

Создано: 12.04.2026 в 04:52

Обновлено: 12.04.2026 в 13:21

Rekorb, Rekorb

79117886734

Санкт-Петербург, Шпалерная улица, 2/4

1 062 620 ₹

Санкт-Петербург, Шпалерная улица, 2/4

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Шпалерная](#)

Офис

Общая площадь

670 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

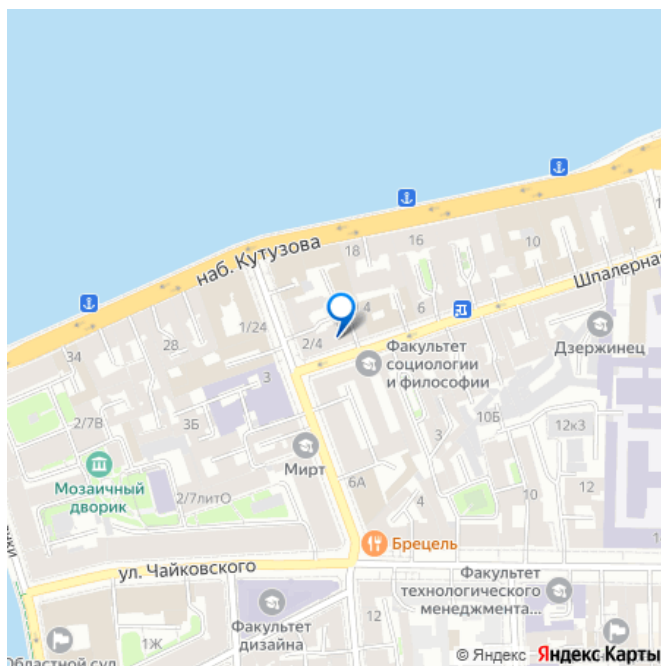
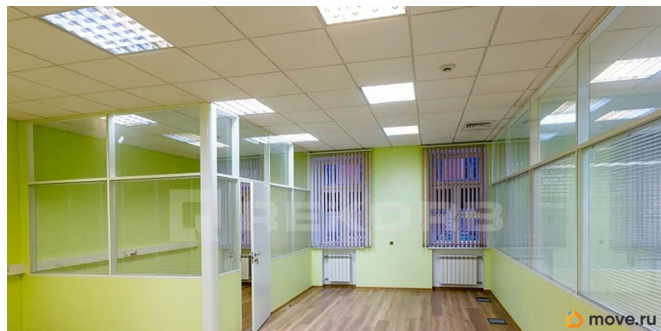
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду помещение в бизнес-центре класса В с хорошей транспортной доступностью. Отличное соотношение ценакачество. Бизнес-центр расположен в Центральном районе и находится в 16 минутах от метро Чернышевская. Здание реконструировано в 2001 году, оснащено всеми необходимыми инженерными системами, в том числе приточно-вытяжной вентиляцией и кондиционированием. Адрес: Санкт-Петербург, ул. Шпалерная д. 2/4, лит. А. Ближайшее метро: Чернышевская. Арендная ставка: 1 586 руб/м² в мес. включая

для заметок



НДС, коммунальные услуги, электричество, ОРЕХ отдельно оплачиваются уборка
Характеристики помещения: Планировка: смешанная Телекоммуникации: интернет, wi-fi и телефонная линия Вентиляция: приточно-вытяжная Кондиционирование: местное
Характеристики бизнес-центра: Общая площадь: 4 958 м2 Этажность: 4 Парковка: 15 машино-мест Пропускная система: есть
Договор аренды заключается напрямую с собственником бизнес-центра. Какие-либо дополнительные проценты и комиссии отсутствуют. Звоните, мы покажем помещение в любое удобное для вас время.

