

Создано: 15.08.2025 в 15:09

Обновлено: 11.12.2025 в 02:59

<https://spb.move.ru/objects/9284119454>

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

**Санкт-Петербург, Железнодорожная
улица, 11**

578 669 ₽

Санкт-Петербург, Железнодорожная улица, 11

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Офис

Общая площадь

689.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

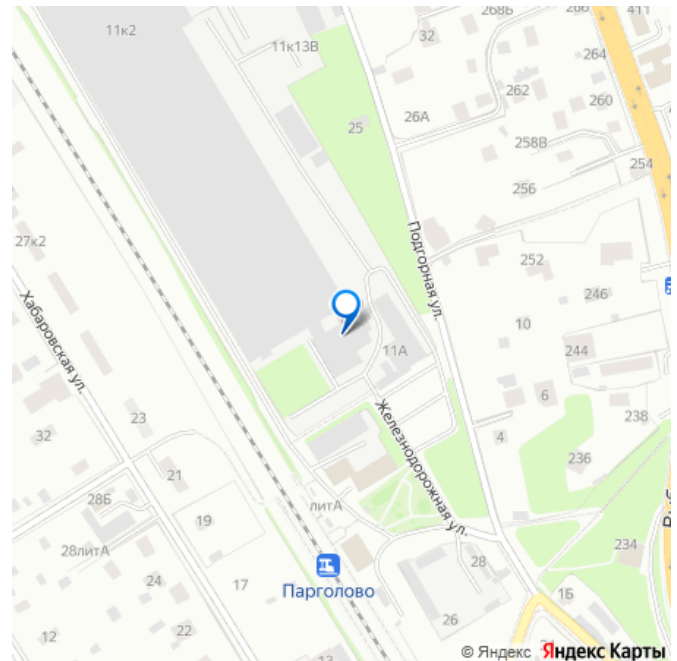
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается от собственника офис 689.3 кв.м.
Офис состоит из несколько помещений,
расположенных на одном этаже. Подписание
договора аренды напрямую с владельцем
помещения. Работаем без комиссии,
процентов и надбавок. В арендную ставку
включено: - коммунальные услуги, включая
электроэнергию, - уборка общих мест. В
арендную ставку не входит:
эксплуат.расходы, уборка офиса. • условия
договора: 11 мес. предоплата за первый и
последний месяц, минимум на 11 мес; •
налогообложение: НДС или УСН; • вход в
здание: для арендаторов по документу, для

для заметок



клиентов по документу; • интернет
провайдеры: Винку; • парковка: на
территории БЦ; • здание работает:
круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по
будням. Получите подробную информацию об
офисе. Отправим ее на почту или по
Whatsapp. Для организации просмотра и для
получения консультации по условиям аренды
звоните. Для вас наши услуги абсолютно
бесплатны — их оплачивают бизнес-центры.
Описание бизнес-центра: Бизнес-центр
«Мультимекс Парголово» находится в
Выборгском районе. 3-х этажный БЦ
«Мультимекс Парголово» имеет хороший
уровень безопасности: в здании установлены
камеры видеонаблюдения, функционируют
противопожарная и охранный сигнализации,
имеется пункт контроля доступа. Кабинеты
оснащены современным инженерным и
телекоммуникационным оборудованием,
существенно упрощая работу фирм.



