

Создано: 07.04.2026 в 13:14

Обновлено: 07.04.2026 в 13:23

**Санкт-Петербург, площадь Александра
Невского, 2**

176 020 ₺

Санкт-Петербург, площадь Александра Невского, 2

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Офис

Общая площадь

67.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

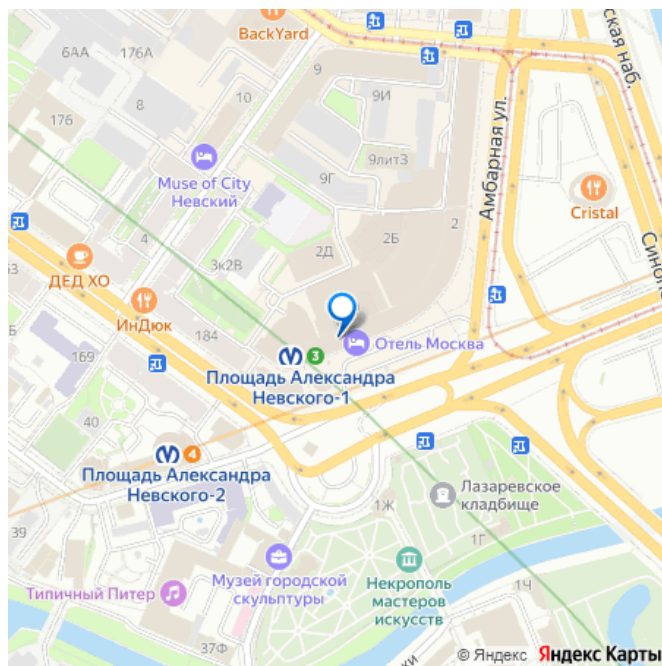
Бизнес центр предлагает в аренду офисные помещения. Характеристики помещения:
Планировка: Открытое пространство.
Отделка: Чистовая. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Центральное кондиционирование.
Телекоммуникации: интернет, телефонная линия. Доступ в здание: Пропускная система.
Мокрая точка: с/у на этаже. Установлена охранная и пожарная сигнализация.
Оборудована система оповещения и пожаротушения. Внутри и снаружи здания видео наблюдение. Круглосуточная охрана.
Зона ресепшен. Для владельцев автомобилей организована парковка. В арендную ставку

<https://spb.move.ru/objects/9293383321>

Собственник

79118410281

для заметок



включены НДС и коммунальные платежи. Возможно предоставление юридического адреса. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения, БЕЗ КОМИССИИ для арендатора. Для получения дополнительной информации и организации просмотра, звоните. Бизнес-центр расположен в Центральном районе около станции метро пл. Ал. Невского. Хорошая транспортная доступность обеспечена Невским пр. и пр. Обуховской обороны. Остановки общественного наземного транспорта и ст. метро в пределах 1 мин. ходьбы. В пешей доступности от БЦ расположены кафе и столовые разной ценовой категории; магазины розничной торговли, нотариус, аптеки, отделения банков.

