

Создано: 15.12.2025 в 15:50

Обновлено: 09.02.2026 в 01:44

<https://spb.move.ru/objects/9287430049>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

79812509822

Санкт-Петербург, Уральская улица, 13К

75 075 ₽

Санкт-Петербург, Уральская улица, 13К

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Уральская](#)

Офис

Общая площадь

68.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

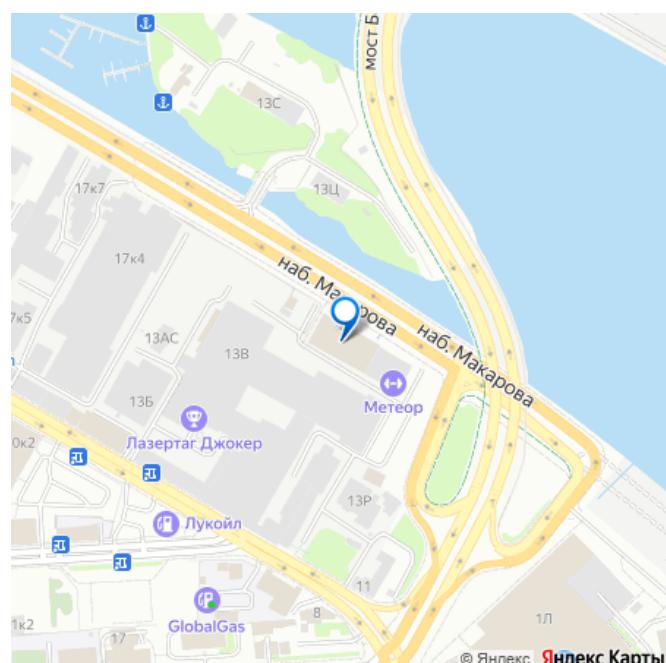
Сдается от собственника офис 68.1 кв.м.

Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы.

В арендную ставку не входит:

электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест, интернет. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Мастер

для заметок



Айти, ИнтерЗет, Обит; • парковка:
бесплатная на территории БЦ; • здание
работает: 8.00...21.00, кроме выходных;
Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем
провести переговоры по условиям аренды,
удовлетворив все стороны. Для организации
просмотра и для получения консультации по
условиям аренды звоните. Для вас наши
услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.

Описание бизнес-центра: В промышленной с
развитой инфраструктурой части
Васильевского острова, неподалеку от
нескольких остановок метрополитена и
рядом с маршрутами наземного городского и
коммерческого транспорта, поодаль от
крупных загруженных улиц разместился
деловой центр «Алмаз», готовый предложить
качественно отремонтированные помещения
для офисов по доступным ценам. В холле
бизнес-центра «Алмаз» установлены
аппараты - кофейные и снэковые. Аренда
помещения «Алмаз» включает в себя оплату
требуемых налоговых платежей, а также
возможность одного парковочного
машиноместа.

