

Создано: 20.01.2026 в 17:57

Обновлено: 10.02.2026 в 01:35

<https://spb.move.ru/objects/9288154177>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

79812509822

Санкт-Петербург, улица Типанова, 23к2

120 600 ₽

Санкт-Петербург, улица Типанова, 23к2

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Типанова](#)

Офис

Общая площадь

67 м²



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

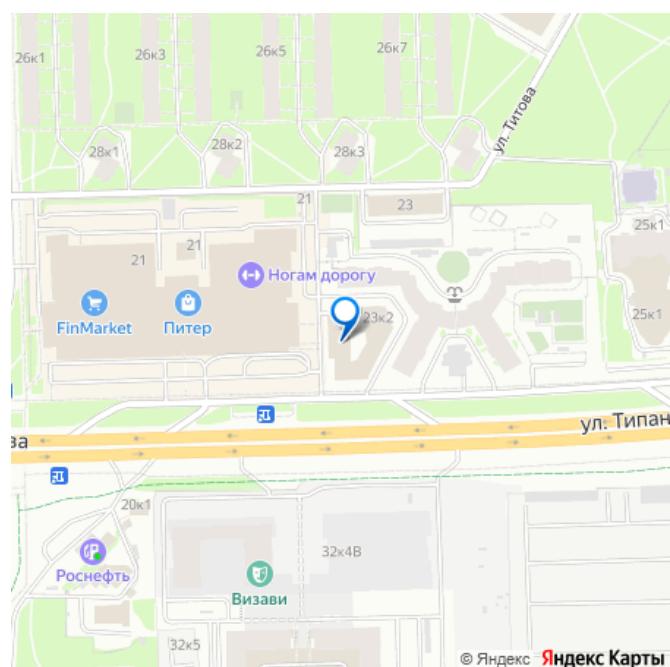
Сдается от собственника офис 67 кв.м.

Состояние отделки — готово к въезду.

Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - охрана здания. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест, интернет.

- условия договора: 11 месяцев, предоплата 1 месяц, минимум на 11 мес;

- налогообложение: НДС;
- вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по



документу; • интернет провайдеры: Питер-теле^{ком}; • парковка: на прилегающих улицах; • здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: В шаговой доступности от бизнес-центра находятся крупные торговые комплексы, гипермаркет, кафе и рестораны. Здание БЦ «Пономарев центр 2» построено в 2022 году и оборудовано всеми необходимыми современными инженерными системами. Коммунальные платежи оплачиваются по счетчикам.

