

Создано: 11.02.2026 в 14:50

Обновлено: 11.02.2026 в 13:41

<https://spb.move.ru/objects/9289604998>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

79812509822

**Санкт-Петербург, проспект Большой
Васильевского острова, 78**

429 660 ₽

Санкт-Петербург, проспект Большой Васильевского острова,
78

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)



Офис

Общая площадь

682 м²

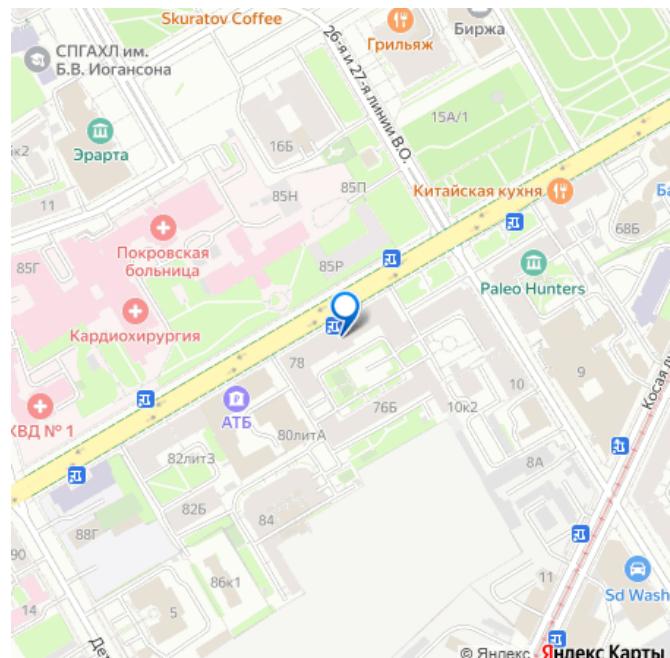
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается в аренду 682 кв.м с отдельным входом недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест, вывоз мусора, интернет. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • парковка: 5000 р./мес; • здание работает: 8.00...21.00;

Покажем офис, ответив на все ваши вопросы.

Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните.

Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра:

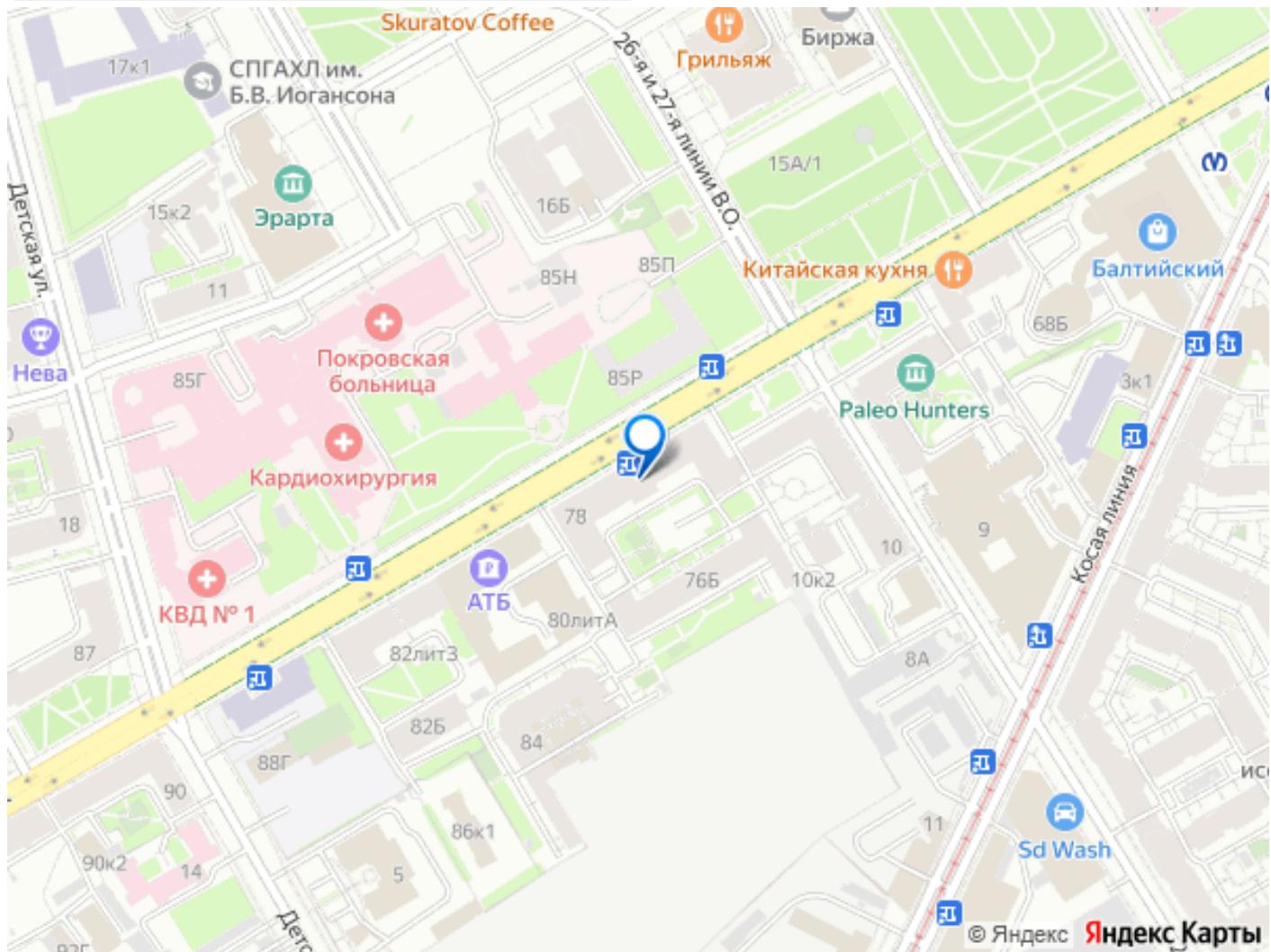
Транспортная доступность БЦ «Большой проспект ВО 78» хорошая - станция метро «Горный институт» в пешей доступности.

Качество инженерного оснащения делового центра «Большой проспект ВО 78» позволяет отнести его к классу «В». Остальные платежи оплачиваются отдельно.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России