

Создано: 17.04.2026 в 08:38

Обновлено: 18.04.2026 в 08:52

**Санкт-Петербург, Херсонская улица, 39**

**2 082 890 ₺**

Санкт-Петербург, Херсонская улица, 39

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Херсонская](#)

## Офис

Общая площадь

671.9 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

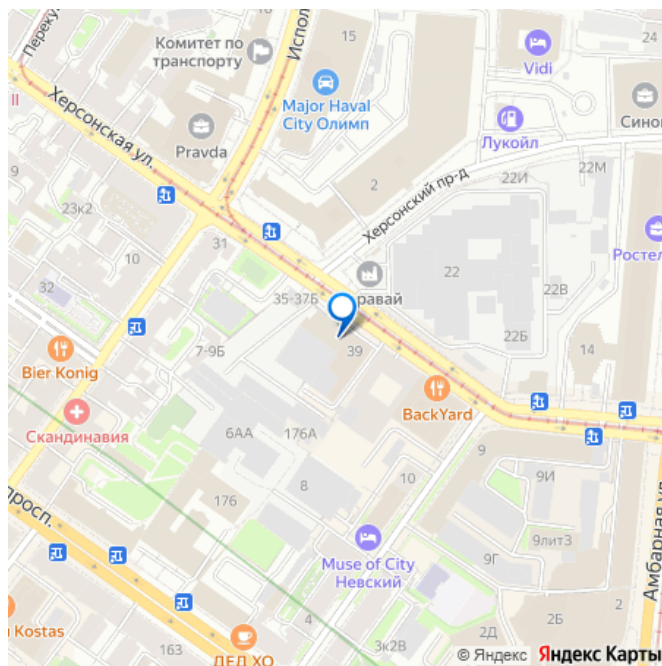
Офисное помещение 671.9 кв. м в бизнес-центре «Александровский». Район: Центральный. Ближайшие станции метро: Площадь Александра Невского-1, Площадь Александра Невского-2. Характеристики: - Класс: В+; - Арендопригодная площадь: 3000; - Код налоговой: 42; - Размер типового этажа: 1030; - Высота потолков: 6 м, 2.9 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 150; - Интернет-провайдеры: Смарт Телеком; - Шаг колонн: 66 м; - Кол-во мест в закрытом паркинге: 1. Арендная ставка: 3 100 руб./кв. м в месяц. Финансовые условия: -

<https://spb.move.ru/objects/9293708849>

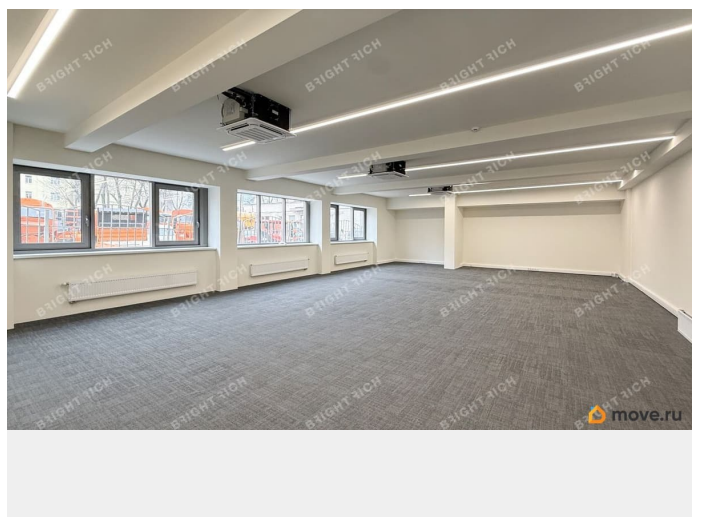
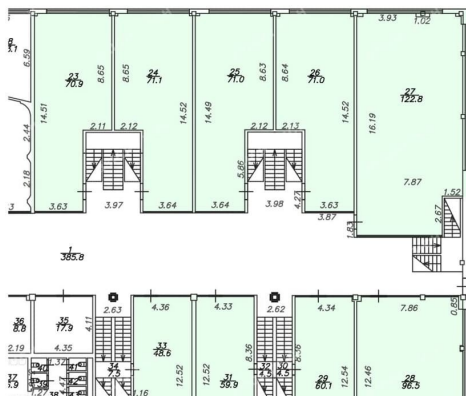
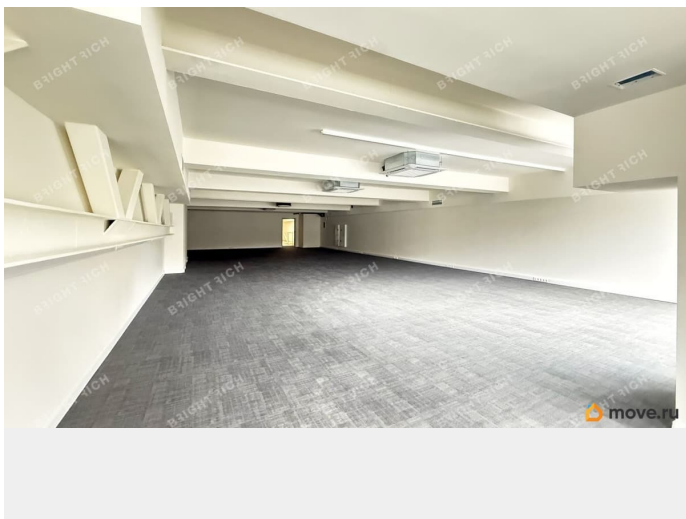
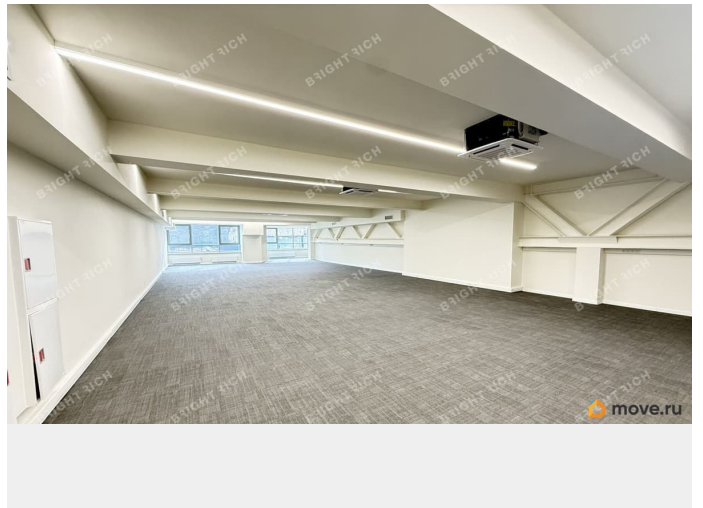
**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich St Petersburg**

