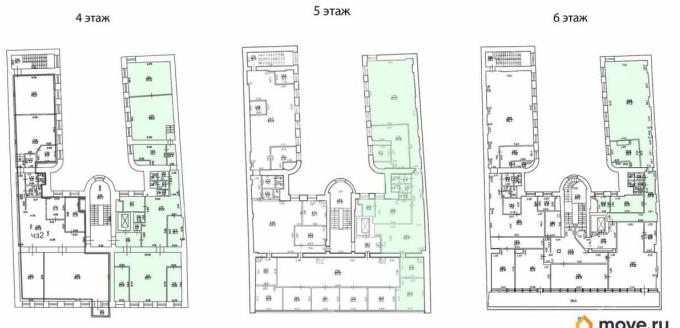
Офисное помещение 670 кв. м в бизнес-центре «Башкировъ». Район: Центральный. Ближайшие станции метро: Площадь Александра Невского-1, Площадь Александра Невского-2. Характеристики: - Класс: В+; - Арендопригодная площадь: 3600; - Код налоговой: 42; - Размер типового этажа: 600; - Высота потолков: 4.4 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 54; - Интернет-провайдеры: VMB-Сервис, Комфортел, Северен-Телеком. Арендная ставка: 2 300 руб./кв. м в месяц. Финансовые условия: - Оплачивается отдельно: Интернет, Телефония; - В стоимость включено: ОРЕХ,

<https://spb.move.ru/objects/9284031982>**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich St. Petersburg****79811452402**

для заметок

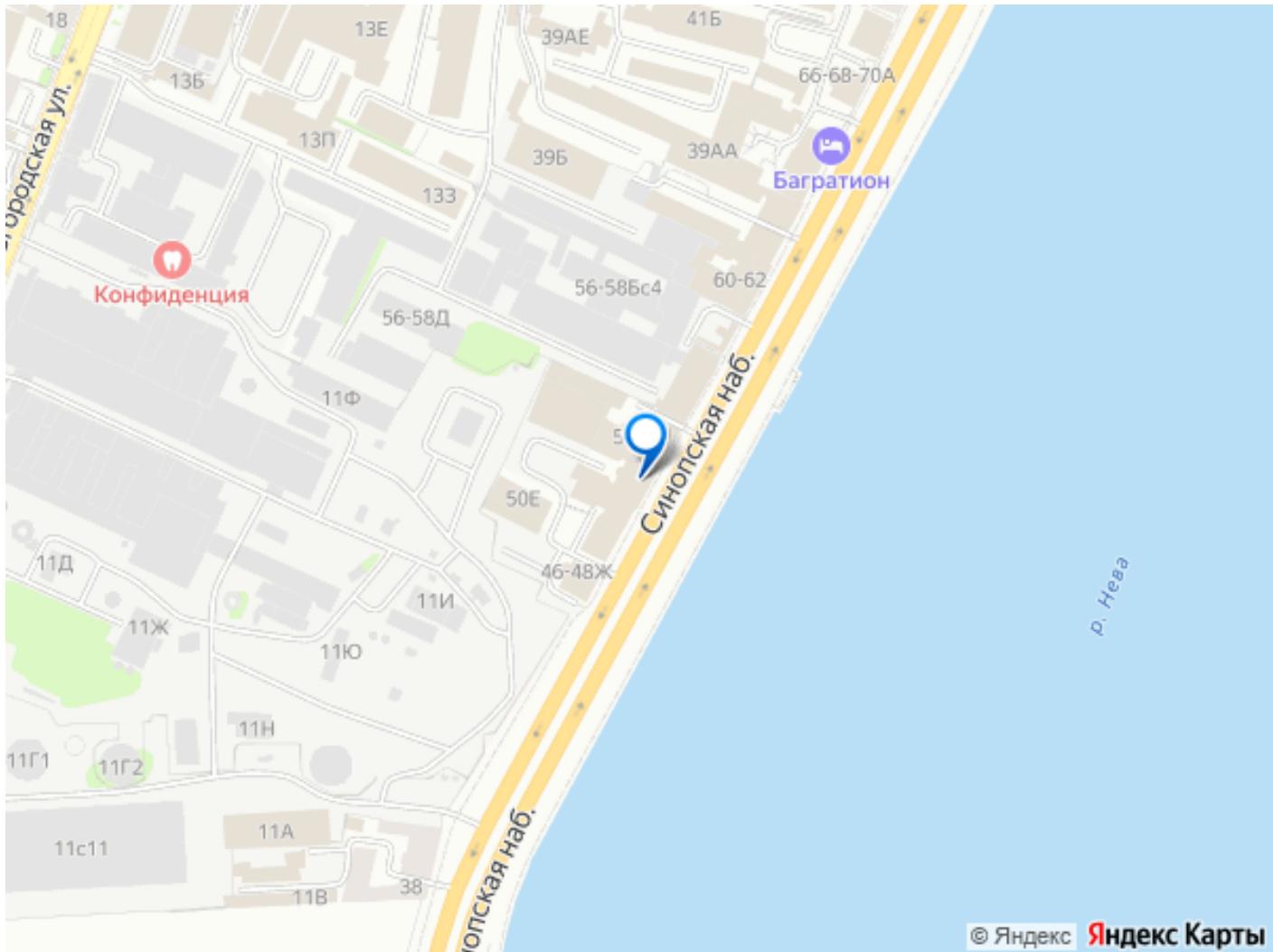


Коммунальные услуги, НДС, Уборка; - Налог:
Включая НДС. Без комиссии и скрытых
платежей для арендатора. Готовы
оперативно организовать просмотр в удобное
время, предоставить PDF-презентацию и
план. Точное местоположение объекта можно
найти по данным координатам:
59.934539,30.392074 ID = c_1777577





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России