

Создано: 15.08.2025 в 15:09

Обновлено: 11.12.2025 в 02:59

<https://spb.move.ru/objects/9284119454>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

**79812509822**

Санкт-Петербург, Железнодорожная  
улица, 11

**578 669 ₽**

Санкт-Петербург, Железнодорожная улица, 11

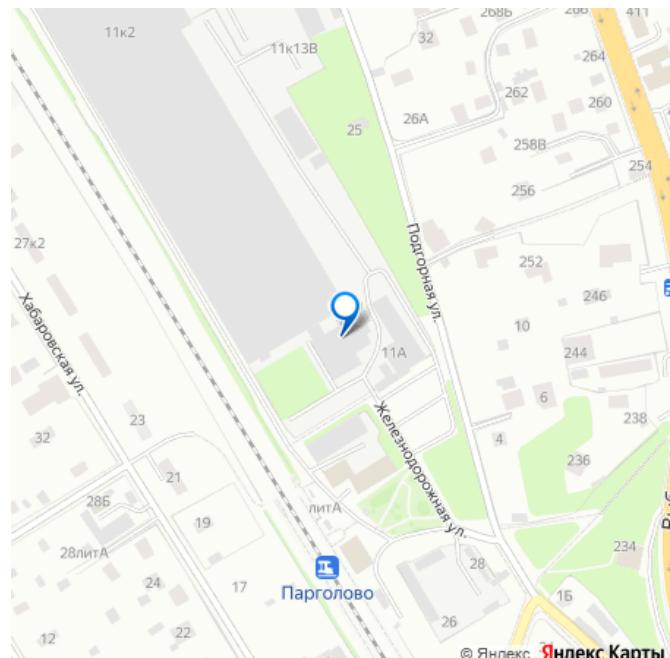
Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

**Офис**

Общая площадь

689.3 м<sup>2</sup>



**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается от собственника офис 689.3 кв.м. Офис состоит из нескольких помещений, расположенных на одном этаже. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: эксплуат.расходы, уборка офиса. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц, минимум на 11 мес; • налогообложение: НДС или УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для

клиентов по документу; • интернет провайдеры: Винку; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Бизнес-центр «Мультимекс Парголово» находится в Выборгском районе. 3-х этажный БЦ «Мультимекс Парголово» имеет хороший уровень безопасности: в здании установлены камеры видеонаблюдения, функционируют противопожарная и охранная сигнализации, имеется пункт контроля доступа. Кабинеты оснащены современейшим инженерным и телекоммуникационным оборудованием, существенно упрощая работу фирм.