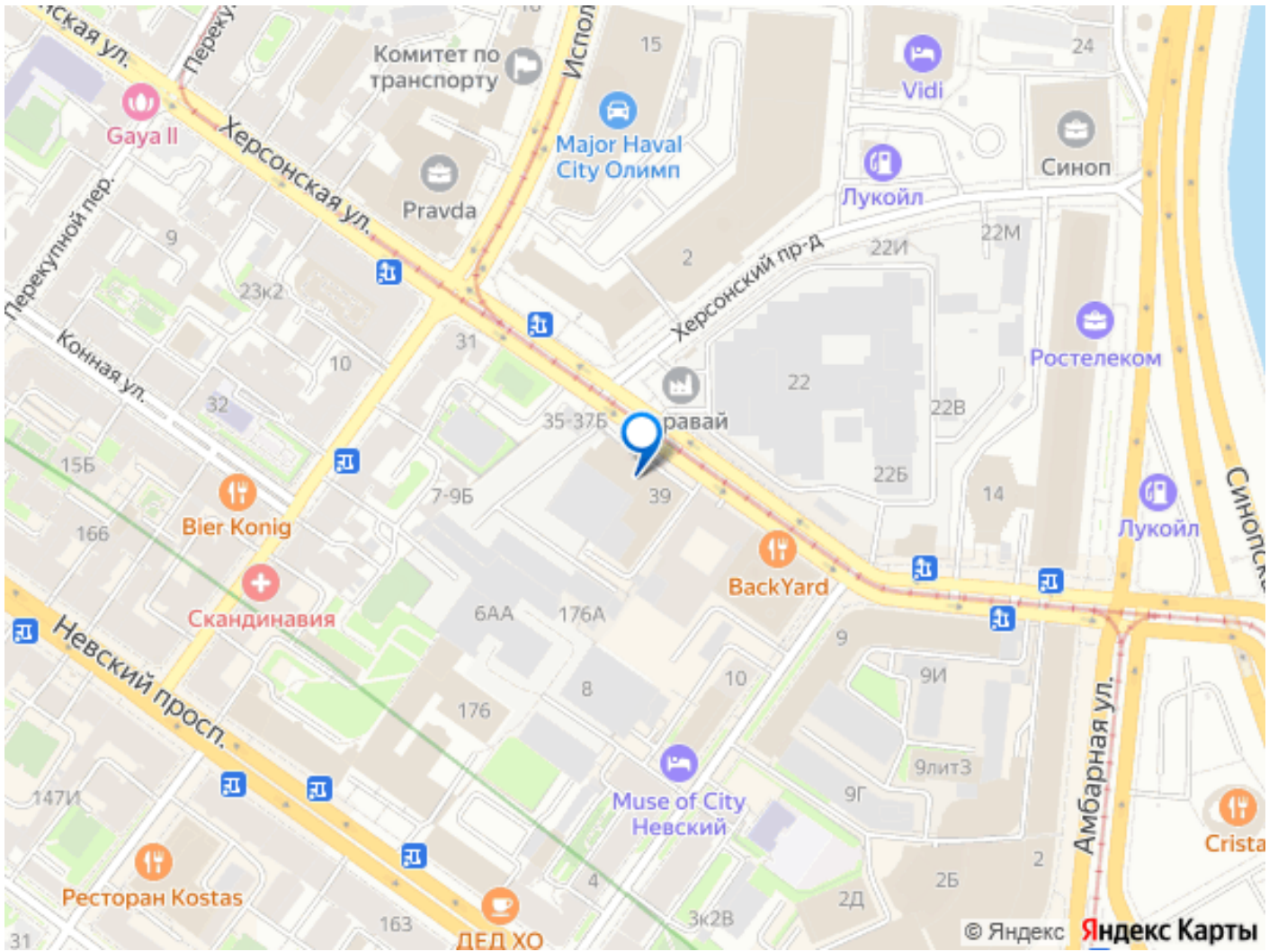
**79811452402**

для заметок



Оплачивается отдельно: Телефония, Уборка, Электроэнергия, Интернет; - В стоимость включено: ОРЕХ, Коммунальные услуги, НДС; - Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам: 59.927081,30.383541 ID = с\_1791498





Move.ru - вся недвижимость России