

🕒 Создано: 16.04.2026 в 16:15

🔄 Обновлено: 18.04.2026 в 03:45

**Санкт-Петербург, Херсонская улица, 39**

**213 280 ₹**

Санкт-Петербург, Херсонская улица, 39

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Херсонская](#)

**Офис**

Общая площадь

68.8 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

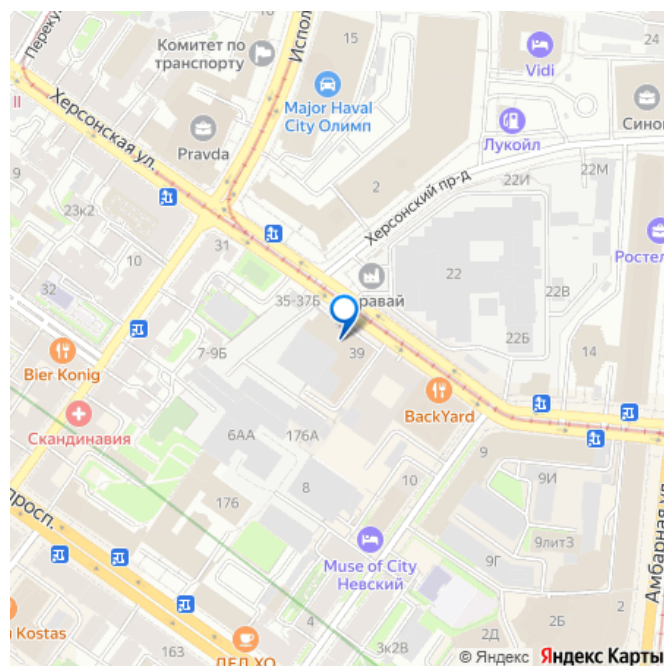
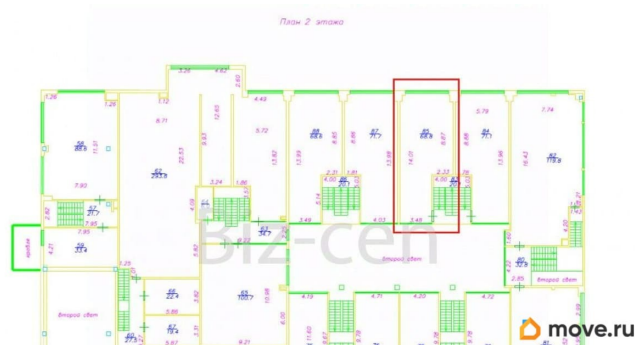
Предлагается в аренду 68.8 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: электроэнергия, уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: open space; • кондиционер: частично; • вентиляция: есть; • сан. узел в офисе: нет; •

<https://spb.move.ru/objects/9293708875>

**Биз-Цен СПб, Биз-цен**

**79812509822**

ДЛЯ ЗАМЕТОК



условия договора: 11 месяцев, предоплата за первый и залог в размере двойной месячной платы; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов свободный, для клиентов свободный; • интернет провайдеры: Смарт телеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Невский проспект, набережная Обводного Канала, Синопская набережная позволяют быстро попасть в БЦ «Александровский» из любого адреса области и города. Восьмиэтажное здание делового центра «Александровский» оборудовано современными пассажирскими лифтами. Установлены терминалы для приема платежей, банкоматы, кофейные автоматы.

