

Создано: 30.09.2025 в 18:07

Обновлено: 10.01.2026 в 02:04

<https://spb.move.ru/objects/9285346170>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

79812509822

Санкт-Петербург, Афонская улица, 2

78 890 ₽

Санкт-Петербург, Афонская улица, 2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Афонская](#)



Офис

Общая площадь

68.6 м²

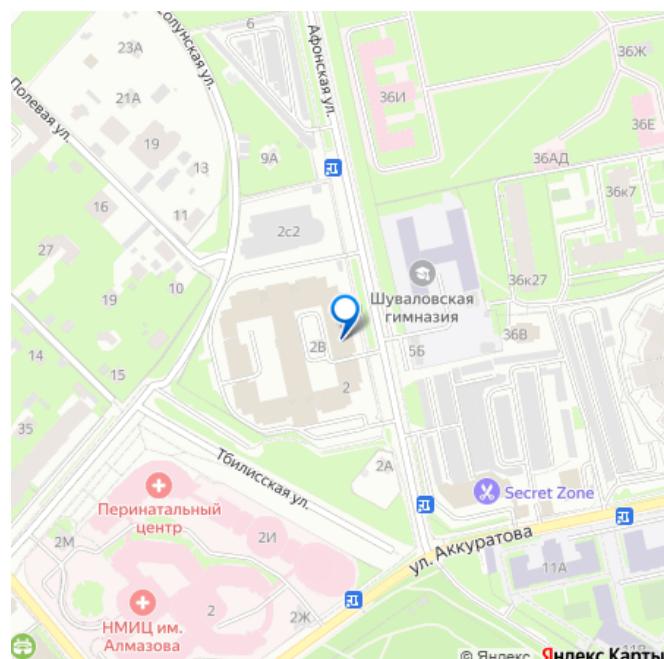
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Аренда офиса 68.6 кв.м недалеко от метро.

Состояние отделки — готово к въезду.

Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: уборка офиса. • кондиционер: частично; • вентиляция: есть; • сан.узел в офисе: есть; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в

здание: для арендаторов свободный, для клиентов свободный; • интернет провайдеры: Северен Телеком, ЭР-Телеком - со слов клиента интернет дорогой.; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Помимо этого, рядом с «Афонской 2» находится тенистый Удельный парк, где очень приятно отдохнуть и погулять после продуктивного рабочего дня. На данный момент ДЦ «Афонская 2» представляет собой современный комплекс из пяти корпусов разной этажности. Помимо этого, в зданиях установлены кофейные и снэковые аппараты, банкоматы и почтовые ячейки для корреспонденции.



